

# SUOMEN SÄÄDÖSKOKOELMA

Julkaistu Helsingissä 24 päivänä helmikuuta 2015

148/2015

## Laki

### rakennuksen energiatodistuksesta annetun lain muuttamisesta

Annettu Helsingissä 20 päivänä helmikuuta 2015

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
kumotaan rakennuksen energiatodistuksesta annetun lain (50/2013) 21 ja 22 §,  
muutetaan 24 §:n 2 momentti ja 25 §:n 1 momentti sekä  
lisätään 15 §:ään uusi 3 momentti, jolloin nykyinen 3 momentti siirtyy 4 momentiksi,  
seuraavasti:

#### 15 §

##### *Pätevyyden toteaminen*

Hakemuksessaan pätevyyden toteajalle pätevyyden saamiseksi tai sen uusimiseksi hakija ilmoittaa nimensä, henkilötunnuksensa, postiosoitteen, sähköpostiosoitteen ja puhelinnumeron ja pyytää rekisteriin merkitsemistä näin halutessaan.

tulee kieltää. Tällöin Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus voi velvoittaa energiatodistuksen laatijan korvaamaan virheellisen todistuksen uudella energiatodistuksella taikka toissijaisesti teettää energiatodistuksen toisella energiatodistuksen laatijalla. Uuden todistuksen kustannuksista vastaa virheellisen todistuksen laatinut energiatodistuksen laatija.

#### 25 §

##### *Todistusten laatimiskielto ja nimeämisen peruuttaminen*

Jos energiatodistuksen laatija ei täytä pätevyydelle säädettyjä edellytyksiä tai toimii muutoin olennaisella tai vakavalla tavalla tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten vastaisesti laatiessaan energiatodistuksia tai ilmoittaessaan, luovuttaessaan, arkistoides-

#### 24 §

##### *Käskyt ja kiellot*

Jos Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus toteaa rakennuksen energiatodistuksen olennaisesti virheelliseksi, todistuksen käyttö

HE 335/2014  
YmVM 18/2014  
EV 263/2014

Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivi 2010/31/EU (32010L0031); EUVL N:o L 153, 18.6.2010, s.13

saan tai säilyttäessään todistustietoja ja häntä on 24 §:n mukaisesti kehoitettu korjaamaan asiantila sekä annettu varoitus eikä asiantilaa määräajassa korjata, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen tulee antaa laatijalle todistusten laatimiskielto. Laatimiskieltoa voi-

daan tehostaa 24 §:n 1 momentissa säädetyllä tavalla uhkasakolla.

\_\_\_\_\_

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä touko-  
kuuta 2015.

Helsingissä 20 päivänä helmikuuta 2015

**Tasavallan Presidentti**  
**SAULI NIINISTÖ**

Kulttuuri- ja asuntonministeri *Pia Viitanen*