

SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 1 päivänä heinäkuuta 2025

393/2025

Ympäristöministeriön asetus

maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen muuttamisesta

Ympäristöministeriön päätöksen mukaisesti
muutetaan maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen (311/2024) 1 §, 2 §:n 1 momentti sekä liitteet 1–4 seuraavasti:

1 §

Kaavamääräysten koneluettava sisältö

Alueidenkäyttölain (132/1999) nojalla laadittavissa maakunta-, yleis- ja asemakaavoissa käytettävät kaavamääräyskoodit on lueteltu liitteissä 1–3.

2 §

Kaavamääräysten ja kaavakohteiden vakiomuotoinen esitystapa

Kaavassa noudatettava vakiomuotoinen kaavamääräyksen ja kaavakohteen esitystapa sekä kaavamääräyksen otsikointi on esitetty liitteessä 4.

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 2025.

Helsingissä 26.6.2025

Ympäristö- ja ilmastoministeri Sari Multala

Ohjelmapäällikkö Juhana Rautiainen

Ympäristöministeriön asetus maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

Liite 1. Kaavamääräyslaji -koodisto

Koodiarvo	Koodin nimi
asumisenAlue	Asumisen alue
asuinpientaloalue	Asuinpientaloalue
erillistenAsuinpientalojenAlue	Erillisten asuinpientalojen alue
rivitalojenJaMuidenKytettyjenAsuinpientalojenAlue	Rivitalojen ja muiden kytettyjen asuinpientalojen alue
asuinkerrostaloalue	Asuinkerrostaloalue
asumistaPalvelevaYhteiskäyttöinenAlue	Asumista palveleva yhteiskäyttöinen alue
maatilanTalouskeskuksenAlue	Maatilan talouskeskuksen alue
kyläAlue	Kyläalue
talousrakennus	Talousrakennus
sauna	Sauna
taajamatoimintojenAlue	Taajamatoimintojen alue
keskustatoimintojenAlue	Keskustatoimintojen alue
keskustatoimintojenAlakeskus	Keskustatoimintojen alakeskus
työpaikkojenAlue	Työpaikkojen alue
toimitilojenAlue	Toimitilojen alue
toimistorakennustenAlue	Toimistorakennusten alue
palvelujenAlue	Palvelujen alue
liikerakennustenAlue	Liikerakennusten alue
myymälärakennustenAlue	Myymälärakennusten alue
vähittäiskaupanSuuryksikkö	Vähittäiskaupan suuryksikkö
vähittäiskaupanMyymäläkeskittymä	Vähittäiskaupan myymäläkeskittymä
huviJaViihderakennustenAlue	Huvi- ja viiherakennusten alue
yleistenRakennustenAlue	Yleisten rakennusten alue
hoitoalanRakennustenAlue	Hoitoalan rakennusten alue

museorakennustenAlue	Museorakennusten alue
urheiluJaLiikuntarakennustenAlue	Urheilu- ja liikuntarakennusten alue
kulttuurirakennustenAlue	Kulttuurirakennusten alue
uskonnollistenYhteisöjenRakennustenAlue	Uskonnollisten yhteisöjen rakennusten alue
opetusrakennustenAlue	Opetusrakennusten alue
paivakoti	Päiväkoti
teollisuusalue	Teollisuusalue
varastoalue	Varastoalue
vapaaAjanAsumisenJaMatkailunAlue	Vapaa-ajan asumisen ja matkailun alue
vapaaAjanAsumisenAlue	Vapaa-ajan asumisen alue
matkailupalvelujenAlue	Matkailupalvelujen alue
leirintaAlue	Leirintäalue
asuntovaunualue	Asuntovaunualue
siirtolapuutarhaAlue	Siirtolapuutarha-alue
palstaviljelyalue	Palstaviljelyalue
viheryhteys	Viheryhteys
ekologisenKompensaationAlue	Ekologisen kompensaation alue
istutettavaAlue	Istutettava alue
puuTaiPuurivi	Puu tai puurivi
virkestysalue	Virkistysalue
lahivirkistysalue	Lähivirkistysalue
uimaranta	Uimaranta
puisto	Puisto
leikkipuisto	Leikkipuisto
leikkiJaOleskelualue	Leikki- ja oleskelualue
urheiluJaVirkistyspalvelujenAlue	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue
retkeilyJaUlkoilualue	Retkeily- ja ulkoilualue
ulkoiluTaiVirkistysreitti	Ulkoilu- tai virkistysreitti

maaJaMetsatalousalue	Maa- ja metsätalousalue
maaJaMetsatalousalueJollaErityistaUlkoilunOhjaamistarvetta	Maa- ja metsätalousalue, jolla erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta
maaJaMetsatalousAlueJollaErityisiaYmparistoarvoja	Maa- ja metsätalousalue, jolla erityisiä ympäristöarvoja
maatalousalue	Maatalousalue
pelto	Pelto
metsatalousalue	Metsätalousalue
kotieläintaloudenSuuryksikonAlue	Kotieläintalouden suuryksikön alue
puutarhaJaKasvihuonealue	Puutarha- ja kasvihuonealue
poronhoitoalue	Poronhoitoalue
erityisalue	Erityisalue
energiahuollonAlue	Energiahuollon alue
tuulivoimalaAlue	Tuulivoimala-alue
aurinkovoimalaAlue	Aurinkovoimala-alue
maaAinestenOttoalue	Maa-ainesten ottoalue
turvetuotantoalue	Turvetuotantoalue
kaivosalue	Kaivosalue
maaAinestenVastaanottoTaiLajitysalue	Maa-ainesten vastaanotto- tai lajitysalue
jätteenkäsittelyalue	Jätteenkäsittelyalue
ampumarataAlue	Ampumarata-alue
puolustusvoimienAlue	Puolustusvoimien alue
moottoriurheilualue	Moottoriurheilualue
mastoalue	Mastoalue
yhdyskuntateknisenHuollonAlue	Yhdyskuntateknisen huollon alue
johtoPutkiTaiLinja	Johto, putki tai linja
sahkolinja	Sähkölina
kaasulinja	Kaasulinja
vesijohtoTaiViemari	Vesijohto tai viemäri
hulevesienHallintaAlue	Hulevesien hallinta-alue
jätehuollonAlue	Jätehuollon alue

kiertotaloudenAlue	Kiertotalouden alue
melueste	Melueste
tulvapenger	Tulvapenger
suojaviheralue	Suojaviheralue
hautausmaa	Hautausmaa
liikennealue	Liikennealue
maaliikenteenAlue	Maaliikenteen alue
maantie	Maantie
maantienNakemaAlue	Maantien näkemäalue
maantienSuojaAlue	Maantien suojaa-alue
tie	Tie
valtatie	Valtatie
kantatie	Kantatie
seututie	Seututie
yhdystie	Yhdystie
moottoriTaiMoottoriliikennetie	Moottori- tai moottoriliikennetie
kaksiajoratainenTieTaiKatu	Kaksiajoratainen tie tai katu
katu	Katu
paakatu	Pääkatu
kokoojakatu	Kokoojakatu
hidaskatu	Hidaskatu
pihakatu	Pihakatu
kadunOsaJollaOnAjoneuvoliittymäkielto	Kadun osa, jolla on ajoneuvoliittymäkielto
ajoyhteys	Ajoyhteys
ajoluiska	Ajoluiska
huoltoajoalue	Huoltoajoalue
liittymä	Liittymä
suuntaisliittymä	Suuntaisliittymä

eritasoliittymä	Eritasoliittymä
liikennetunneli	Liikennetunneli
eritasoristeys	Eritasoristeys
ylikulku	Ylikulku
alikulku	Alikulku
katuaukioTaiTori	Katuaukio tai tori
moottorikelkkailureitti	Moottorikelkkailureitti
pyöräilyalue	Pyöräilyalue
jalankulkualue	Jalankulkualue
pysäköinninAlue	Pysäköinnin alue
pysäköintilaitostenAlue	Pysäköintilaitosten alue
huoltoasemaAlue	Huoltoasema-alue
polttoaineenJakeluasema	Polttoaineen jakeluasema
raideliikenteenAlue	Raideliikenteen alue
rautatienNäkemaAlue	Rautatien näkemäalue
rautatienSuojaAlue	Rautatien suoja-alue
paarata	Päärata
yhdystrata	Yhdystrata
sivurata	Sivurata
kaupunkirata	Kaupunkirata
metro	Metro
raitiotie	Raitiotie
varikko	Varikko
henkilöliikenteenTerminaalialue	Henkilöliikenteen terminaalialue
pysäkki	Pysäkki
linjaAutoasema	Linja-autoasema
raideliikenteenAsemaTaiSeisake	Raideliikenteen asema tai seisake
tavaraliikenteenTerminaalialue	Tavaraliikenteen terminaalialue
joukkoliikenteenAlue	Joukkoliikenteen alue

lentoliikenteenAlue	Lentoliikenteen alue
satamaAlue	Satama-alue
venesatama	Venesatama
venevalkama	Venevalkama
kanava	Kanava
laivavayla	Laivaväylä
venevayla	Veneväylä
lossiTaiLauttayhteys	Lossi- tai lauttayhteys
vesialue	Vesialue
pohjavesialue	Pohjavesialue
suojelualue	Suojelualue
luonnonsuojelualue	Luonnonsuojelualue
natura2000VerkostonAlue	Natura 2000 -verkoston alue
rakennussuojelualue	Rakennussuojelualue
rakennusperinnonSuojelemisestaAnnetunLainNojallaSuojeltuRakennus	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus
valtionOmistamienRakennustenSuojelustaAnnetunAsetuksenNojallaSuojeltuRakennus	Valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen nojalla suojeltu rakennus
suojeltuKirkollinenRakennus	Suojeltu kirkollinen rakennus
suojeltuOrtodoksinenKirkkoTaiRukoushuone	Suojeltu ortodoksinen kirkko tai rukoushuone
muinaismuistoalue	Muinaismuistoalue
luonnonMonimuotoisuudenKannaltaErityisenTarkeaAlue	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue
luonnonRauhanKannaltaTarkeaAlue	Luonnon rauhan kannalta tärkeä alue
arvokasGeologinenMuodostuma	Arvokas geologinen muodostuma
merkittavaRakennettuKulttuuriymparisto	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö
arkeologinenKohde	Arkeologinen kohde
historiallinenKohde	Historiallinen kohde
kaupunkiTaiKyläkuvasestiarvokasAlue	Kaupunki- tai kyläkuvasesti arvokas alue
unesconMaailmanperintokohde	UNESCO:n maailmanperintökohde

saamelaiskulttuurinKannaltaTarkeaAlue	Saamelaiskulttuurin kannalta tärkeä alue
maisemallisestiArvokasAlue	Maisemallisesti arvokas alue
maisemanhoitoalue	Maisemanhoitoalue
kansallinenKaupunkipuisto	Kansallinen kaupunkipuisto
ymparistohairioalue	Ympäristöhäiriöalue
melualue	Melualue
tarinaAlue	Tärinäalue
tulvariskialue	Tulvariskialue
radonriskialue	Radonriskialue
pilaantunutMaaAlue	Pilaantunut maa-alue
vaaraAlue	Vaara-alue
suojavyohyke	Suojavyöhyke
konsultointivyohyke	Konsultointivyöhyke
kaupunginTaiKunnanosa	Kaupungin- tai kunnanosa
korttelialue	Korttelialue tai korttelialueen osa
rakennuspaikka	Rakennuspaikka
sitovanTonttijaonMukainenTontti	Sitovan tonttijaon mukainen tontti
ohjeellinenRakennuspaikka	Ohjeellinen rakennuspaikka
rakennusala	Rakennusala
rakennusalanSivuJotaKoskeeTarkempiMaarays	Rakennusalan sivu, jota koskee tarkempi määräys
rakennusalanSivuJohonRakennusOnRakennettavaKiinni	Rakennusalan sivu, johon rakennus on rakennettava kiinni
rakennuksenSivuJossaSuoraUloskayntiPorrashuoneista	Rakennuksen sivu, jossa suora uloskäynti porrashuoneista
ikkunatonSeina	Ikkunaton seinä
rakennukseenJatettavaKulkuaukko	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko
uloke	Uloke
rakennuksenHarjanSuunta	Rakennuksen harjan suunta
valokatteinenTila	Valokatteinen tila
yhdyskuntarakenteenLaajenemissuunta	Yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta

kehittamisvyöhyke	Kehittamisvyöhyke
selvitysalue	Selvitysalue
rakentamisrajoitusYleiskaava	Rakentamisrajoitus (yleiskaava)
rakentamisrajoitusMaakuntakaava	Rakentamisrajoitus (maakuntakaava)
maaraAikainenRakentamisrajoitus	Määräaikainen rakentamisrajoitus
toimenpiderajoitus	Toimenpiderajoitus
maaraAikainenKieltoRakennuksenRakentamiseksi	Määräaikainen kielto rakennuksen rakentamiseksi
kehittamisalue	Kehittamisalue
suunnittelutarvealue	Suunnittelutarvealue
kadunTaiTienNimi	Kadun tai tien nimi
torinTaiKatuaukionNimi	Torin tai katuaukion nimi
puistonTaiMuunYleisenAlueenNimi	Puiston tai muun yleisen alueen nimi
kaupunginTaiKunnanosanNimi	Kaupungin- tai kunnanosan nimi
korttelinNumero	Korttelin numero
tontinTaiRakennuspaikanNumero	Tontin tai rakennuspaikan numero
kaupunginTaiKunnanosanNumero	Kaupungin- tai kunnanosan numero
sallittuKerrosala	Sallittu kerrosala
sallittuRakennustilavuus	Sallittu rakennustilavuus
tehokkuusluku	Tehokkuusluku
rakentamisenSuhdeAlueenPintaAlaan	Rakentamisen suhde alueen pinta-alaan
valjyysluku	Väljyysluku
maanpaallinenKerrosalukuLuku	Maanpäällinen kerrosaluku (luku)
maanpaallinenKerrosalukuArvoali	Maanpäällinen kerrosaluku (arvoväli)
maalainenKerrosalukuLuku	Maanalainen kerrosaluku (luku)
maalainenKerrosalukuArvoali	Maanalainen kerrosaluku (arvoväli)
kellarinSallittuOsuusKerrosalasta	Kellarin sallittu osuus kerrosalasta
ullakonSallittuOsuusKerrosalasta	Ullakon sallittu osuus kerrosalasta
rakennuspaikkojenMaara	Rakennuspaikkojen määrä

tuulivoimaloidenMaara	Tuulivoimaloiden määrä
maanpinnanKorkeusasema	Maanpinnan korkeusasema
vesikatonYlimmänKohdanKorkeusasema	Vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema
julkisivupinnanJaVesikatonLeikkauskohdanKorkeusasema	Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeusasema
julkisivunEnimmäiskorkeus	Julkisivun enimmäiskorkeus
rakennustenRakenteidenJaLaitteidenYlinKorkeusasema	Rakennusten, rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema
alinPainovoimainenViemärintitaso	Alin painovoimainen viemärintitaso
rakennustenRakenteidenJaLaitteidenAlinKorkeusasema	Rakennusten, rakenteiden ja laitteiden alin korkeusasema
kosteudelleAlttiidenRakenteidenAlinRakentamiskorkeus	Kosteudelle alttiiden rakenteiden alin rakentamiskorkeus
tuulivoimalanEnimmäiskorkeus	Tuulivoimalan enimmäiskorkeus
kattokaltevuus	Kattokaltevuus
ääneneristävyys	Ääneneristävyys
vihertehokkuus	Vihertehokkuus
autopaikkojenMaara	Autopaikkojen määrä
autopaikkojenMaaraAsuntoaKohden	Autopaikkojen määrä asuntoa kohden
kerrosneliömaaraYhtaAutopaikkaaKohden	Kerrosneliömäärä yhtä autopaikkaa kohden
asuntojenMaara	Asuntojen määrä
pyöräpaikkojenMaara	Pyöräpaikkojen määrä
pyöräpaikkojenMaaraAsuntoaKohden	Pyöräpaikkojen määrä asuntoa kohden
kerrosneliömaaraYhtaPyöräpaikkaaKohden	Kerrosneliömäärä yhtä pyöräpaikkaa kohden
sanallinenMaaräys	Sanallinen määräys
suunnittelumääräys	Suunnittelumääräys
rakentamismääräys	Rakentamismääräys
suojelumääräys	Suojelumääräys

Ympäristöministeriön asetus maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

Liite 2. Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodisto

Koodiarvo	Koodin nimi
tyyppi	Tyyppi
paakayttotarkoitus	Pääkäyttötarkoitus
osaAlue	Osa-alue
poisluettavaKayttotarkoitus	Poisluettava käyttötarkoitus
valiaikainenMaarays	Väliaikainen määräys
vaihtoehtoinen	Vaihtoehtoinen
ohjeellinenSijainti	Ohjeellinen sijainti
ehdottomastiNoudatettava	Ehdottomasti noudatettava
yhteystarve	Yhteystarve
hairionTorjuntatarve	Häiriön torjuntatarve
meluntorjuntatarve	Meluntorjuntatarve
ymparistoTaiMaisemavaurionKorjaustarve	Ympäristö- tai maisemavaurion korjaustarve
terveyshaitanPoistamistarve	Terveyshaitan poistamistarve
merkittavuys	Merkittävyys
kansainvalinen	Kansainvälinen
valtakunnallinen	Valtakunnallinen
maakunnallinen	Maakunnallinen
seudullinen	Seudullinen
alueellinen	Alueellinen
paikallinen	Paikallinen
eriTahojenTarpeisiinVaraaminen	Eri tahojen tarpeisiin varaaminen
varattuKunnanKayttoon	Varattu kunnan käyttöön
varattuValtionKayttoon	Varattu valtion käyttöön
varattuYleiseenKayttoon	Varattu yleiseen käyttöön
varattuYksityiseenKayttoon	Varattu yksityiseen käyttöön

varattuAlueenSisäiseenKayttoon	Varattu alueen sisäiseen käyttöön
ymparistomuutoksenLaji	Ympäristömuutoksen laji
olemassaOleva	Olemassa oleva
sailytettava	Säilytettävä
uusi	Uusi
olennaisestiMuuttuva	Olennaisesti muuttuva
reservialue	Reservialue
kehitettava	Kehitettävä
merkittävästiParannettava	Merkittävästi parannettava
eheyttäväTaiTiivistettävä	Eheyttävä tai tiivistettävä
rakentamisenOhjaus	Rakentamisen ohjaus
kerroksetJotaMaaraysKoskee	Kerrokset, jota määräys koskee
kayttotarkoituskohdistus	Käyttötarkoituskohdistus
kayttotarkoituksenOsuusKerrosalastaK-m2	Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (k-m2)
kayttotarkoituksenOsuusKerrosalastaPros	Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (%)
kayttotarkoituksenOsuusRakennustilavuudestaK-m3	Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (k-m3)
kayttotarkoituksenOsuusRakennustilavuudestaPros	Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (%)
kayttotarkoituksenOsuusMaapintaAlasta	Käyttötarkoituksen osuus maapinta-alasta
rakennusluvanPeruste	Rakennusluvan peruste
rakentamistapaohjeHuomioitava	Rakentamistapaohje huomioitava
sitovaTonttijakoLaadittava	Sitova tonttijako laadittava
tontilleAjoSallittu	Tontille ajo sallittu
vaarallistenKemikaalienValmistusJaVarastointiSallittu	Vaarallisten kemikaalien valmistus ja varastointi sallittu
ymparistoAsettaaToiminnanLaadulleErityisiaVaatimuksia	Ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia
melunLähde	Melun lähde
autopaikkojenSijoittuminenSallittu	Autopaikkojen sijoittuminen sallittu
maanalainenTila	Maanalainen tila

Ympäristöministeriön asetus maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaava-kohteiden esitystavasta

Liite 3. Yleiskaavan oikeusvaikutukset-koodisto

Koodiarvo	Koodin nimi
1	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
11	Yleiskaavan käyttö rakentamisluvan perusteena
12	Yleiskaavan käyttö rakentamisluvan myöntämisen perusteena rantavyöhykkeellä
13	Yleiskaavan käyttö tuulivoimalan rakentamisluvan perusteena
2	Oikeusvaikutukseton yleiskaava

Ympäristöministeriön asetus maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

Liite 4. Kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapa

Sisällysluettelo

Maakuntakaavan kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapa	3
Maakuntakaavassa osoitettavien aluevarausten esitystapa	3
Maakuntakaavassa osoitettavien alueiden erityisominaisuuksien ja muiden osa-alueiden esitystapa	8
Maakuntakaavoissa osoitettavia kehittämisperiaatteita koskevien määräysten esitystapa	12
Maakuntakaavan geometrialtaan viivamaisten kaavakohteiden ja niihin liittyvien määräysten esitystapa	14
<i>Eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitetut linjaukset</i>	15
<i>Ympäristönmuutosta koskevien määräysten vaikutus maakuntakaavan eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitettujen linjausten esitystapaan</i>	16
<i>Muita maakuntakaavassa osoitettavia viivamaisia kohteita koskevat kaavamääräykset</i>	17
Yleiskaavan kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapa	18
Yleiskaavassa osoitettavien aluevarausten esitystapa	18
<i>Ympäristön muutosta koskevien määräysten vaikutus yleiskaavan aluevarauksen esitystapaan</i>	25
Yleiskaavassa osoitettavien alueiden erityisominaisuuksien ja muiden osa-alueiden esitystapa	26
Yleiskaavoissa osoitettavia kehittämisperiaatteita koskevien määräysten esitystapa	32
Yleiskaavan geometrialtaan viivamaisten kaavakohteiden ja niihin liittyvien määräysten esitystapa	34
<i>Eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitetut linjaukset</i>	34
<i>Ympäristönmuutosta koskevien määräysten vaikutus yleiskaavan eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitettujen linjausten esitystapaan</i>	36
<i>Muita yleiskaavassa osoitettavia viivamaisia kohteita koskevat kaavamääräykset</i>	37
Yleiskaavan määräykset, joille annetaan numeerinen tai tekstimuotoinen arvo	38
Yleiskaavan rakennuspaikkaa koskevat määräykset	39
Asemakaavan kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapa	40
Asemakaavassa osoitettavien aluevarausten esitystapa	40
<i>Asemakaavassa osoitettavien ympäristöltään säilytettävien aluevarausten esitystapa</i>	46
Asemakaavassa osoitettavien rakennusalojen, alueiden erityisominaisuuksien ja alueen osien esitystapa	47
Asemakaavan määräykset, joihin liittyy jokin numeerinen tai tekstimuotoinen arvo	52
Rakennusalaan liittyvien käyttötarkoituksen osuutta koskevien määräysten esitystapa	55
Asemakaavan geometrialtaan viivamaisiin ja pistemäisiin kaavakohteisiin liittyvien määräysten esitystapa	56

Maakuntakaavan kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapa

Maakuntakaavassa osoitettavien aluevarausten esitystapa

Aluevarauksen osoittava kaavamääräys ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi aluevarauksen käyttötarkoitusta vastaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”pääkäyttötarkoitus”. Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvoista voidaan muodostaa yhdistelmiä eli kaavamääräysryhmiä, joissa samaan kaavakohteeseen on liitetty useampi pääkäyttötarkoitusta kuvaava koodiarvo. Nämä kaavamääräykset tulee otsikoida siten, että aluevarauksen käyttötarkoitus käy ilmi otsikosta.

Mikäli aluevarauksen käyttötarkoitusta on tarpeen tarkentaa, määritellään kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”käyttötarkoituskohdistus”, jolle annetaan arvoksi jokin Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo. Alla olevassa taulukossa Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa ”käyttötarkoituskohdistus” täydentävä arvo on esitetty kursivoituna.

Maakuntakaavan aluevarauksia koskevat määräykset voivat liittyä myös geometrialtaan pistemäisiin kaavakohteisiin. Geometrialtaan pistemäisiin kaavakohteisiin liittyvän kaavamääräyksen lisätiedoksi ei määritellä Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa ”pääkäyttötarkoitus”.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue	A	Taajamatoimintojen alue	Taajamatoimintojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	A			
Alue	AA	Asuntovaltainen alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	AA			
Alue	AT	Kylä	Kyläalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	AT			
Alue	C	Keskustatoimintojen alue	Keskustatoimintojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	C			
Alue	CA	Keskustatoimintojen alakeskus	Keskustatoimintojen alakeskus	Pääkäyttötarkoitus
Piste	CA			
Alue	TP	Työpaikka-alue	Työpaikkojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	TP			

Maakuntakaava

Alue		Palvelujen alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue		Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön	Vähittäiskaupan suuryksikkö	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue		Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan myymäläkesitymään	Vähittäiskaupan myymäläkesitymä	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue		Teollisuus- ja varastoalue	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste			Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Ympäristövaikutuksiltaan merkittävien teollisuus-toimintojen alue	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste			Ympäristöhäiriöalue	
Alue		Teollisuus- ja varastoalue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus Vaarallisten kemikaalien valmistus ja varastointi sallittu
Piste			Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus Vaarallisten kemikaalien valmistus ja varastointi sallittu
Alue		Virkistysalue	Virkistysalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue		Vapaa-ajan asumisen ja matkailun alue	Vapaa-ajan asumisen ja matkailun alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue		Vapaa-ajan asumisen alue	Vapaa-ajan asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue		Matkailupalvelujen alue	Matkailupalvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				

Maakuntakaava

Alue	L	Liikennealue	Liikennealue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	L			
Alue	LM	Maaliikenteen alue	Maaliikenteen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LM			
Alue	LR	Rautatieliikenteen alue	Raideliikenteen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LR			
Alue	LL	Lentoliikenteen alue	Lentoliikenteen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LL			
Alue	LS	Satama-alue	Satama-alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LS			
Alue	LV	Venesatama	Venesatama	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LV			
Alue	LHA	Henkilöliikenteen terminaalialue	Henkilöliikenteen terminaalialue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LHA			
Alue	LTA	Tavaraliikenteen terminaalialue	Tavaraliikenteen terminaalialue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LTA			
Alue	LVH	Varikkoalue	Varikko	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LVH			
Alue	E	Erityisalue	Erityisalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	E			
Alue	ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue	Yhdyskuntateknisen huollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	ET			

Maakuntakaava

Alue	EN	Energiahuollon alue	Energiahuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EN			
Alue	EJ	Jätteenkäsittelyalue	Jätteenkäsittelyalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EJ			
Alue	EJK	Kiertotalouden alue	Kiertotalouden alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EJK			
Alue	EO	Maa-ainesten ottoalue	Maa-ainesten ottoalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EO			
Alue	EOT	Turvetuotannon alue	Turvetuotantoalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EOT			
Alue	EK	Kaivosalue	Kaivosalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EK			
Alue	EU	Moottoriurheilun alue	Moottoriurheilun alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EU			
Alue	EA	Ampumarata-alue	Ampumarata-alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EA			
Alue	EP	Puolustusvoimien alue	Puolustusvoimien alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EP			
Alue	S	Suojelualue	Suojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	S			
Alue	SL	Luonnonsuojelualue	Luonnonsuojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	SL			

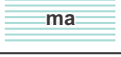
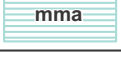
Maakuntakaava

Alue	SM	Muinaismuistoalue	Muinaismuistoalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	SM			
Alue	SR	Rakennussuojelualue	Rakennussuojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	SR			
Alue	M	Maa- ja metsätalousvaltainen alue	Maa- ja metsätalous-alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	M			
Alue	MM	Metsätalousvaltainen alue	Metsätalousalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	MM			
Alue	MT	Maatalousalue	Maatalousalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	MT			
Alue	MU	Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta	Maa- ja metsätalousalue, jolla erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta	Pääkäyttötarkoitus
Piste	MU			
Alue	MY	Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja	Maa- ja metsätalousalue, jolla erityisiä ympäristöarvoja	Pääkäyttötarkoitus
Piste	MY			
Alue	W	Vesialue	Vesialue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	W			

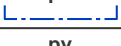
Maakuntakaavassa osoitettavien alueiden erityisominaisuuksien ja muiden osa-alueiden esitystapa

Maakuntakaavojen osa-alueiden erityisominaisuuksiin ja muihin osa-alueisiin liittyvät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi erityisominaisuutta tai alueen osan käyttötarkoitusta vastaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”osa-alue”.

Maakuntakaavan osa-alueiden erityisominaisuuksia koskevat määräykset voivat liittyä myös geometrialtaan pistemäisiin tai viivamaisiin kaavakohteisiin. Geometrialtaan pistemäisiin tai viivamaisiin kaavakohteisiin liittyvän kaavamääräyksen lisätiedoksi ei määritellä Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa ”osa-alue”.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue		Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Piste			Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Alue		Maisemallisesti arvokas alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Kansainvälisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Kansainvälinen
Alue		Maakunnallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Maakunnallinen
Piste				Osa-alue
Alue		Kansainvälisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				Kansainvälinen
Alue		Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				Valtakunnallinen
Viiva				
Alue		Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				Maakunnallinen

Maakuntakaava

Alue		Kaupunki- tai kylä- kuvallisesti arvokas alue	Kaupunki- tai kylä- kuvallisesti arvokas alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Muu arkeologinen kohde, joka ei ole muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinais- jäännös	Arkeologinen kohde	Osa-alue
Piste				
Alue		Valtakunnallisesti merkittävä arkeologinen kohde	Arkeologinen kohde	Osa-alue
Piste				Valtakunnallinen
Alue		Arvokas harjuaalue tai muu geologinen muodostuma	Arvokas geologinen muodostuma	Osa-alue
Piste				
Alue		Tärkeä vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue	Pohjavesialue	Osa-alue
Piste				
Alue		Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue	Natura 2000 -verkoston alue	Osa-alue
Viiva				
Piste				
Alue		Luonnon moni- muotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue	Luonnon moni- muotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue	Osa-alue
Viiva				
Piste				
Alue		Luonnon rauhan kannalta tärkeä alue	Luonnon rauhan kannalta tärkeä alue	Osa-alue
Piste				
Alue		UNESCO:n maailman- perintökohde	UNESCO:n maailman- perintökohde	Osa-alue
Piste				

Maakuntakaava

Alue		Kansallinen kaupunkipuisto	Kansallinen kaupunkipuisto	Osa-alue
Piste				
Alue		Saamelaiskulttuurin kannalta tärkeä alue	Saamelaiskulttuurin kannalta tärkeä alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Poronhoitolain mukainen poronhoitoalue	Poronhoitoalue	Osa-alue
Alue		Ympäristöhäiriöalue	Ympäristöhäiriöalue	Osa-alue
Piste				
Alue		Melualue	Melualue	Osa-alue
Alue		Tärinäalue	Tärinäalue	Osa-alue
Alue		Vaara-alue	Vaara-alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Tulvariskialue	Tulvariskialue	Osa-alue
Piste				
Alue		Suojavyöhyke	Suojavyöhyke	Osa-alue
Alue		Konsultointivyöhyke	Konsultointivyöhyke	Osa-alue
Alue		Maakuntakaavassa määrätty rakentamisrajoitusalue	Rakentamisrajoitus (maakuntakaava)	Osa-alue
Piste				
Alue		Alue, jota koskee määräaikainen rakentamisrajoitus	Määräaikainen rakentamisrajoitus	Osa-alue
Piste				
Alue		Tuulivoimaloiden alue	Tuulivoimala-alue	Osa-alue
Piste				

Maakuntakaava

Alue		Aurinkovoimaloiden alue	Aurinkovoimala-alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Turvetuotannon alue	Turvetuotantoalue	Osa-alue

Maakuntakaavoissa osoitettavia kehittämisperiaatteita koskevien määräysten esitystapa

Maakuntakaavoissa osoitettavia kehittämisvyöhykkeitä kuvaaviin kaavakohteisiin liittyvät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi Kaavamääräyslajikoodiston koodiarvo ”kehittämisvyöhyke” ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”osa-alue”.

Kehittämisvyöhykettä koskevaan kaavamääräykseen tulee aina sisältyä kaavamääräyksen otsikkoa täydentävä sanallinen suunnittelumääräys, jolla kuvataan, miten aluetta tulee kehittää.

Mikäli kehittämisperiaatteeseen liittyvää määräystä on tarpeen tarkentaa ilmaisemalla mihin käyttötarkoitukseen kehittäminen liittyy, ilmaistaan tämä tieto koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”käyttötarkoituskohdistus”, jolle annetaan arvoksi jokin Kaavamääräyslajikoodiston käyttötarkoitusta kuvaava koodiarvo. Esitystavan väri määrittyy pääasiallisen tavoitteellisen alueidenkäyttömuodon perusteella.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslajikoodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue	kk	Kaupunkikehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue	mk	Maaseudun kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue	mv	Matkailun ja virkistysalueen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
				Käyttötarkoituskohdistus: <i>Matkailupalvelujen alue</i>
			Käyttötarkoituskohdistus: <i>Virkistysalue</i>	
			Sanallinen määräys	
Alue	rma	Matkailun kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Käyttötarkoituskohdistus: <i>Matkailupalvelujen alue</i>	
			Sanallinen määräys	
Alue	vka	Virkistysalueen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Käyttötarkoituskohdistus: <i>Virkistysalue</i>	
			Sanallinen määräys	
Alue	kma	Vähittäiskaupan kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Käyttötarkoituskohdistus: <i>Vähittäiskaupan suuryksikkö</i>	
			Sanallinen määräys	
Alue	eko	Ekologinen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue	kya	Kulttuuriympäristön kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue	ena	Energiahuollon / energiatuotannon kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Käyttötarkoituskohdistus: <i>Energiahuollon alue</i>	
			Sanallinen määräys	

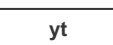
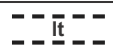
Maakuntakaava

Alue		Kaupallisten palveluiden kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Palvelujen alue</i>
Alue		Liikenteen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Liikennealue</i>
Alue		Keskustatoimintojen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Keskustatoimintojen alue</i>
Alue		Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Taajamatoimintojen alue</i>
Alue		Teollisuustoimintojen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Teollisuusalue</i>
Alue		Logistiikkatoimintojen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue		Selvitysalue	Selvitysalue	Osa-alue
Alue		Yhdyskuntarakenteen cheyttämistarve	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Eheyttävä tai tiivistettävä
Viiva		Yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta	Yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta	

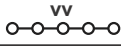
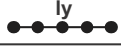
Maakuntakaavan geometrialtaan viivamaisten kaavakohteiden ja niihin liittyvien määräysten esitystapa

Maakuntakaavassa osoitettaviin geometrialtaan viivamaisiin kaavakohteisiin liittyvät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo, joka kuvaa viivan käyttötarkoitusta.

Eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitetut linjaukset

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Viiva		Nykyinen tie	Tie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Moottori- tai moottoriliikennetie	Moottori- tai moottoriliikennetie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Kaksiajoratainen tie tai katu	Kaksiajoratainen tie tai katu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Valtatie tai kantatie	Valtatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Kantatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Valtatie	Valtatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Kantatie	Kantatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Seututie tai pääkatu	Seututie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Pääkatu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Seututie	Seututie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Pääkatu	Pääkatu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Yhdystie	Yhdystie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Rautatie	Raideliikenteen alue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Päärata	Päärata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Yhdysrata	Yhdysrata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Sivurata	Sivurata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Kaupunkirata	Kaupunkirata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Liikennetunneli	Liikennetunneli	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Moottorikelkkailureitti	Moottorikelkkailureitti	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty

Maakuntakaava

Viiva		Laivaväylä	Laivaväylä	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritely
Viiva		Veneväylä	Veneväylä	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritely
Viiva		Lossi- tai lauttayhteys	Lossi- tai lauttayhteys	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritely

Ympäristömuutosta koskevien määräysten vaikutus maakuntakaavan eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitettujen linjausten esitystapaan

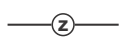
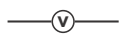
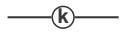
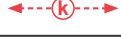
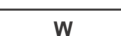
Annettaessa maakuntakaavan tieliikenteen tai muu liikennemuodon linjausta ilmaisevalle kaavamääräykselle Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”uusi” tai ”merkittävästi parannettava” tai määräystyyppiä kuvaava koodiarvo ”yhteystarve”, ”ohjeellinen sijainti” tai ”vaihtoehtoinen”, kaavakohteet ja kaavamääräykset esitetään kaavakartalla seuraavalla tavalla.

Kaavamääräykset otsikoidaan siten, että määräykseen liittyvä ympäristön muutoksen luonne käy ilmi otsikosta.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Viiva		Nykyinen tie	Tie	Olemassa oleva
Viiva		Uusi tie	Tie	Uusi
Viiva		Merkittävästi parannettava tie	Tie	Merkittävästi parannettava
Viiva		Valtatie	Valtatie	Olemassa oleva
Viiva		Uusi valtatie	Valtatie	Uusi
Viiva		Merkittävästi parannettava valtatie	Valtatie	Merkittävästi parannettava
Viiva		Tieliikenteen yhteystarve	Tie	Yhteystarve
Viiva		Valtatien yhteystarve	Valtatie	Yhteystarve
Viiva		Ohjeellinen valtatie	Valtatie	Ohjeellinen sijainti
Viiva		Vaihtoehtoinen valtatie	Valtatie	Vaihtoehtoinen
Viiva		Raideliikenteen yhteystarve	Raideliikenteen alue	Yhteystarve
Viiva		Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä	Joukkoliikenteen alue	Kehitettävä
Viiva		Jalankulun ja pyöräilyn yhteystarve	Pyöräilyalue Jalankulkualue	Yhteystarve
Viiva		Jalankulun yhteystarve	Jalankulkualue	Yhteystarve
Viiva		Pyöräilyn yhteystarve	Pyöräilyalue	Yhteystarve
Viiva		Liikenteen yhteystarve	Liikennealue	Yhteystarve

Muita maakuntakaavassa osoitettavia viivamaisia kohteita koskevat kaavamääräykset

Annettaessa muita maakuntakaavassa osoitettavia viivamaisia kohteita koskevalle kaavamääräykselle Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo, jolla kuvataan ympäristön muutoksen luonnetta tai kaavamääräyksen tyyppiä, kaavakohteet ja kaavamääräykset esitetään kaavakartalla seuraavalla tavalla. Kaavamääräykset otsikoidaan siten, että määräykseen liittyvä ympäristön muutoksen luonne käy ilmi otsikosta.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Viiva		Viheryhteys	Viheryhteys	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Viheryhteystarve	Viheryhteys	Yhteystarve
Viiva		Sähkölinja tai voimajohto	Sähkölinja	Olemassa oleva tai ei määritelty
Viiva		Uusi sähkölinja tai voimajohto	Sähkölinja	Uusi
Viiva		Sähkölínjan tai voimajohdon yhteystarve	Sähkölinja	Yhteystarve
Viiva		Vesijohto tai viemäri	Vesijohto tai viemäri	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Uusi vesijohto tai viemäri	Vesijohto tai viemäri	Uusi
Viiva		Vesijohdon tai viemärin yhteystarve	Vesijohto tai viemäri	Yhteystarve
Viiva		Kaasulinja	Kaasulinja	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Uusi kaasulinja	Kaasulinja	Uusi
Viiva		Kaasulinjan yhteystarve	Kaasulinja	Yhteystarve
Viiva		Historiallinen tie	Historiallinen kohde	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Ulkoilu- tai virkistysreitti	Ulkoilu- tai virkistysreitti	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Uusi ulkoilu- tai virkistysreitti	Ulkoilu- tai virkistysreitti	Uusi
Viiva		Ulkoilu- tai virkistysreitín yhteystarve	Ulkoilu- tai virkistysreitti	Yhteystarve
Viiva		Joki tai muu avouoma	Vesialue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty

Yleiskaavan kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapa

Yleiskaavassa osoitettavien aluevarausten esitystapa

Aluevarauksen osoittava kaavamääräys ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi aluevarauksen käyttötarkoitusta vastaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”pääkäyttötarkoitus”. Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvoista voidaan muodostaa yhdistelmiä eli kaavamääräysryhmiä, joissa samaan kaavakohteeseen on liitetty useampi pääkäyttötarkoitusta kuvaava koodiarvo. Nämä kaavamääräykset tulee otsikoida siten, että aluevarauksen käyttötarkoitus käy ilmi otsikosta.

Mikäli aluevarauksen käyttötarkoitusta on tarpeen tarkentaa, määritellään kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”käyttötarkoituskohdistus”, jolle annetaan arvoksi jokin Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo. Alla olevassa taulukossa Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa ”käyttötarkoituskohdistus” täydentävä arvo on esitetty kursivoituna.

Yleiskaavan aluevarauksia koskevat määräykset voivat liittyä myös geometrialtaan pistemäisiin kaavakohteisiin. Geometrialtaan pistemäisiin kaavakohteisiin liittyvän kaavamääräyksen lisätiedoksi ei määritellä Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa ”pääkäyttötarkoitus”.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue	A	Asuntoalue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	A			
Alue	AK	Kerrostalovaltainen asuntoalue	Asuinkerrostaloalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	AK			
Alue	AP	Pientalovaltainen asuntoalue	Asuinpientaloalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	AP			
Alue	AT	Kyläalue	Kyläalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	AT			
Alue	C	Keskustatoimintojen alue	Keskustatoimintojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	C			
Alue	CA	Keskustatoimintojen alakeskus	Keskustatoimintojen alakeskus	Pääkäyttötarkoitus
Piste	CA			

Yleiskaava

Alue	TP	Työpaikka-alue	Työpaikkojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	TP			
Alue	P	Palvelujen alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	P			
Alue	PL	Lähipalvelujen alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	PL			Paikallinen
Alue	PY	Julkisten palvelujen ja hallinnon alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	PY			Varattu yleiseen käyttöön
Alue	KM	Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön	Vähittäiskaupan suuryksikkö	Pääkäyttötarkoitus
Piste	KM			
Alue	KMK	Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan myymäläkesittymän	Vähittäiskaupan myymäläkesittymä	Pääkäyttötarkoitus
Piste	KMK			
Alue	T	Teollisuus- ja varastoalue	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	T		Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	TT	Ympäristövaikutuksiltaan merkittävien teollisuus-toimintojen alue	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	TT		Ympäristöhäiriöalue	
Alue	TY	Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	TY			Ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia
Alue	TV	Varastoalue	Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	TV			

Yleiskaava

Alue	T/kem	Teollisuus- ja varastoalue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus Vaarallisten kemikaalien valmistus ja varastointi sallittu
Piste			Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus Vaarallisten kemikaalien valmistus ja varastointi sallittu
Alue	V	Virkistysalue	Virkistysalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	VL	Lähivirkistysalue	Lähivirkistysalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	VU	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	VR	Retkeily- ja ulkoilualue	Retkeily- ja ulkoilualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	VV	Uimaranta	Uimaranta	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	R	Vapaa-ajan asumisen ja matkailun alue	Vapaa-ajan asumisen ja matkailun alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	RA	Vapaa-ajan asumisen alue	Vapaa-ajan asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	RM	Matkailupalvelujen alue	Matkailupalvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				
Alue	RL	Leirintäalue	Leirintäalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				

Yleiskaava

Alue	RV	Asuntovaunualue	Asuntovaunualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	RV			
Alue	RSP	Siirtolapuutarha-alue	Siirtolapuutarha-alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	RSP			
Alue	RP	Palstaviljelyalue	Palstaviljelyalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	RP			
Alue	L	Liikennealue	Liikennealue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	L			
Alue	LT	Maantiiliikenteen alue	Maantie	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Katualue	Katu	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LR	Rautatiiliikenteen alue	Raideliikenteen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LR			
Alue	LL	Lentoliikenteen alue	Lentoliikenteen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LL			
Alue	LS	Satama-alue	Satama-alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LS			
Alue	LV	Venesatama	Venesatama	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LV			
Alue	LVV	Venevalkama	Venevalkama	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LVV			

Yleiskaava

Alue	LH	Huoltoasema-alue	Huoltoasema-alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LH			
Alue	LHA	Henkilöliikenteen terminaalialue	Henkilöliikenteen terminaalialue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LHA			
Alue	LTA	Tavaraliikenteen terminaalialue	Tavaraliikenteen terminaalialue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LTA			
Alue	LVH	Varikkoalue	Varikko	Pääkäyttötarkoitus
Piste	LVH			
Alue	E	Erityisalue	Erityisalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	E			
Alue	ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue	Yhdyskuntateknisen huollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	ET			
Alue	EN	Energiahuollon alue	Energiahuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EN			
Alue	EN/tv	Tuulivoimatuotantoon tarkoitettu energiatuotannon alue	Energiahuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EN/tv			Käyttötarkoituskohditus: <i>Tuulivoimala-alue</i>
Alue	EN/au	Aurinkovoimatuotantoon tarkoitettu energiatuotannon alue	Energiahuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EN/au			Käyttötarkoituskohditus: <i>Aurinkovoimala-alue</i>
Alue	EJ	Jätteenkäsittelyalue	Jätteenkäsittelyalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EJ			
Alue	EJK	Kiertotalouden alue	Kiertotalouden alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EJK			

Yleiskaava

Alue	EO	Maa-ainesten ottoalue	Maa-ainesten ottoalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EO			
Alue	EOT	Turvetuotannon alue	Turvetuotantoalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EOT			
Alue	EK	Kaivosalue	Kaivosalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EK			
Alue	EU	Moottoriurheilun alue	Moottoriurheilualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EU			
Alue	EA	Ampumarata-alue	Ampumarata-alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EA			
Alue	EP	Puolustusvoimien alue	Puolustusvoimien alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EP			
Alue	EH	Hautausmaa-alue	Hautausmaa	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EH			
Alue	EV	Suojaviheralue	Suojaviheralue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	EV			
Alue	S	Suojelualue	Suojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	S			
Alue	SL	Luonnonsuojelualue	Luonnonsuojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	SL			
Alue	SM	Muinaismuistoalue	Muinaismuistoalue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	SM			

Yleiskaava

Alue	SR	Rakennussuojelualue	Rakennussuojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	SR	Suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa		
Alue	SRS	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltujen rakennusten alue	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus	Pääkäyttötarkoitus
Piste	SRS	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa		
Alue	M	Maa- ja metsätalousvaltainen alue	Maa- ja metsätalousalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MM	Metsätalousvaltainen alue	Metsätalousalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MT	Maatalousalue	Maatalousalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	ME	Kotieläintalouden suuryksikön alue	Kotieläintalouden suuryksikön alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	ME			
Alue	MTP	Pelto	Pelto	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MA	Maisemallisesti arvokas peltoalue	Pelto	Pääkäyttötarkoitus
Piste	MA		Maisemallisesti arvokas alue	
Alue	MU	Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta	Maa- ja metsätalousalue, jolla ulkoilun erityistä ohjaamistarvetta	Pääkäyttötarkoitus
Piste	MU			
Alue	MY	Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja	Maa- ja metsätalousalue, jolla erityisiä ympäristöarvoja	Pääkäyttötarkoitus
Piste	MY			
Alue	W	Vesialue	Vesialue	Pääkäyttötarkoitus
Piste	W			

Ympäristön muutosta koskevien määräysten vaikutus yleiskaavan aluevarauksen esitystapaan

Annettaessa yleiskaavan aluevarausta ilmaisevalle kaavamääräykselle lisätiedoksi jokin Kaavamääräyksen lisätiedon laji –koodiston ympäristön muutosta kuvaava koodiarvo, kaavakohteet ja kaavamääräykset esitetään kaavakartalla seuraavalla tavalla. Kaavamääräykset tulee otsikoida siten, että määräykseen liittyvä ympäristön muutoksen luonne käy ilmi otsikosta.

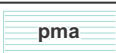
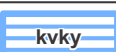
Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue		Olemassa oleva asuntovaltainen alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				Olemassa oleva
Alue		Asuntovaltainen alue, jolla ympäristö säilytetään	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				Säilytettävä
Alue		Olennaisesti muuttuva asuntovaltainen alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				Olennaisesti muuttuva
Alue		Uusi asuntovaltainen alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				Uusi
Alue		Asuntovaltainen alue, joka osoitetaan reservialueena	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				Reservialue
Alue		Kehitettävä asuntovaltainen alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				Kehitettävä
Alue		Eheyttävä tai tiivistettävä asuntovaltainen alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Piste				Eheyttävä tai tiivistettävä

Yleiskaava

Yleiskaavassa osoitettavien alueiden erityisominaisuuksien ja muiden osa-alueiden esitystapa

Yleiskaavojen osa-alueiden erityisominaisuuksiin ja muihin osa-alueisiin liittyvät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi erityisominaisuutta tai alueen osan käyttötarkoitusta vastaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”osa-alue”.

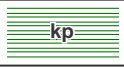
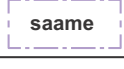
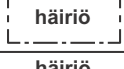
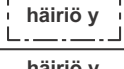
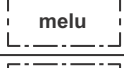
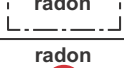
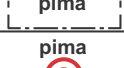
Yleiskaavan osa-alueiden erityisominaisuuksia koskevat määräykset voivat liittyä myös geometrialtaan pistemäisiin tai viivamaisiin kaavakohteisiin. Geometrialtaan pistemäisiin kaavakohteisiin liittyvän kaavamääräyksen lisätiedoksi ei määritellä Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa ”osa-alue”.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue		Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Piste			Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Alue		Maisemallisesti arvokas alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Kansainvälisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Maakunnallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Paikallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue		Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				
Alue		Kansainvälisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				Kansainvälinen
Alue		Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				Valtakunnallinen
Viiva				

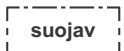
Yleiskaava

Alue		Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				Maakunnallinen
Alue		Paikallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Piste				Paikallinen
Alue		Kaupunki- tai kyläkuvallisesti arvokas alue	Kaupunki- tai kyläkuvallisesti arvokas alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Muu arkeologinen kohde, joka ei ole muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös	Arkeologinen kohde	Osa-alue
Piste				
Alue		Valtakunnallisesti merkittävä arkeologinen kohde	Arkeologinen kohde	Osa-alue
Piste				Valtakunnallinen
Alue		Arvokas harjuaalue tai muu geologinen muodostuma	Arvokas geologinen muodostuma	Osa-alue
Piste				
Alue		Tärkeä vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue	Pohjavesialue	Osa-alue
Piste				
Alue		Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue	Natura 2000 -verkoston alue	Osa-alue
Viiva				
Piste				
Alue		Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue	Osa-alue
Viiva				
Piste				

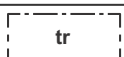
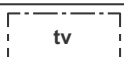
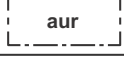
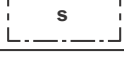
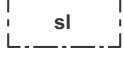
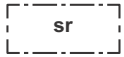
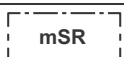
Yleiskaava

Alue		UNESCO:n maailmanperintökohde	UNESCO:n maailmanperintökohde	Osa-alue
Piste				
Alue		Kansallinen kaupunkipuisto	Kansallinen kaupunkipuisto	Osa-alue
Piste				
Alue		Maisemanhoitoalue	Maisemanhoitoalue	Osa-alue
Alue		Saamelaiskulttuurin kannalta tärkeä alue	Saamelaiskulttuurin kannalta tärkeä alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Poronhoitolain mukainen poronhoitoalue	Poronhoitoalue	Osa-alue
Alue		Ympäristöhäiriöalue	Ympäristöhäiriöalue	Osa-alue
Piste				
Alue		Ympäristö- tai maisemavaurion korjaustarve	Ympäristöhäiriöalue	Osa-alue
Piste				Ympäristö- tai maisemavaurion korjaustarve
Alue		Terveyshaitan poistamistarve	Ympäristöhäiriöalue	Osa-alue
Piste				Terveyshaitan poistamistarve
Alue		Melualue	Melualue	Osa-alue
Alue		Tärinäalue	Tärinäalue	Osa-alue
Alue		Radonriskialue	Radonriskialue	Osa-alue
Piste				
Alue		Pilaantunut maa-alue	Pilaantunut maa-alue	Osa-alue
Piste				

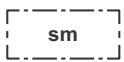
Yleiskaava

Alue				
Piste		Vaara-alue	Vaara-alue	Osa-alue
Alue				
Piste		Tulvariskialue	Tulvariskialue	Osa-alue
Alue		Tulvapenger	Tulvapenger	Osa-alue
Alue		Suojavyöhyke	Suojavyöhyke	Osa-alue
Piste		Suojeltu puu, jota ei saa kaataa	Suojelualue	Käyttötarkoituskohditus: <i>Puu tai puurivi</i>
Piste		Pysäkki	Pysäkki	
Piste		Linja-autoasema	Linja-autoasema	
Piste		Raideliikenteen asema tai seisake	Raideliikenteen asema tai seisake	
Piste		Metroasema	Raideliikenteen asema tai seisake	Käyttötarkoituskohditus: <i>Metro</i>
Piste		Liittymä	Liittymä	
Piste		Eritasoliittymä	Eritasoliittymä	
Piste		Suuntaisliittymä	Suuntaisliittymä	
Piste		Eritasoristeys	Eritasoristeys	
Piste		Alikulku	Alikulku	
Piste		Jalankululle tarkoitettu alikulku	Alikulku	Käyttötarkoituskohditus: <i>Jalankulkualue</i>
Piste		Ylikulku	Ylikulku	
Piste		Jalankululle tarkoitettu ylikulku	Ylikulku	Käyttötarkoituskohditus: <i>Jalankulkualue</i>
Alue		Konsultointivyöhyke	Konsultointivyöhyke	Osa-alue
Alue		Kehittämisa-alue	Kehittämisa-alue	Osa-alue

Yleiskaava

Alue		Suunnittelutarvealue	Suunnittelutarvealue	Osa-alue
Alue		Alue, jota koskee rakentamisrajoitus	Rakentamisrajoitus (yleiskaava)	Osa-alue
Piste				
Alue		Alue, jota koskee määräaikainen rakentamisrajoitus	Määräaikainen rakentamisrajoitus	Osa-alue
Piste				
Alue		Alue, jota koskee toimenpiderajoitus	Toimenpiderajoitus	Osa-alue
Alue		Tuulivoimaloiden alue	Tuulivoimala-alue	Osa-alue
Piste				
Piste		Tuulivoimalan ohjeellinen sijainti	Tuulivoimala-alue	Ohjeellinen sijainti
Alue		Aurinkovoimaloiden alue	Aurinkovoimala-alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Suojeltava alueen osa	Suojelualue	Osa-alue
Alue		Alue, jolla sijaitsee luonnon-suojelulain mukainen luonnonsuojelualue tai -kohde	Luonnonsuojelualue	Osa-alue
Alue		Suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelualue	Osa-alue
Alue		Kansainvälisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelualue	Osa-alue
Piste				Kansainvälinen
Alue		Valtakunnallisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelualue	Osa-alue
Piste				Valtakunnallinen
Alue		Maakunnallisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelualue	Osa-alue
Piste				Maakunnallinen

Yleiskaava

Alue		Paikallisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelualue	Osa-alue
Piste				Paikallinen
Alue		Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus	Osa-alue
Alue		Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaiilla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös	Muinaismuistoalue	Osa-alue
Alue		Valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen nojalla suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen nojalla suojeltu rakennus	Osa-alue
Piste				
Alue		Kirkkolain nojalla suojeltu kirkollinen rakennus	Suojeltu kirkollinen rakennus	Osa-alue
Piste				
Alue		Ortodoksisesta kirkosta annetun lain nojalla suojeltu kirkko tai rukoushuone	Suojeltu ortodoksinen kirkko tai rukoushuone	Osa-alue
Piste				
Alue		Ekologisen kompensaaion alue	Ekologisen kompensaaion alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Hulevesien hallintaan tarkoitettu alue	Hulevesien hallinta-alue	Osa-alue
Piste				
Alue		Maa-ainesten vastaanotto- tai läjitysalue	Maa-ainesten vastaanotto- tai läjitysalue	Osa-alue
Piste				

Yleiskaavoissa osoitettavia kehittämisperiaatteita koskevien määräysten esitystapa

Yleiskaavoissa osoitettavia kehittämisvyöhykkeitä kuvaaviin kaavakohteisiin liittyvät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ”kehittämisvyöhyke” ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”osa-alue”.

Kehittämisvyöhykettä koskevaan kaavamääräykseen tulee aina sisältyä kaavamääräyksen otsikkoa täydentävä sanallinen suunnittelumääräys, jolla kuvataan, miten aluetta tulee kehittää.

Mikäli kehittämisperiaatteeseen liittyvää määrystä on tarpeen tarkentaa ilmaisemalla mihin käyttötarkoitukseen kehittäminen liittyy, ilmaistaan tämä tieto koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”käyttötarkoituskohdistus”, jolle annetaan arvoksi jokin Kaavamääräyslaji-koodiston käyttötarkoitusta kuvaava koodiarvo. Esitystavan väri määrittyy pääasiallisen tavoitteellisen alueidenkäyttömuodon perusteella.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue	kk	Kaupunkikehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue	mk	Maaseudun kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue	mv	Matkailun ja virkistysalueen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
				Käyttötarkoituskohdistus: <i>Matkailupalvelujen alue</i>
				Käyttötarkoituskohdistus: <i>Virkistysalue</i>
			Sanallinen määräys	
Alue	rma	Matkailun kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohdistus: <i>Matkailupalvelujen alue</i>
Alue	vka	Virkistysalueen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohdistus: <i>Virkistysalue</i>
Alue	kma	Vähittäiskaupan kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohdistus: <i>Vähittäiskaupan suuryksikkö</i>
Alue	eko	Ekologinen kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue	kya	Kulttuuriympäristön kehittämisvyöhyke	Kehittämisvyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	

Yleiskaava

Alue		Energiahuollon / energiatuotannon kehittämis- vyöhyke	Kehittämisyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Energiahuollon alue</i>
Alue		Kaupan palveluiden kehittämisyöhyke	Kehittämisyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Palvelujen alue</i>
Alue		Liikenteen kehittämisvyöhyke	Kehittämisyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Liikennealue</i>
Alue		Keskustatoimintojen kehittämisyöhyke	Kehittämisyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Keskustatoimintojen alue</i>
Alue		Teollisuustoimintojen kehittämisyöhyke	Kehittämisyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Käyttötarkoituskohditus: <i>Teollisuusalue</i>
Alue		Logistiikkatoimintojen kehittämisyöhyke	Kehittämisyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	
Alue		Yhdyskuntarakenteen ehyttämistarve	Kehittämisyöhyke	Osa-alue
			Sanallinen määräys	Ehytettävä tai tiivistettävä
Viiva		Yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta	Yhdyskuntarakenteen laajenemissuunta	

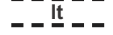
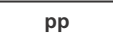
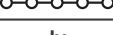
Yleiskaavan geometrialtaan viivamaisten kaavakohteiden ja niihin liittyvien määräysten esitystapa

Yleiskaavassa osoitettaviin geometrialtaan viivamaisiin kaavakohteisiin liittyvät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi Kaavamääräyslajikoodiston koodiarvo, joka kuvaa viivan käyttötarkoitusta.

Eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitetut linjaukset

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslajikoodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Viiva		Nykyinen tie	Tie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Moottori- tai moottoriliikennetie	Moottori- tai moottoriliikennetie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Kaksiajoratainen tie tai katu	Kaksiajoratainen tie tai katu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Valtatie tai kantatie	Valtatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Kantatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Valtatie	Valtatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Kantatie	Kantatie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Seututie tai pääkatu	Seututie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Pääkatu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Seututie	Seututie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Pääkatu	Pääkatu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Yhdystie tai kokoojakatu	Yhdystie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Kokoojakatu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Yhdystie	Yhdystie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Kokoojakatu	Kokoojakatu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Maantie tai katu	Maantie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Katu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Maantie	Maantie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Katu	Katu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty

Yleiskaava

Viiva		Joukkoliikenteelle varattu tie tai katu	Maantie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Katu	Käyttötarkoitukskohditus: Joukkoliikenteen alue
Viiva		Joukkoliikenteelle varattu katu	Katu	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Joukkoliikenteelle varattu katu	Katu	Käyttötarkoitukskohditus: Joukkoliikenteen alue
Viiva		Rautatie	Raideliikenteen alue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Päärata	Päärata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Yhdysrata	Yhdysrata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Sivurata	Sivurata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Kaupunkirata	Kaupunkirata	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Metro	Metro	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Raitiotie	Raitiotie	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Liikennetunneli	Liikennetunneli	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Moottorikelkkailureitti	Moottorikelkkailureitti	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Jalankulku- ja pyöräilyreitti	Pyöräilyalue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
			Jalankulkualue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Pyöräilyreitti	Pyöräilyalue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Jalankulkureitti	Jalankulkualue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Laivaväylä	Laivaväylä	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Veneväylä	Veneväylä	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Lossi- tai lauttayhteys	Lossi- tai lauttayhteys	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty

Ympäristömuutosta koskevien määräysten vaikutus yleiskaavan eri liikennemuotojen käyttöön tarkoitettujen linjausten esitystapaan

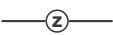
Annettaessa yleiskaavan tieliikenteen tai muu liikennemuodon linjausta ilmaisevalle kaavamääräykselle Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”uusi” tai ”merkittävästi parannettava” tai määräystyyppiä kuvaava koodiarvo ”yhteystarve”, ”ohjeellinen sijainti” tai ”vaihtoehtoinen”, kaavakohteet ja kaavamääräykset esitetään kaavakartalla seuraavalla tavalla.

Kaavamääräykset otsikoidaan siten, että määräykseen liittyvä ympäristön muutoksen luonne käy ilmi otsikosta.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Viiva		Nykyinen tie	Tie	Olemassa oleva
Viiva		Uusi tie	Tie	Uusi
Viiva		Merkittävästi parannettava tie	Tie	Merkittävästi parannettava
Viiva		Valtatie	Valtatie	Olemassa oleva
Viiva		Uusi valtatie	Valtatie	Uusi
Viiva		Merkittävästi parannettava valtatie	Valtatie	Merkittävästi parannettava
Viiva		Tieliikenteen yhteystarve	Tie	Yhteystarve
Viiva		Ohjeellinen tie	Tie	Ohjeellinen sijainti
Viiva		Vaihtoehtoinen tie	Tie	Vaihtoehtoinen
Viiva		Valtatien yhteystarve	Valtatie	Yhteystarve
Viiva		Ohjeellinen valtatie	Valtatie	Ohjeellinen sijainti
Viiva		Vaihtoehtoinen valtatie	Valtatie	Vaihtoehtoinen
Viiva		Raideliikenteen yhteystarve	Raideliikenteen alue	Yhteystarve
Viiva		Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä	Joukkoliikenteen alue	Kehitettävä
Viiva		Jalankulun ja pyöräilyn yhteystarve	Pyöräilyalue Jalankulkualue	Yhteystarve
Viiva		Jalankulun yhteystarve	Jalankulkualue	Yhteystarve
Viiva		Pyöräilyn yhteystarve	Pyöräilyalue	Yhteystarve
Viiva		Liikenteen yhteystarve	Liikennealue	Yhteystarve

Muita yleiskaavassa osoitettavia viivamaisia kohteita koskevat kaavamääräykset

Annettaessa muita yleiskaavassa osoitettavia viivamaisia kohteita koskevalle kaavamääräykselle Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo, jolla kuvataan ympäristön muutoksen luonnetta tai kaavamääräyksen tyyppiä, kaavakohteet ja kaavamääräykset esitetään kaavakartalla seuraavalla tavalla. Kaavamääräykset otsikoidaan siten, että määräykseen liittyvä ympäristön muutoksen luonne käy ilmi otsikosta.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Viiva		Viheryhteys	Viheryhteys	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Viheryhteystarve	Viheryhteys	Yhteystarve
Viiva		Sähkolinja tai voimajohto	Sähkolinja	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Uusi sähkolinja tai voimajohto	Sähkolinja	Uusi
Viiva		Sähkolinjan tai voimajohdon yhteystarve	Sähkolinja	Yhteystarve
Viiva		Vesijohto tai viemäri	Vesijohto tai viemäri	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Uusi vesijohto tai viemäri	Vesijohto tai viemäri	Uusi
Viiva		Vesijohdon tai viemärin yhteystarve	Vesijohto tai viemäri	Yhteystarve
Viiva		Kaasulinja	Kaasulinja	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Uusi kaasulinja	Kaasulinja	Uusi
Viiva		Kaasulinjan yhteystarve	Kaasulinja	Yhteystarve
Viiva		Historiallinen tie	Historiallinen kohde	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Ulkoilu- tai virkistysreitti	Ulkoilu- tai virkistysreitti	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty
Viiva		Uusi ulkoilu- tai virkistysreitti	Ulkoilu- tai virkistysreitti	Uusi
Viiva		Ulkoilu- tai virkistysreitien yhteystarve	Ulkoilu- tai virkistysreitti	Yhteystarve
Viiva		Joki tai muu avouoma	Vesialue	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritelty

Yleiskaava

Yleiskaavan määräykset, joille annetaan numeerinen tai tekstimuotoinen arvo

Yleiskaavoissa annettavien määräysten, joihin liittyy aina jokin numeerinen tai tekstimuotoinen arvo kuvaamiseen käytettävät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi jokin kaavamääräyslaji -koodiston koodiarvo ja antamalla tähän kaavamääräyslaji-koodiin liittyvä arvo.

Kaavamääräyslajiin liittyvä numeerinen tai tekstimuotoinen arvo esitetään kaavakartalla. Poikkeuksena ovat yleismääräysten sisältämät numeeriset arvot sekä kaavamääräyslaji-koodiarvoon ”*sanallinen määräys*” liittyvät tekstiarvot eli sanalliset määräykset, jotka esitetään vain kaavamääräysluettelossa. Kun kaavamääräykselle annetaan numeerinen tai tekstimuotoinen arvo, joka esitetään kartalla, kaavamääräykselle ei määritellä lisätiedon lajikoodiarvoa.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräykselle annettava arvo
Alue	KAUP	Kaupungin- tai kunnanosan nimi	Kaupungin- tai kunnanosan nimi	Kieliversioitu teksti
Alue	<i>tv 00m</i>	Määräys osoittaa tuulivoimalan suurimman sallitun kokonaiskorkeuden	Tuulivoimalan enimmäiskorkeus	Positiivinen kokonaisluku (m)
Alue	tv00	Määräys osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa rakentaa	Tuulivoimaloiden määrä	Positiivinen kokonaisluku
Alue	rak00	Määräys osoittaa kuinka monta rakennuspaikkaa alueelle saa rakentaa	Rakennuspaikkojen määrä	Positiivinen kokonaisluku

Yleiskaavan rakennuspaikkaa koskevat määräykset

Suoraan rakentamista ohjaavissa yleiskaavoissa ne kaavakohteisiin liittyvät kaavamääräykset, joiden perusteella rakentamislupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella, ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ”rakennuspaikka” ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”rakentamisluvan peruste”. Alueidenkäyttölain 44 §:n mukaisissa kaavoissa annetuissa kaavamääräyksissä rakentamisluvan peruste ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedon arvoksi Yleiskaavan oikeusvaikutus –koodiston koodiarvo 11. Alueidenkäyttölain 72 §:n mukaisissa kaavoissa annetuissa kaavamääräyksissä rakentamisluvan peruste ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedon arvoksi Yleiskaavan oikeusvaikutus –koodiston koodiarvo 12.

Rakennuspaikan käyttötarkoitus käy ilmi siitä aluevarauksesta, jonka alueella rakennuspaikkaa kuvaava kaavakohde sijaitsee.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Piste		Rakennuspaikka	Rakennuspaikka	Olemassa oleva tai koodia ei ole määritetty
Piste		Uusi rakennuspaikka	Rakennuspaikka	Uusi
Piste		Rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena	Rakennuspaikka	Rakentamisluvan peruste: 11 - Yleiskaavan käyttö rakentamisluvan perusteena
				Olemassa oleva tai koodia ei ole määritetty
Piste		Uusi rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena	Rakennuspaikka	Rakentamisluvan peruste: 11 - Yleiskaavan käyttö rakentamisluvan perusteena
				Uusi
Piste		Rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena	Rakennuspaikka	Rakentamisluvan peruste: 12 - Yleiskaavan käyttö rakentamisluvan perusteena rantavyöhykkeellä
				Olemassa oleva tai koodia ei ole määritetty
Piste		Uusi rakennuspaikka, jolla yleiskaavaa voidaan käyttää rakentamisluvan perusteena	Rakennuspaikka	Rakentamisluvan peruste: 12 - Yleiskaavan käyttö rakentamisluvan perusteena rantavyöhykkeellä
				Uusi

Asemakaavan kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapa**Asemakaavassa osoitettavien aluevarausten esitystapa**

Aluevarauksen osoittava kaavamääräys ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi aluevarauksen käyttötarkoitusta vastaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”pääkäyttötarkoitus”. Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvoista voidaan muodostaa yhdistelmiä eli kaavamääräysryhmiä, joissa samaan kaavakohteeseen on liitetty useampi pääkäyttötarkoitusta kuvaava koodiarvo. Nämä kaavamääräykset tulee otsikoida siten, että aluevarauksen käyttötarkoitus käy ilmi otsikosta.

Mikäli aluevarauksen käyttötarkoitusta on tarpeen tarkentaa, määritellään kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”käyttötarkoituskohdistus”, jolle annetaan arvoksi jokin Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo. Alla olevassa taulukossa Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa ”käyttötarkoituskohdistus” täydentävä arvo on esitetty kursivoituna.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue	A	Asuinrakennusten alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	AK	Asuinkerrostalojen alue	Asuinkerrostaloalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	AP	Asuinpientalojen alue	Asuinpientaloalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	AR	Rivitalojen ja muiden kytkeytyneiden asuinrakennusten alue	Rivitalojen ja muiden kytkeytyneiden asuinpientalojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	AO	Erillispientalojen alue	Erillisten asuinpientalojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	AL	Asuin-, liike- ja toimisto- rakennusten alue	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
			Liikerakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
			Toimistorakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	AH	Asumista palveleva yhteiskäyttöinen alue	Asumista palveleva yhteiskäyttöinen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	AM	Maatilojen talouskeskusten alue	Maatilan talouskeskuksen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	C	Keskustatoimintojen alue	Keskustatoimintojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	Y	Yleisten rakennusten alue	Yleisten rakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	P	Palvelurakennusten alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	PY	Julkisten palvelurakennusten alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	PL	Lähipalvelurakennusten alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
				Paikallinen

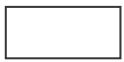
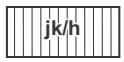
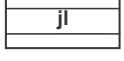
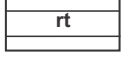
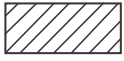
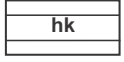
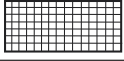
Asemakaava

Alue	YL	Julkisten lähipalvelurakennusten alue	Palvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
				Paikallinen
Alue	KT	Toimistorakennusten alue	Toimistorakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	YH	Hallinto- ja virasto-rakennusten alue	Toimistorakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	YO	Opetusrakennusten alue	Opetusrakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	YS	Terveysthuolto- ja sosiaalipalvelurakennusten alue	Hoitoalan rakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	YY	Kulttuuritoiminnan rakennusten alue	Kulttuurirakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	YM	Museorakennusten alue	Museorakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	YK	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten alue	Uskonnollisten yhteisöjen rakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	YU	Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten alue	Urheilu- ja liikuntarakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	PV	Huvi- ja viihderakennusten alue	Huvi- ja viihderakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	K	Liike- ja toimistorakennusten alue	Liikerakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
			Toimistorakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	KL	Liikerakennusten alue	Liikerakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	KLM	Myymälärakennusten alue	Myymälärakennusten alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	KM	Myymälärakennusten alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön	Vähittäiskaupan suuryksikkö	Pääkäyttötarkoitus
Alue	KMK	Myymälärakennusten alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan myymäläkeskittymän	Vähittäiskaupan myymäläkeskittymä	Pääkäyttötarkoitus
Alue	KTY	Toimitilarakennusten alue	Toimitilojen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	T	Teollisuus- ja varasto-rakennusten alue	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
			Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	TT	Teollisuusrakennusten alue	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	TY	Teollisuusrakennusten alue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus
				Ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia

Asemakaava

Alue	TV	Varastorakennusten alue	Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	T/kem	Teollisuus- ja varastorakennusten alue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen	Teollisuusalue	Pääkäyttötarkoitus Vaarallisten kemikaalien valmistus ja varastointi sallittu
			Varastoalue	Pääkäyttötarkoitus Vaarallisten kemikaalien valmistus ja varastointi sallittu
Alue	V	Virkistysalue	Virkistysalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	VP	Puisto	Puisto	Pääkäyttötarkoitus
Alue	VL	Lähivirkistysalue	Lähivirkistysalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	VK	Leikkipuisto	Leikkipuisto	Pääkäyttötarkoitus
Alue	VU	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	VR	Retkeily- ja ulkoilualue	Retkeily- ja ulkoilualue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	VV	Uimaranta-alue	Uimaranta	Pääkäyttötarkoitus
Alue	R	Vapaa-ajan asumisen ja matkailun alue	Vapaa-ajan asumisen ja matkailun alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	RA	Vapaa-ajan asumisen alue	Vapaa-ajan asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	RM	Matkailupalvelujen alue	Matkailupalvelujen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	RL	Leirintäalue	Leirintäalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	RV	Asuntovaunualue	Asuntovaunualue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	RSP	Siirtolapuutarha-alue	Siirtolapuutarha-alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	RP	Palstaviljelyalue	Palstaviljelyalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	L	Liikennealue	Liikennealue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LT	Maantieliikenteen alue	Maantie	Pääkäyttötarkoitus

Asemakaava

Alue		Maantien kuuluva jalankulku- ja pyörätie	Maantie	Pääkäyttötarkoitus Käyttötarkoituskohditus: <i>Jalankulkualue</i> Käyttötarkoituskohditus: <i>Pyöräilyalue</i>
Alue		Katu	Katu	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Jalankululle varattu katu	Katu	Pääkäyttötarkoitus Käyttötarkoituskohditus: <i>Jalankulkualue</i>
Alue		Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu	Katu	Pääkäyttötarkoitus Käyttötarkoituskohditus: <i>Jalankulkualue</i> Käyttötarkoituskohditus: <i>Pyöräilyalue</i>
Alue		Jalankululle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu	Katu	Pääkäyttötarkoitus Käyttötarkoituskohditus: <i>Jalankulkualue</i> Käyttötarkoituskohditus: <i>Huoltoajoalue</i>
Alue		Jalankululle varattu katu, jolla tontille/ rakennuspaikalle ajo on sallittu	Katu	Pääkäyttötarkoitus Käyttötarkoituskohditus: <i>Jalankulkualue</i> Lisätiedon laji: <i>Tontille ajo sallittu</i>
Alue		Joukkoliikenteelle varattu katu	Katu	Pääkäyttötarkoitus Käyttötarkoituskohditus: <i>Joukkoliikenteen alue</i>
Alue		Raitioliikenteelle varattu katu	Katu	Pääkäyttötarkoitus Käyttötarkoituskohditus: <i>Raitiotie</i>
Alue		Pihakatu	Pihakatu	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Hidaskatu	Hidaskatu	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Katuaukio tai tori	Katuaukio tai tori	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Rautatieliikenteen alue	Raideliikenteen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Lentokenttäalue	Lentoliikenteen alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Satama-alue	Satama-alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Kanava-alue	Kanava	Pääkäyttötarkoitus
Alue		Venesatama	Venesatama	Pääkäyttötarkoitus

Asemakaava

Alue	LVV	Venevalkama	Venevalkama	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LP	Yleinen pysäköintialue	Pysäköinnin alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	LPY	Yleisten pysäköintilaitosten alue	Pysäköintilaitosten alue	Pääkäyttötarkoitus
				Varattu yleiseen käyttöön
Alue	LPA	Autopaikkojen alue	Pysäköinnin alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LPL	Pysäköintilaitosten alue	Pysäköintilaitosten alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LH	Huoltoaseman alue	Huoltoasema-alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LHA	Henkilöliikenteen terminaalialue	Henkilöliikenteen terminaalialue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LTA	Tavaraliikenteen terminaalialue	Tavaraliikenteen terminaalialue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	LVH	Varikkoalue	Varikko	Pääkäyttötarkoitus
Alue	E	Erityisalue	Erityisalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue	Yhdyskuntateknisen huollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EN	Energiahuollon alue	Energiahuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EN/tv	Tuulivoimatuotantoon tarkoitettu energiatuotannon alue	Energiahuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
				Käyttötarkoituskohditus: <i>Tuulivoimala-alue</i>
Alue	EN/au	Aurinkovoimatuotantoon tarkoitettu energiatuotannon alue	Energiahuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
				Käyttötarkoituskohditus: <i>Aurinkovoimala-alue</i>
Alue	EJ	Jätteenkäsittelyalue	Jätteenkäsittelyalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EJH	Jätehuollon alue	Jätehuollon alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EO	Maa-ainesten ottoalue	Maa-ainesten ottoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EOT	Turvetuotannon alue	Turvetuotantoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EK	Kaivosalue	Kaivosalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EU	Moottoriurheilun alue	Moottoriurheilualue	Pääkäyttötarkoitus

Asemakaava

Alue	EMT	Mastoalue	Mastoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EA	Ampumarata-alue	Ampumarata-alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EP	Puolustusvoimien alue	Puolustusvoimien alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EH	Hautausmaa-alue	Hautausmaa	Pääkäyttötarkoitus
Alue	EV	Suojaviheralue	Suojaviheralue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	S	Suojelualue	Suojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	SL	Luonnonsuojelualue	Luonnonsuojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	SM	Muinaismuistoalue	Muinaismuistoalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	SR	Rakennussuojelualue	Rakennussuojelualue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	SRS	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltujen rakennusten alue	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus	Pääkäyttötarkoitus
Alue	M	Maa- ja metsätalousalue	Maa- ja metsätalous-alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	M	Metsätalousalue	Metsätalousalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MT	Maatalousalue	Maatalousalue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	ME	Kotieläintalouden suuryksikön alue	Kotieläintalouden suuryksikön alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MP	Puutarha- ja kasvihuonealue	Puutarha- ja kasvihuonealue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MTP	Pelto	Pelto	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MA	Maisemallisesti arvokas peltoalue	Pelto Maisemallisesti arvokas alue	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MU	Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta	Maa- ja metsätalous-alue, jolla erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta	Pääkäyttötarkoitus
Alue	MY	Maa- ja metsätalous-alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja	Maa- ja metsätalous-alue, jolla erityisiä ympäristöarvoja	Pääkäyttötarkoitus
Alue	W	Vesialue	Vesialue	Pääkäyttötarkoitus

Asemakaava

Asemakaavassa osoitettavien ympäristöltään säilytettävien aluevarausten esitystapa

Aluevaraukset, joihin kohdistuu asemakaavassa määräys, jonka mukaan alueen ympäristö säilytetään, ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji –koodiston koodiarvo ”säilytettävä”. Annettaessa kaavamääräykselle lisätiedoksi tämä koodiarvo, lisätään kaavakartalla aluevarausta kuvaavan kirjaintunnisteen perään /s ja aluevarauksen käyttötarkoitusta ilmaisevan kaavamääräyksen otsikkoon lisätään lause ”jolla ympäristö säilytetään”.

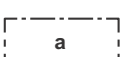
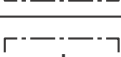
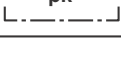
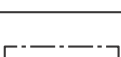
Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Alue	A/s	Asuntoalue, jolla ympäristö säilytetään	Asumisen alue	Pääkäyttötarkoitus
				Säilytettävä

Asemakaavassa osoitettavien rakennusalojen, alueiden erityisominaisuuksien ja alueen osien esitystapa

Asemakaavoissa osoitettavia rakennusaloja koskevat kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ”rakennusala” ja määrittelemällä kaavamääräyksen lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”osa-alue”.

Asemakaavojen osa-alueiden erityisominaisuuksiin ja alueiden osiin liittyvät kaavamääräykset ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi erityisominaisuutta tai alueen osan käyttötarkoitusta vastaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ja määrittelemällä Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”osa-alue”.

Ohjeelliset alueet tai osa-alueet ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi käyttötarkoitusta tai alueen erityisominaisuutta vastaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo ja lisäksi määrittelemällä Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”ohjeellinen sijainti”.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodin nimi
Alue				Ohjeellinen sijainti
Alue		Kaupungin- tai kunnanosan raja	Kaupungin- tai kunnanosa	Osa-alue
Alue		Korttelialue tai korttelialueen osa	Korttelialue	Osa-alue
Alue		Sitovan tonttijaon mukainen tontti	Sitovan tonttijaon mukainen tontti	Osa-alue
Alue		Ohjeellinen tontti/ rakennuspaikka	Ohjeellinen rakennuspaikka	Osa-alue
Alue		Rakennusala	Rakennusala	Osa-alue
Alue		Auton säilytyspaikan rakennusala	Rakennusala	Osa-alue
Alue		Rakennusala, jolle saa sijoittaa päiväkodin	Rakennusala	Käyttötarkoituskohditus: Pysäköinnin alue
Alue		Rakennusala, jolle saa sijoittaa myymälän	Rakennusala	Osa-alue
Alue		Rakennusala, jolle saa sijoittaa maatalon talouskeskuksen	Rakennusala	Käyttötarkoituskohditus: Myymälärakennusten alue
Alue		Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen	Rakennusala	Osa-alue
				Käyttötarkoituskohditus: Maatalon talouskeskuksen alue
				Osa-alue
				Käyttötarkoituskohditus: Talousrakennus

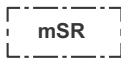
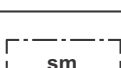
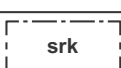
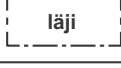
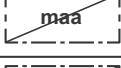
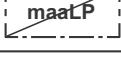
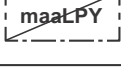
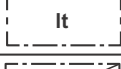
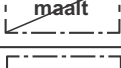
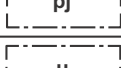
Asemakaava

Alue	sa	Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan	Rakennusala	Osa-alue Käyttötarkoituskohditus: <i>Sauna</i>
Alue	sk	Kaupunki- tai kyläkuvallisesti tärkeä alue tai alueen osa	Kaupunki- tai kyläkuvallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue	kyma	Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue	Maisemallisesti arvokas alue Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue Osa-alue
Alue	ma	Maisemallisesti arvokas alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue
Alue	kvma	Kansainvälisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue Kansainvälinen
Alue	vama	Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue Valtakunnallinen
Alue	mma	Maakunnallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue Maakunnallinen
Alue	pma	Paikallisesti arvokas maisema-alue	Maisemallisesti arvokas alue	Osa-alue Paikallinen
Alue	ky	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue
Alue	kvky	Kansainvälisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue Kansainvälinen
Alue	rky	Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue Valtakunnallinen
Alue	mky	Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue Maakunnallinen
Alue	pky	Paikallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö	Osa-alue Paikallinen
Alue	ark	Muu arkeologinen kohde, joka ei ole muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös	Arkeologinen kohde	Osa-alue
Alue	vark	Valtakunnallisesti merkittävä arkeologinen kohde	Arkeologinen kohde	Osa-alue Valtakunnallinen
Alue	ge	Arvokas harjualetai muu geologinen muodostuma	Arvokas geologinen muodostuma	Osa-alue
Alue	pv	Tärkeä veden hankintaan soveltuva pohjavesialue	Pohjavesialue	Osa-alue
Alue	nät	Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue	Natura 2000 -verkoston alue	Osa-alue
Alue	luo	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue	Osa-alue

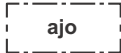
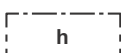
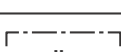
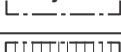
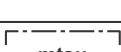
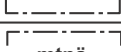
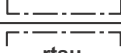
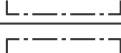
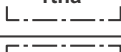
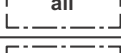
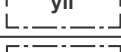
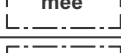
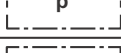
Asemakaava

Alue	un	UNESCO:n maailman-perintökohde	UNESCO:n maailman-perintökohde	Osa-alue
Alue	kp	Kansallinen kaupunkipuisto	Kansallinen kaupunkipuisto	Osa-alue
Alue	ke	Kehittämisa-alue	Kehittämisa-alue	Osa-alue
Alue	mrk	Alue, jolle määrätään asemakaavassa määräaikainen kielto rakennuksen rakentamiseksi	Määräaikainen kielto rakennuksen rakentamiseksi	Osa-alue
Alue	tv	Tuulivoimaloiden alue	Tuulivoimala-alue	Osa-alue
Alue	aur	Aurinkovoimaloiden alue	Aurinkovoimala-alue	Osa-alue
Alue	häiriö	Ympäristöhäiriöalue	Ympäristöhäiriöalue	Osa-alue
Alue	melu	Melua-alue	Melua-alue	Osa-alue
Alue	tärinä	Tärinäalue	Tärinäalue	Osa-alue
Alue	radon	Radonriskialue	Radonriskialue	Osa-alue
Alue	pima	Pilaantunut maa-alue	Pilaantunut maa-alue	Osa-alue
Alue	vaara	Vaara-alue	Vaara-alue	Osa-alue
Alue	tulva	Tulvariskialue	Tulvariskialue	Osa-alue
Alue	suojav	Suojavyöhyke	Suojavyöhyke	Osa-alue
Alue	konsu	Konsultointivyöhyke	Konsultointivyöhyke	Osa-alue
Alue	s	Suojeltava alueen osa	Suojelua-alue	Osa-alue
Alue	sl	Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain mukainen luonnonsuojelua-alue tai -kohde	Luonnonsuojelua-alue	Osa-alue
Alue	sr	Suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelua-alue	Osa-alue
Alue	kvSR	Kansainvälisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelua-alue	Osa-alue Kansainvälinen
Alue	vaSR	Valtakunnallisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelua-alue	Osa-alue Valtakunnallinen

Asemakaava

Alue		Maakunnallisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelualue	Osa-alue Maakunnallinen
Alue		Paikallisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennussuojelualue	Osa-alue Paikallinen
Alue		Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla suojeltu rakennus	Osa-alue
Alue		Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaita rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös	Muinaismuistoalue	Osa-alue
Alue		Valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen nojalla suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa	Valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen nojalla suojeltu rakennus	Osa-alue
Alue		Kirkkolain nojalla suojeltu kirkollinen rakennus	Suojeltu kirkollinen rakennus	Osa-alue
Alue		Ortodoksisesta kirkosta annetun lain nojalla suojeltu kirkko tai rukoushuone	Suojeltu ortodoksinen kirkko tai rukoushuone	Osa-alue
Alue		Ekologisen kompensaation alue	Ekologisen kompensaation alue	Osa-alue
Alue		Hulevesien hallintaan tarkoitettu alue	Hulevesien hallinta-alue	Osa-alue
Alue		Maa-ainesten vastaanotto- tai läjitysalue	Maa-ainesten vastaanotto- tai läjitysalue	Osa-alue
Alue		Maanalainen tila	Rakennusala	Osa-alue Maanalainen tila
Alue		Maanalainen pysäköintilaitos	Pysäköintilaitosten alue	Osa-alue Maanalainen tila
Alue		Maanalainen yleinen pysäköintilaitos	Pysäköintilaitosten alue	Osa-alue Maanalainen tila Varattu yleiseen käyttöön
Alue		Liikennetunneli	Liikennetunneli	Osa-alue
Alue		Maanalainen liikennetunneli	Liikennetunneli	Osa-alue Maanalainen tila
Alue		Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman	Polttoaineen jakeluasema	Osa-alue
Alue		Uloke	Uloke	Osa-alue
Alue		Rakennukseen jätettävä kulkuaukko	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko	Osa-alue

Asemakaava

Alue		Valokatteinen tila	Valokatteinen tila	Osa-alue
Alue		Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa	Leikki- ja oleskelualue	Osa-alue
Alue		Istutettava alueen osa	Istutettava alue	Osa-alue
Alue		Ajoyhteys	Ajoyhteys	Osa-alue
Alue		Eritasoristeys	Eritasoristeys	Osa-alue
Alue		Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa	Huoltoajoalue	Osa-alue
Alue		Alueen sisäiselle jalankululle varattu alueen osa	Jalankulkualue	Varattu alueen sisäiseen käyttöön
Alue		Yleiselle jalankululle varattu alueen osa	Jalankulkualue	Osa-alue
Alue		Yleiselle pyöräilylle varattu alueen osa	Pyöräilyalue	Varattu yleiseen käyttöön
Alue		Yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa	Jalankulkualue	Osa-alue
			Pyöräilyalue	Varattu yleiseen käyttöön
Alue		Maantien suoja-alueeksi varattu alueen osa	Maantien suoja-alue	Osa-alue
Alue		Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa	Maantien näkemäalue	Osa-alue
Alue		Rautatien suoja-alueeksi varattu alueen osa	Rautatien suoja-alue	Osa-alue
Alue		Rautatien näkemäalueeksi varattu alueen osa	Rautatien näkemäalue	Osa-alue
Alue		Alikulku	Alikulku	Osa-alue
Alue		Ylikulku	Ylikulku	Osa-alue
Alue		Alueen osa, jolla sijaitsee tai jolle on rakennettava melueste	Melueste	Osa-alue
Alue		Pysäköimispaikka	Pysäköinnin alue	Osa-alue
Alue		Pysäkki	Pysäkki	Osa-alue
Alue		Johtoa varten varattu alueen osa	Johto, putki tai linja	Osa-alue

Asemakaavan määräykset, joihin liittyy jokin numeerinen tai tekstimuotoinen arvo

Asemakaavoissa annettavat kaavamääräykset, joihin liittyy jokin numeerinen tai tekstimuotoinen arvo, ilmaistaan koneluettavassa muodossa määrittelemällä kaavamääräyksen lajiksi jokin Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo, jolle annetaan sitä täydentävä numeerinen tai tekstimuotoinen arvo.

Kaavamääräykselle annettu arvo esitetään kaavakartalla. Poikkeuksena ovat yleismääräysten sisältämät numeeriset arvot sekä kaavamääräyslajin koodiarvoon ”sanallinen määräys” liittyvät tekstiarvot eli sanalliset määräykset, jotka esitetään vain kaavamääräysluettelossa.

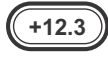
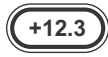
Kun kaavamääräykselle annetaan numeerinen tai tekstimuotoinen arvo, joka esitetään kartalla, kaavamääräykselle ei määritellä Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvoa. Poikkeuksena on Kaavamääräyksen lisätiedon laji -koodiston koodiarvo ”ehdottomasti noudatettava”, joka voidaan antaa lisätietona kaavamääräykselle, jolle on määritetty jokin numeerinen arvo. Tällöin numeerinen arvo esitetään kaavakartalla alleviivattuna.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslajikoodin nimi	Kaavamääräykselle annettava arvo
Alue	1234	Kaupungin- tai kunnanosan numero	Kaupungin- tai kunnanosan numero	Positiivinen kokonaisluku
Alue	KAUP	Kaupungin- tai kunnanosan nimi	Kaupungin- tai kunnanosan nimi	Kieliversioitu teksti
Alue	1234	Korttelin numero	Korttelin numero	Positiivinen kokonaisluku
Alue	1	Tontin tai rakennuspaikan numero	Tontin tai rakennuspaikan numero	Positiivinen kokonaisluku
Alue	1	Ohjeellisen tontin tai rakennuspaikan numero	Tontin tai rakennuspaikan numero	Positiivinen kokonaisluku
Alue	KATU	Kadun tai tien nimi	Kadun tai tien nimi	Kieliversioitu teksti
Alue	TORI	Torin tai katuaukion nimi	Torin tai katuaukion nimi	Kieliversioitu teksti
Alue	PUISTO	Puiston tai muun yleisen alueen nimi	Puiston tai muun yleisen alueen nimi	Kieliversioitu teksti
Alue	1234 m²	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä	Sallittu kerrosala	Positiivinen kokonaisluku (k-m ²)
Alue	1234 m³	Rakennusoikeus kuutiometreinä	Sallittu rakennus-tilavuus	Positiivinen kokonaisluku (m ³)
Alue	r00 %	Luku osoittaa, kuinka suuren osan alueesta tai rakennusalaasta saa käyttää rakentamiseen	Rakentamisen suhde alueen pinta-alaan	Positiivinen kokonaisluku (%)
Alue	(00 %)	Luku osoittaa, kuinka suuri osa alueesta tai rakennusalaasta tulee jättää rakentamatta	Väljyysluku	Positiivinen desimaali (m ² /k-m ²)
Alue	II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun	Maanpäällinen kerrosluku (luku)	Positiivinen kokonaisluku

Asemakaava

Alue	II-III	Roomalaisin numeroin ilmaistu arvoväli osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan kerrosluvun vähimmäis- ja enimmäismäärän	Maanpäällinen kerrosluku (arvoväli)	Positiivinen kokonaisluku (arvoväli)
Alue	maaII	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman maan alle sijoitettavan sallitun kerrosluvun	Maanalainen kerrosluku (luku)	Positiivinen kokonaisluku
Alue	maaII-III	Roomalaisin numeroin ilmaistu arvoväli osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan maanalaisen kerrosluvun vähimmäis- ja enimmäismäärän	Maanalainen kerrosluku (arvoväli)	Positiivinen kokonaisluku (arvoväli)
Alue	II kap (ylös)	Kansipihan suurin sallittu kerrosluku kansipihalta ylöspäin	Maanpäällinen kerrosluku (luku)	Positiivinen kokonaisluku
Alue	kap II (alas)	Kansipihan suurin sallittu kerrosluku kansipihalta alaspäin	Maanpäällinen kerrosluku (luku)	Positiivinen kokonaisluku
Alue	1/3 k IV	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi	Kellarin sallittu osuus kerrosalasta	Positiivinen kokonaisluku (%)
Alue	IV u 1/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi	Ullakon sallittu osuus kerrosalasta	Positiivinen kokonaisluku (%)
Alue	e = 0.12	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/ rakennuspaikan pinta-alaan	Tehokkuusluku	Positiivinen desimaali (k-m²/m²)
Alue	v = 0.12	Vihertehokkuus eli kasvillisuuden peittämän pinnan suhde alueen pinta-alaan	Vihertehokkuus	Positiivinen desimaali (m²/m²)
Alue	α = 0.12	Kattokaltevuus	Kattokaltevuus	Desimaali (α)
Alue	+12.3	Maanpinnan likimääräinen korkeusasema	Maanpinnan korkeusasema	Desimaali (m)
Alue	+12.3	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema	Vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema	Desimaali (m)
Alue	+12.3 ↓	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema	Julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeusasema	Desimaali (m)
Alue	+12.3m ↓	Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä	Julkisivun enimmäiskorkeus	Desimaali (m)

Asemakaava

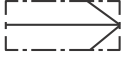
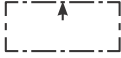
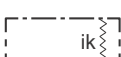
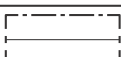
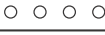
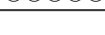
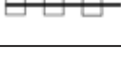
Alue		Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema	Rakennusten, rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema	Desimaali (m)
Alue		Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden alin korkeusasema	Rakennusten, rakenteiden ja laitteiden alin korkeusasema	Desimaali (m)
Alue		Alin painovoimainen viemäröintitaso	Alin painovoimainen viemäröintitaso	Desimaali (m)
Alue		Kosteudelle alttiiden rakenteiden alin rakentamiskorkeus	Kosteudelle alttiiden rakenteiden alin rakentamiskorkeus	Desimaali (m)
Alue	<i>tv 00m</i>	Määräys osoittaa tuulivoimalan suurimman sallitun kokonaiskorkeuden	Tuulivoimalan enimmäiskorkeus	Positiivinen kokonaisluku (m)
Alue	<i>tv00</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa rakentaa	Tuulivoimaloiden määrä	Positiivinen kokonaisluku
Alue	<i>00 as</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta asuntoa alueelle on rakennettava	Asuntojen määrä	Positiivinen kokonaisluku
Alue	<i>00 pp</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta pyöräpaikkaa alueelle on rakennettava	Pyöräpaikkojen määrä	Positiivinen kokonaisluku
Alue	<i>00 ap</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta autopaikkaa alueelle on rakennettava	Autopaikkojen määrä	Positiivinen kokonaisluku
Alue	<i>1 pp/00m²</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi pyöräpaikka	Kerrosneliömäärä yhtä pyöräpaikkaa kohden	Positiivinen kokonaisluku (k-m ²)
Alue	<i>1 ap/00m²</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka	Kerrosneliömäärä yhtä autopaikkaa kohden	Positiivinen kokonaisluku (k-m ²)
Alue	<i>0.0 pp/as</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta pyöräpaikkaa asuntoa kohti on rakennettava	Pyöräpaikkojen määrä asuntoa kohden	Positiivinen desimaali
Alue	<i>0.0 ap/as</i>	Määräys osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava	Autopaikkojen määrä asuntoa kohden	Positiivinen desimaali
Alue/ Viiva	<i>00 dB</i>	Määräys osoittaa, että alueelle sijoitettavien rakenteiden ääneneristävyyden tulee olla vähintään 00 dB	Ääneneristävyys	Positiivinen desimaali (dB)

Rakennusalaan liittyvien käyttötarkoituksen osuutta koskevien määräysten esitystapa

Osoitettaessa asemakaavassa rakennusalan käyttötarkoitukseen liittyviä rakennusoikeutta tarkentavia määräyksiä kaavamääräyksen lajiksi määritellään käyttötarkoitusta kuvaava Kaavamääräyslaji-koodiston koodiarvo, jolle määritellään lisätiedoksi Kaavamääräyksen lisätiedon laji –koodiston käyttötarkoituksen osuutta kuvaava koodiarvo. Kaavamääräyksen lisätiedolle annettu numeerinen arvo esitetään kaavakartalla.

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Alue	a ² 00 %	Määräys osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten	Asumisen alue	Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (%)
Alue	a1234 m ²	Määräys osoittaa, kuinka monta kerrosneliometriä rakennusosalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten	Asumisen alue	Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (k-m ²)
Alue	a ³ 00 %	Määräys osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalalle sallitusta kerrostilavuudesta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten	Asumisen alue	Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (%)
Alue	a1234 m ³	Määräys osoittaa, kuinka monta kuutiometriä rakennusosalalle sallitusta kerrostilavuudesta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten	Asumisen alue	Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (k-m ³)
Alue	klm ² 00 %	Määräys osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten	Myymälärakennusten alue	Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (%)
Alue	klm1234 m ²	Määräys osoittaa, kuinka monta kerrosneliometriä rakennusosalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten	Myymälärakennusten alue	Käyttötarkoituksen osuus kerrosalasta (k-m ²)
Alue	klm ³ 00 %	Määräys osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalalle sallitusta rakennustilavuudesta saadaan käyttää myymälätiloja varten	Myymälärakennusten alue	Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (%)
Alue	klm1234 m ³	Määräys osoittaa, kuinka monta kuutiometriä rakennusosalalle sallitusta kerrostilavuudesta saadaan käyttää myymälätiloja varten	Myymälärakennusten alue	Käyttötarkoituksen osuus rakennustilavuudesta (k-m ³)

Asemakaavan geometrialtaan viivamaisiin ja pistemäisiin kaavakohteisiin liittyvien määräysten esitystapa

Geometria	Esitystapa	Kaavamääräyksen otsikko	Kaavamääräyslaji-koodin nimi	Kaavamääräyksen lisätiedon laji-koodin nimi
Viiva		Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska	Ajoluiska	
Viiva		Rakennusalan sivu, jota koskee tarkempi määräys	Rakennusalan sivu, jota koskee tarkempi määräys	
Viiva		Rakennusalan sivu, johon rakennus on rakennettava kiinni	Rakennusalan sivu, johon rakennus on rakennettava kiinni	
Viiva		Rakennuksen sivu, jossa suora uloskäynti porrashuoneista	Rakennuksen sivu, jossa suora uloskäynti porrashuoneista	
Viiva		Rakennusalan sivu, jonka puoleiseen rakennuksen seinään ei saa sijoittaa ikkunoita.	Ikkunaton seinä	
Viiva		Rakennuksen harjasuuntaa osoittava viiva	Rakennuksen harjan suunta	
Viiva		Istutettava puurivi	Puu tai puurivi	
Piste		Istutettava puu	Puu tai puurivi	
Viiva		Säilytettävä puurivi	Puu tai puurivi	Säilytettävä
Piste		Säilytettävä puu	Puu tai puurivi	Säilytettävä
Viiva		Ulkoilureitti	Ulkoilu- tai virkistysreitti	
Viiva		Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää	Kadun osa, jolla on ajoneuvoliittymän kielto	
Viiva		Meluesteen tai melusuojauksen likimääräinen sijainti	Melueste	
Piste		Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti	Liittymä	