

# FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

Utgiven i Helsingfors den 11 juli 2025

603/2025

## Lag

### om ändring av 13 och 14 § i lagen om överlåtelseskatt

I enlighet med riksdagens beslut  
*ändras* i lagen om överlåtelseskatt (931/1996) 13 § och 14 § 2 mom., sådana de lyder,  
13 § i lag 1436/2009 och 14 § 2 mom. i lag 1000/2011, som följer:

#### 13 §

##### *Vissa byten av fastighet*

Skatt betalas inte till den del en fastighet har förvärvats genom byte mot annan fastighet och

1) bytet enligt ett av livskraftscentralen eller skogscentralen utfärdat intyg leder till en väsentligt lämpligare ägoplacering med hänsyn till idkande av jord- och skogsbruk, eller

2) bytet har skett i syfte att inrätta ett naturskyddsområde enligt naturvårdslagen (9/2023).

#### 14 §

##### *Vissa överlåtelser enligt landsbygdsnäringslagstiftningen*

Skattefrihet förutsätter ett intyg av livskraftscentralen över att överlåtelserna sker eller har skett för ett ändamål som avses i 1 mom. 1 punkten eller att förvärvaren har beviljats ett lån som avses i 1 mom. 2 punkten eller att på honom har överförts ansvaret för lån som avses i 1 mom. 3 punkten.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2026.

Helsingfors den 27 juni 2025

**Republikens President**

**Alexander Stubb**

Kommun- och regionminister Anna-Kaisa Ikonen

RP 13/2025  
FvUB 15/2025  
RSv 74/2025