

Regeringens proposition till Riksdagen med förslag till lag om överlåtelse av vissa statliga läroanstalters fastigheter till vissa samkommuner

PROPOSITIONENS HUVUDSAKLIGA INNEHÅLL

I denna proposition föreslås att det stiftas en lag om överlåtelse av vissa statliga läroanstalters fastigheter till vissa samkommuner. Enligt lagen överlåter staten till samkommunerna Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä och Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur utan vederlag de

fastigheter jämte byggnader som förvärvats för Pohjois-Karjalan ammattioppilaitos och Vasa svenska hälsovårdsläroanstalt, vilkas drift överförs på dessa samkommuner.

Lagen avses träda i kraft så snart som möjligt efter att den har antagits och blivit stadfäst.

MOTIVERING

1. Nuläget och de föreslagna ändringarna

Propositionen ansluter sig till verkställandet av utvecklingen av läroanstaltsnätet och huvudmannasystemet inom yrkesutbildningen. Som en viktig del av detta har statliga yrkesläroanstalter överlåtits till i huvudsak kommunala huvudmän. I september 1997 var staten huvudman för fem specialyrkesläroanstalter. Samkommuner var huvudmän för 157 läroanstalter, kommuner var huvudmän för 98 läroanstalter och privata var huvudmän för 52 läroanstalter. Antalet huvudmän för yrkesläroanstalterna uppgår till 165. Av dem är 68 samkommuner, 50 kommuner och 46 privata sammanslutningar. De sammanslagna läroanstalterna var i början av september 95, i vilka 260 yrkesläroanstalter har gått samman.

För att skapa centrala enhetliga principer för kommunaliseringen av de statliga läroanstalterna har statsrådet årligen fattat beslut om de principer som skall följas vid kommunaliseringen av statens yrkesläroanstalter. Statsrådet beslöt den 15 juni 1995 om de principer som skall iakttas vid kommunaliseringar 1996.

I fråga om överföring av driften av en statlig yrkesläroanstalt på en kommunal huvudman sägs i beslutet bl.a. att läroanstaltens fastigheter och lösöre skall överlåtas till den kommunala huvudmannen utan vederlag. I beslutet sägs vidare att byggnadsprojekt som staten har inlett och sådana avtal om förvärv av byggnader och fastigheter som staten har ingått skall fullföljas med statsfinansiering. Enligt beslutet har ett projekt inlett när undervisningsministeriet till läroanstalten har utfärdat den uppmaning till byggnadsplanering för projektet som avses i 6 § förordningen om statens husbyggnadsprojekt (137/1977) eller fastställt den projektplan som avses i 9 § förordningen om förvaltningen av statens fastighetsförmögenhet (159/1995), och bägge gäller byggande som sker med anslag från undervisningsministeriet.

Avsikten är att av de fastigheter som skall överlåtas enligt lagförslaget överlåta den fastighet som förvärvats för Pohjois-Karjalan ammattioppilaitos (för närvarande Joensuun oppimiskeskus) till samkommunen Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä, till vilken driften av läroanstalten överfördes den 1 augusti 1995 (1 § 1 punkten). De byggnader

och tillbyggnader som nu skall överlåtas till Pohjois-Karjalan koulutusyhtymä befinner sig delvis på områden som tidigare överlåtits till samkommunen med stöd av 1 § 4 punkten lagen om överlåtelse av vissa yrkesläroanstalters fastigheter till kommuner eller samkommuner (329/1994). Avsikten är att den fastighet som förvärvats för Vasa svenska hälsovårdsläroanstalt (för närvarande Svenska yrkesinstitutet) skall överlåtas till samkommunen Svenska Österbottens förbund för utbildning och kultur, till vilken driften av läroanstalten överfördes den 1 juli 1995 (1 § 2 punkten). De fastigheter som nu skall överlåtas kunde inte överlåtas till huvudmännen vid den tidpunkt då rätten att driva läroanstalten överfördes, eftersom fastighetsarrangemangen då ännu inte var klara. Ett föravtal om förvärv av en tillbyggnad till Pohjois-Karjalan ammattioppilaitos ingicks den 18 mars 1992. I statsbudgeten för 1995 (mom. 29.60.87) ingår en fullmakt att betala den köpesumma som föranleds av Vasa Svenska sjukvårdsläroanstalts byte av fastighet. Den fastighet som läroanstalten disponerade vid denna tidpunkt överläts som delfinansiering vid bytet.

2. Propositionens verkningar

Enligt förslaget skall läroanstalternas fas-

tigheter jämte byggnader överlåtas utan vederlag till de kommunala huvudmännen enligt statsrådets principbeslut. Läroanstalternas lösöre har överlåtits till huvudmännen i samband med överföringen av rätten att driva läroanstalten.

Värdet av den fasta egendom som skall överlåtas är sammanlagt 78 miljoner mark.

3. Beredningen av propositionen

Sedan 1994 har 120 statliga yrkesläroanstalter jämte byggnader och lösöre överlåtits till kommunala huvudmän. Det föreslås nu att fastighetsarrangemangen för två yrkesläroanstalter som överförts till kommunala huvudmän slutförs.

Propositionen har beretts som tjänsteuppdrag vid undervisningsministeriet i samarbete med Statens fastighetsverk.

4. Ikraftträdande

Lagen föreslås träda i kraft så snart som möjligt efter att den har antagits.

Med stöd av vad som anförts ovan föreläggs Riksdagen följande lagförslag:

Lag

om överlåtelse av vissa statliga läroanstalters fastigheter till vissa samkommuner

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §

Undervisningsministeriet bemyndigas att på de villkor som ministeriet bestämmer och utan vederlag till vissa samkommuner överlåta de i 1 och 2 punkten nämnda statliga läroanstalternas fastigheter jämte byggnader:

1) ett outbrutet område på ca 5 200 kvadratmeter av tomten nr 1 i kvarteret 1604 och ett outbrutet område på 30 kvadratmeter av tomten nr 3 i kvarteret 1604, vilka fogas

till tomten nr 8 som bildas i kvarteret 1604 i stadsdelen Penttilä (16) i Joensuu stad, samt 2) ett outbrutet område på ca 24 500 kvadratmeter av tomten nr 1 i kvarteret 1 i stadsdelen 30 i Vasa stad.

2 §

I fråga om överlåtelse av sådana markområden och byggnader som avses i denna lag, ändring av ändamålet, avslutande av verk-

samheten samt ersättning för förstörelse eller skadegörelse på egendom som avses i denna lag iakttas vad som bestäms i 44 § lagen om finansiering av undervisnings- och kulturverksamhet (705/1992).

3 §
Denna lag träder i kraft den 199 .
Åtgärder som verkställigheten av lagen förutsätter får vidtas innan den träder i kraft.

Helsingfors den 24 oktober 1997

Republikens President

MARTTI AHTISAARI

Undervisningsminister *Olli-Pekka Heinonen*

