

# FINLANDS FÖRFATTNINGSSAMLING

2005

Utgiven i Helsingfors den 29 december 2005

Nr 1141—1156

## INNEHÅLL

Nr		Sidan
1141	Lag om upphävande av förmögenhetsskattelagen .....	5101
1142	Lag om värdering av tillgångar vid beskattningen .....	5102
1143	Lag om ändring av inkomstskattelagen .....	5110
1144	Lag om ändring av lagen om skatt på arv och gåva .....	5112
1145	Lag om ändring av lagen om beskattningsförfarande .....	5114
1146	Lag om ändring av 51 c och 52 c § i lagen om beskattning av inkomst av näringsverksamhet .....	5117
1147	Lag om ändring av 37 § i tonnageskattelagen .....	5118
1148	Lag om ändring av 1 och 4 § i lagen om undanröjande av internationell dubbelbeskattning ..	5119
1149	Lag om ändring av lagen om beskattning av begränsat skattskyldig för inkomst och förmögenhet ..	5120
1150	Lag om ändring av 2 § i lagen om ömsesidig handräckning mellan de behöriga myndigheterna i Finland och de övriga medlemsstaterna i Europeiska unionen på beskattningens område ..	5122
1151	Lag om ändring av lagen om förskottsuppbörd .....	5123
1152	Lag om ändring av fastighetsskattelagen .....	5125
1153	Lag om ändring av 5 § i lagen om centralskattenämnden .....	5127
1154	Lag om ändring av 5 och 6 § i lagen om offentlighet och sekretess i fråga om beskattningsuppgifter .....	5128
1155	Lag om ändring av inkomstskattelagen .....	5130
1156	Lag om upphävande av vissa bestämmelser som hänför sig till nettoinkomsten av skogsbruk ..	5132

## Nr 1141

### Lag

#### om upphävande av förmögenhetsskattelagen

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §  
Genom denna lag upphävs förmögenhetsskattelagen av den 30 december 1992 (1537/1992) jämte ändringar.

2 §  
Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006. På förmögenhetsbeskattningen för skatteåret 2005 och tidigare år samt på uppbörd och indrivning av samt sökande av ändring i förmögenhetsskatt tillämpas de bestämmelser som gällde vid lagens ikraftträdande.

Helsingfors den 22 december 2005

Republikens President

TARJA HALONEN

Finansminister *Eero Heinäluoma*

RP 144/2005  
FiUB 44/2005  
RSv 218/2005

190—2005

895002

**Lag****om värdering av tillgångar vid beskattningen**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 kap.

**Allmänna bestämmelser**

1 §

*Tillämpningsområde*

Den nettoförmögenhet som ligger till grund för kapitalinkomstandelen av företagsinkomst som skall fördelas och av inkomstandel för delägare i sammanslutningar enligt inkomstskattelagen (1535/1992) samt en akties matematiska värde liksom värdet av en fastighet som ligger till grund för fastighetsskatten räknas ut på det sätt som föreskrivs i denna lag.

2 kap.

**Aktiebolags nettoförmögenhet och aktiers matematiska värde***Aktiebolags nettoförmögenhet*

2 §

*Nettoförmögenheten för bolag som inte är offentligt noterade*

Det matematiska värdet för ett skatteår för en aktie i ett inhemskt bolag som avses i 33 b § i inkomstskattelagen räknas ut utgående från bolagets justerade nettoförmögenhet enligt bokslutet för året före skatteåret. Bolagets nettoförmögenhet fås genom att bolagets skulder dras av från dess tillgångar.

Tillgångar är bolagets anläggnings-, omsättnings-, investerings- och finansieringstillgångar samt andra sådana tillgångar och sådana utgifter med lång verkningstid som har

förmögenhetsvärde. Som tillgångar anses dock inte latent skattefordringar enligt 5 kap. 18 § i bokföringslagen (1336/1997).

Som skuld anses de poster som tas upp bland balansräkningens passiva under främmande kapital. Som skuld anses också

1) en försäkringsanstalts ersättningsansvar och premieansvar samt det pensionsansvar för en pensionsstiftelse och en annan pensionsanstalt som baserar sig på pensionsförpliktelser och har uträknats enligt försäkrings-tekniska grunder,

2) reserver enligt 48 a § i lagen om beskattning av inkomst av näringsverksamhet (360/1968) som ett försäkringsbolag som bedriver lagstadgad pensionsförsäkring har i syfte att förbättra sin soliditet,

3) kapitallån då de till sin ekonomiska karaktär är främmande kapital.

Som skuld anses inte latent skatteskulder enligt 5 kap. 18 § i bokföringslagen.

3 §

*Värdering av bolagstillgångar*

Som värdet av fordringar som hör till finansieringstillgångarna anses det nominella värdet och som värdet av övriga finansieringstillgångar anskaffningsutgiften, i fråga om bägge efter de avdrag för värdenedgång som avses i 17 § i lagen om beskattning av inkomst av näringsverksamhet. Som värdet av fordringar i utländsk valuta anses dock det värde som avses i 5 kap. 3 § i bokföringslagen.

Som värdet av omsättningstillgångarna anses anskaffningsutgiften minskad med det avdrag för värdenedgång som avses i 28 § 1 mom. i lagen om beskattning av inkomst av näringsverksamhet.

Som värdet av investeringstillgångarna anses det sammanlagda beloppet av anskaffningsutgiften och den uppskrivning som avses i 5 § 6 punkten i lagen om beskattning av näringsverksamhet, minskat med det avdrag för värdenedgång som avses i 29 § i nämnda lag.

Som värdet av anläggningstillgångarna och sådana utgifter med lång verkningstid som har förmögenhetsvärde anses den del som inte avskrivits vid inkomstbeskattningen vid skatteårets utgång.

En fastighet, byggnad eller konstruktion som hör till andra tillgångar än omsättnings- eller investeringstillgångarna värderas med avvikelse från 1 och 4 mom. till jämförelsevärde för det år som föregick skatteåret, om detta värde är större än den icke-avskrivna delen av anskaffningsutgiften. Som jämförelsevärde för skog betraktas värdet enligt 7 § och som jämförelsevärde för jordbruksmark värdet enligt 20 §, som jämförelsevärde för andra fastigheter enligt 3 § i fastighetsskattelagen (654/1992) liksom för områden enligt 5 § i skogsskatteförordningen (1208/1991) noll samt som jämförelsevärde för andra fastigheter beskattningsvärdet enligt 5 kap. i denna lag.

Offentligt noterade värdepapper och placeringsfondandelar som hör till andra tillgångar än omsättnings- eller investeringstillgångarna samt aktier i bolag som avses i detta kapitel, med undantag för aktier i bostadsaktiebolag och aktier i fastighetsaktiebolag som medför rätt att besitta en viss lägenhet, värderas med avvikelse från 1 och 4 mom. till deras sammanlagda jämförelsevärde enligt 4 och 5 § för det år som föregick skatteåret, om detta värde är större än summan av den icke-avskrivna delen av anskaffningsutgiften för dem.

Tillgångar som hör till annan än näringsverksamhet värderas på motsvarande sätt i tillämpliga delar på det sätt som avses i denna paragraf.

I fråga om ett bolag vars räkenskapsperiod löper ut den 30 september eller tidigare betraktas vid tillämpningen av denna paragraf, med avvikelse från 5 och 6 mom., som jämförelsevärde för bolagets fastighet, byggnad eller konstruktion samt som det samman-

lagda jämförelsevärde för värdepapper jämförelsevärde för året före det år som föregick skatteåret.

#### 4 §

##### *Jämförelsevärde för noterade värdepapper som hör till bolagstillgångarna*

Jämförelsevärde för offentligt noterade värdepapper är 70 procent av slutkursen enligt bokslutsdagen för värdepapperen.

Med offentligt noterade värdepapper avses i denna paragraf

1) värdepapper som är föremål för sådan offentlig handel som avses i 1 kap. 3 § i värdepappersmarknadslagen (495/1989) samt värdepapper som är föremål för handel på en annan reglerad och av myndigheterna övervakad marknad, och

2) derivatavtal som standardiserats i sådana optionsföretag som avses i 1 kap. 3 § i lagen om handel med standardiserade optioner och terminer (772/1988) och sådana derivatavtal som avses i 10 kap. 1 a § i värdepappersmarknadslagen och som skall jämföras med standardiserade optioner och terminer.

Jämförelsevärde för andelar i sådana placeringsfonder och fondföretag som avses i 2 § 2 och 10 punkten i lagen om placeringsfonder (48/1999) anses vara 70 procent av det gängse värdet.

#### 5 §

##### *Jämförelsevärde för aktier i andra bolag vilka hör till bolagstillgångarna*

Jämförelsevärde för aktier i bolag som inte är offentligt noterade räknas ut med iakttagande av bestämmelserna om uträkning av det matematiska värdet med de undantag som föreskrivs i 2—5 mom.

När jämförelsevärde räknas ut avdras från nettoförmögenheten den dividend som enligt beslut skall delas ut för räkenskapsperioden. Jämförelsevärde får överstiga jämförelsevärde för det föregående året med högst 50 procent. Om jämförelsevärde för det föregående året är noll, anses som jämförelsevärde medelvärde av jämförelsevärde för skatteåret och det föregående året.

Under skatteåret företagen ökning eller nedsättning av aktiekapitalet, inlösen, annat förvärv samt överlåtelse av bolagets aktier, liksom även ändring av aktiernas nominella belopp eller bokföringsmässiga motvärde, beaktas när aktiernas jämförelsevärde räknas ut, om teckningstiden för aktier vid nyemission har löpt ut eller aktierna har förvärvats eller överlåtits före utgången av skatteåret eller om någon annan förändring antecknats i handelsregistret före utgången av skatteåret. Härvid räknas bolagets nettoförmögenhet ut så att till nettoförmögenheten läggs bolagets nya inbetalda kapital och det belopp som fås vid överlåtelse av aktier och avdras det belopp som betalats till bolagets aktieägare på grund av nedsättning av aktiekapitalet och inlösen och förvärv av aktier.

En akties jämförelsevärde erhålls så att den nya nettoförmögenheten divideras med det nya antalet aktier.

När jämförelsevärdet bestäms omvandlas aktiernas jämförelsevärde för det föregående året till ett jämförligt belopp så att till aktiernas sammanräknade jämförelsevärde för det föregående året läggs bolagets nya inbetalda kapital och avdras beloppet av det kapital som bolaget betalat aktieägarna på grund av nedsättning av aktiekapitalet och inlösen och förvärv av aktier. Aktiestockens på så sätt erhållna nya värde divideras med det nya antalet aktier.

#### 6 §

#### *Jämförelsevärdet för aktier i utländska bolag vilka hör till bolagstillgångarna*

Jämförelsevärdet för aktier i utländska bolag som inte är offentligt noterade räknas ut med iakttagande i tillämpliga delar av 5 §.

#### 7 §

#### *Jämförelsevärdet för skog som hör till bolagstillgångarna*

Som jämförelsevärdet för skog anses skogens genomsnittliga årliga avkastning multiplicerad med talet 10. Till skog räknas mark och trädbestånd.

Skattestyrelsen fastställer årligen för varje kommun den genomsnittliga årliga avkastningen per hektar skog så att ändringen av

denna avkastning i jämförelse med den genomsnittliga nettointäkten i kommunen skatteåret 2005 motsvarar förändringen i konsumentprisindexet från september 2005 till september under skatteåret.

Finns det på grund av att kommunindelningen har ändrats under skatteåret skillnader mellan de senast fastställda årliga avkastningarna i kommunens olika delar, anses som den senast fastställda genomsnittliga årliga avkastningen för skog ett i förhållande till avkastningsarealerna vägt medeltal.

#### 8 §

#### *Värdering av bolags skulder*

Ett bolags skulder värderas till sitt nominella värde. Om skulden är bunden till index eller någon annan jämförelsegrund skall som dess värde anses värdet enligt den ändrade jämförelsegrunden. Skulder i utländsk valuta värderas på det sätt som avses i 5 kap. 3 § i bokföringslagen.

#### *Aktiers matematiska värde*

#### 9 §

#### *Aktiers matematiska värde*

En akties matematiska värde räknas ut så att bolagets justerade nettoförmögenhet divideras med antalet av de aktier i bolaget som finns på marknaden. Av bolaget inlösta och i övrigt förvärvade egna aktier lämnas obeaktade när det matematiska värdet räknas ut.

#### 10 §

#### *Värdering av aktierna i ett nytt bolag*

Som det matematiska värdet för en aktie i ett nytt bolag, som inte kan anses ha blivit bildat i syfte att fortsätta med verksamheten inom en affär, ett yrke, jordbruk eller skogsbruk eller en sammanslutning eller ett samfund som redan funnits och vars första räkenskapsperiod inte har löpt ut före skatteårets ingång, anses aktiens nominella belopp eller, om inget nominellt belopp finns, aktiens bokföringsmässiga motvärde eller, på yrkande av bolaget eller dess delägare, aktiens teckningspris, om detta är högre än

det nominella beloppet eller det bokföringsmässiga motvärdet.

## 11 §

*Överföring av tillgångar och skulder vid ändring av verksamhetsform*

Om tillgångar och skulder som hör samman med en tidigare idkad verksamhet vid en ändring av verksamhetsformen har överförts med samma värden till ett aktiebolag som bildats, räknas bolagets nettoförmögenhet ut på basis av det sista bokslutet före skatteåret för den verksamhet som skall överföras. Om endast en del av tillgångarna och skulderna överförts till aktiebolaget när företagsformen ändrades, beaktas bara de överförda tillgångarna och skulderna när bolagets nettoförmögenhet räknas ut.

## 12 §

*Ändring av aktiekapitalet*

Om aktiekapitalet har ökat efter att den senaste räkenskapsperioden som föregick skatteårets ingång har löpt ut, anses som det matematiska värdet under skatteåret för de nya aktier som tecknats i samband med ökningen aktiernas nominella belopp. Om inget nominellt belopp finns, beaktas aktiernas bokföringsmässiga motvärde eller, om bolaget eller dess delägare så yrkar, aktiernas teckningspris, om detta är högre än det nominella beloppet eller det bokföringsmässiga motvärdet.

## 13 §

*Fusion och delning av bolag*

Fusion och delning av bolag och andra motsvarande förändringar beaktas separat vid uträkningen av det matematiska värdet.

Om fusionen har trätt i kraft före utgången av den räkenskapsperiod för vilken dividend delas ut och dividenden kan tas ut under det kalenderår under vilken räkenskapsperioden har löpt ut, erhålls det övertagande bolagets och ett vid kombinationsfusion bildat nytt bolags nettoförmögenhet så att det övertagande bolagets och de överlåtande bolagens nettoförmögenhet räknas ihop. Till det över-

tagande bolagets tillgångar räknas dock inte de aktier som bolaget äger i det överlåtande bolaget. Om fusionsvederlaget utgörs av annat än det övertagande bolagets aktier, beaktas detta likaså som en faktor som minskar det övertagande bolagets tillgångar. En akties matematiska värde erhålls så att den nettoförmögenhet som erhållits på detta sätt divideras med antalet aktier på marknaden i det övertagande bolaget eller det nya bolaget.

Bestämmelserna i 2 mom. iaktas i tillämpliga delar när det matematiska värdet för aktierna i det ursprungliga bolaget och det övertagande bolaget räknas ut vid delning.

## 14 §

*Sökande av ändring*

Med avvikelse från vad lagen om beskattningsförfarande (1558/1995) föreskriver om rätt att söka ändring får ändring i en akties matematiska värde sökas även av det aktiebolag vars aktier värdet gäller.

## 3 kap.

**Nettoförmögenhet som hör till näringsverksamheten i andra företag och dess värde**

## 15 §

*Nettoförmögenhet som hör till näringsverksamheten i andra företag*

Den nettoförmögenhet enligt 38 och 40 § i inkomstskattelagen som hör till näringsverksamheten är den summa som fås då företagets skulder dras av från de tillgångar som hör till näringsverksamheten.

Såsom tillgångar som hör till en i 4 § 1 mom. 1 punkten i inkomstskattelagen avsedd näringsammanslutnings näringsverksamhet anses inte dess fordringar hos sina delägare.

Som fysiska personers och inhemska dödsbonds tillgångar anses inte i lagen om källskatt på ränteinkomst (1341/1990) avsedda maskuldebrev eller i nämnda lag avsedda depositioner, även om ingen ränta har betalats på depositionen, och inte heller sådan skattefri deposition som avses i lagen om skattelättnader för depositioner och obligationer (726/1988). Detsamma gäller även motsva-



rande depositioner inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet och sådana masskuldebrev som har bjudits ut till allmänheten för teckning och som har emitterats inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet av ett offentligt samfund eller en bokföringsskyldig räntebetalare inom Europeiska ekonomiska samarbetsområdet.

Som skuld anses inte ett företags eget kapital och fonder eller andra reserver än sådana som avses i 2 § 3 mom. 2 punkten.

Som skuld anses inte heller skulder som hänför sig till depositioner eller masskuldebrev som avses i 3 mom.

#### 16 §

##### *Värdering av företagstillgångar*

Ett företags tillgångar värderas på det sätt som föreskrivs i 3 § 1—6 mom.

#### 17 §

##### *Värdering av företags skulder*

Ett företags skulder värderas på det sätt som föreskrivs i 8 §.

#### 18 §

##### *Värdet av annan egendom*

I andra situationer än sådana som avses ovan i detta kapitel värderas egendom som hör till företags tillgångar till det gängse värde som den hade vid skatteårets utgång i ägarens besittning och där var den fanns. Med gängse värde avses egendomens sannolika överlåtelsepris.

#### 4 kap.

### **Nettoförmögenheten och dess värde i andra företags jordbruk**

#### 19 §

##### *Jordbrukets nettoförmögenhet*

Jordbrukets nettoförmögenhet enligt 38 och 39 § i inkomstskattelagen är den summa

som fås då jordbrukets skulder dras av från dess tillgångar.

Till jordbrukstillgångarna räknas inte

- 1) penningmedel och fordringar,
- 2) värdet enligt 31 § 3 punkten i denna lag av en förmån på en gårdsbruksenhet,
- 3) husdjur som den skattskyldige håller för jordbruksproduktion,
- 4) produkter som erhållits från det jordbruk som den skattskyldige bedriver,
- 5) utsäde, gödselmedel, kraftfoder och övriga motsvarande förnödenheter som har anskaffats för bedrivande av jordbruket,
- 6) den rättighet till samlat gårdsstöd inom ramen för GJP som beviljats och fastställts för jordbrukaren.

#### 20 §

##### *Värdet av jordbruksmark*

Som värdet av jordbruksmark och dess växtbestånd anses markens genomsnittliga årliga avkastning multiplicerad med talet sju. Till jordbruksmark räknas åker, trädgård, naturäng och naturbete.

Skattestyrelsen fastställer årligen för varje kommun den genomsnittliga årliga avkastningen per hektar åker så att ändringen i jämförelse med den senast fastställda genomsnittliga årliga avkastningen motsvarar förändringen i konsumentprisindexet från september året före skatteåret till september under skatteåret.

Finns det på grund av att kommunindelningen har ändrats under skatteåret skillnader mellan de senast fastställda genomsnittliga årliga avkastningarna i kommunens olika delar, anses som den senast fastställda genomsnittliga årliga avkastningen för åker ett i förhållande till avkastningsarealerna vägt medeltal.

Värdet av täckdikad jordbruksmark ökas med ett av Skattestyrelsen årligen per hektar fastställt tilläggsvärde. Detta täckdikningstillägg fastställs så att ändringen av tillägget i jämförelse med det senast fastställda täckdikningstillägget motsvarar förändringen i konsumentprisindexet från september året före skatteåret till september under skatteåret.

## 21 §

*Värdet av en byggplats inom jordbruket*

Värdet av byggplatsen för en produktionsbyggnad inom jordbruket bestäms genom att det värde som med stöd av 20 § har fastställts för jordbruksmark av motsvarande storlek multipliceras med fyra. En byggplats omfattar marken under byggnaden samt gårdsplanen i dess omedelbara närhet.

Värdet av byggplatsen för en bostadsbyggnad inom jordbruket bestäms enligt 29 §.

## 22 §

*Värdet av en bostadsbyggnad inom jordbruket*

Värdet av en bostadsbyggnad inom jordbruket bestäms enligt 30 §.

## 23 §

*Värdet av en produktionsbyggnad inom jordbruket*

Som värdet av en produktionsbyggnad eller konstruktion som hör till jordbruket anses den del av anskaffningsutgiften för byggnaden eller konstruktionen som vid skatteårets utgång inte har avskrivits vid inkomstbeskattningen.

## 24 §

*Värdet av en separat förvärvad rättighet till samlat gårdsstöd inom ramen för GJP vilken hör till jordbruket*

Som värdet av en separat förvärvad rättighet till samlat gårdsstöd inom ramen för GJP anses den del av anskaffningsutgiften som vid skatteårets utgång inte har avskrivits vid inkomstbeskattningen.

## 25 §

*Värdet av maskiner och anordningar inom jordbruket*

Som värdet av maskiner, redskap och anordningar inom jordbruket anses den del av

anskaffningsutgiften för egendomen som vid skatteårets utgång inte har avskrivits vid inkomstbeskattningen, dock inte ett belopp som överstiger det gängse värdet.

## 26 §

*Värdet av aktier och andelar som hör till jordbruket*

Som värdet av till jordbruket hörande aktier anses jämförelsevärdet enligt 4—6 §.

Värdet av till jordbruket hörande andelar i andelslag beräknas så att det motsvarar insatsen. Om innehavet av andelen är förenat med särskilda förmåner som förutsätter avvikelse från detta förfarande, kan andelens beskattningsvärde vid behov fastställas med iakttagande av vad som bestäms om uträkning av aktiers matematiska värde.

## 27 §

*Värdet av annan egendom*

I andra situationer än sådana som avses i detta kapitel värderas egendom som hör till jordbrukstillgångarna till det gängse värde som den hade vid skatteårets utgång i ägarens besittning och där var den fanns. Med gängse värde avses egendomens sannolika överlåtelsepris.

## 5 kap.

**Fastigheters beskattningsvärde**

## 28 §

*Fastigheters beskattningsvärde*

Fastigheters beskattningsvärde bestäms särskilt för markens och för byggnadernas vidkommande.

## 29 §

*Beskattningsvärdet för fastigheters mark*

Vid bestämmandet av beskattningsvärdet för mark skall beaktas fastighetens användningsändamål, byggrätt, läge, trafikförbindelser, lämplighet för byggande och hur långt de

kommunaltekniska arbetena framskridit samt den skäligen prisnivå som har konstaterats på basis av de priser som på den fria marknaden under normala förhållanden har betalats på orten för fastigheter vilka till sin art och sitt läge är jämförbara. Med mark avses även ett sådant område av byggnadsmark på en gårdsbruksenhet för vilket detaljplan har fastställts. Till beskattningsvärdet för mark räknas också rätt till vattenkraften i strömfallet som är utbyggt eller under utbyggnad.

Värdet på ett område av byggnadsmark på en gårdsbruksenhet från vilket den skattskyldige har sålt och fortfarande kan sälja mark för byggnadsändamål, bestäms i tillämpliga delar enligt 1 mom. Härvid skall dessutom beaktas andelen av den mark som av byggnadsmarkområdet skall användas för vägar och allmänna områden samt den tid som beräknas förflyta innan marken sannolikt kommer att användas som byggnadsmark.

Om byggrätten för en tomt eller byggplats inte har utnyttjats helt och hållet och om värdet av de byggnader som är belägna på den inte är litet i jämförelse med tomtvärdet, skall värdet av tomten minskas i skälig mån.

Skattestyrelsen fastställer för beskattningen årligen för varje kommun närmare de grunder enligt vilka beskattningsvärdet för byggnadsmark skall räknas ut.

### 30 §

#### *Beskattningsvärdet för byggnader och konstruktioner*

Som värdet av byggnader, konstruktioner och vattenkraftverk anses återanskaffningsvärdet minskat med följande årliga åldersavdrag:

1) för bostadshus och kontorsbyggnader samt andra med dem jämförliga byggnader, av trä 1,25 % och av sten 1 %,

2) för butiks-, lager-, fabriks-, verkstads-, ekonomi- och andra med dem jämförliga byggnader samt andra kraftstationer än sådana som hör till ett vattenkraftverk, av trä 5 % och av sten 4 %,

3) för lager- och andra konstruktioner 10 %,

4) för byggnader, dammar, bassänger och andra konstruktioner som hör till ett vattenkraftverk 1 %,

5) för byggnader och konstruktioner som direkt tjänar kärnkraftverk 2,5 %.

Närmare bestämmelser om uträkning av återanskaffningsvärdet utfärdas genom förordning av finansministeriet.

Om huset, byggnaden eller konstruktionen har skadats eller annars nedgått i värde mera än vad åldersavdragen förutsätter, skall återanskaffningsvärdet minskas med det belopp som motsvarar värdeminskningen. Har i huset, byggnaden eller konstruktionen sedan de har blivit färdiga utförts grundliga förbättringar eller betydande underhållsarbeten, skall åldersavdraget sänkas enligt prövning.

Som värdet av ett hus, en byggnad eller en konstruktion som är i bruk anses utan hinder av 1 mom. minst 20 procent av husets, byggnadens eller konstruktionens återanskaffningsvärde. Som värdet av de byggnader och konstruktioner som avses i 1 mom. 4 och 5 punkten anses dock alltid minst 40 procent av återanskaffningsvärdet.

### 31 §

#### *Beskattningsvärdet för produktionsbyggnader, byggplatser och vissa förmåner på gårdsbruksenheter*

Med avvikelse från vad som föreskrivs ovan i detta kapital anses som

1) beskattningsvärdet för en produktionsbyggnad som hör till jord- och skogsbruket den del av anskaffningsutgiften för byggnaden eller konstruktionen som vid skatteårets utgång inte har avskrivits vid inkomstbeskattningen,

2) värdet av byggplatsen för en produktionsbyggnad inom jord- och skogsbruket, vilken omfattar marken under byggnaden samt gårdsplanen i dess omedelbara närhet, det värde som med stöd av 20 § har fastställts för jordbruksmark av motsvarande storlek multiplicerat med fyra, och

3) värdet av stenbrott samt grus-, ler- och torvtäkt eller annan motsvarande förmån som hör till jord- och skogsbruket och som utnyttjas för annat än jord- eller skogsbrukets eget behov det kapitalvärde som förmånen beräknas ha vid utgången av skatteåret med hänsyn till nettoinkomsten därav, den tid förmånen sannolikt kan utnyttjas och en räntesats om åtta procent.



## 32 §

*Maximalt beskattningsvärde för fastigheter*

Om det sammanlagda beloppet av beskattningsvärdena för en fastighets fastighetsskattepliktiga delar och förmåner är högre än det sammanlagda gängse värdet av dessa delar och förmåner, anses det gängse värdet som värdet av fastighetens fastighetsskattepliktiga delar och förmåner.

Med gängse värde avses det gängse värde som egendomen hade vid skatteårets utgång i ägarens besittning och där var den fanns eller egendomens sannolika överlåtelsepris, om det är större än det nämnda värdet.

## 6 kap.

**Ikraftträdande**

## 33 §

*Ikraftträdande*

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.  
När bolags justerade nettoförmögenhet räknas ut för den räkenskapsperiod som löper ut

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

den 1 januari 2006 eller därefter, men senast den 30 september 2006, anses som jämförelsevärde för aktier enligt 5 och 6 § deras beskattningsvärde enligt förmögenhetsskattelagen (1537/1992) vilket räknats ut enligt bokslutet för den räkenskapsperiod som löpt ut 2004. När bolags nettoförmögenhet enligt bokslutet för den räkenskapsperiod som löper ut den 1 oktober 2006 eller därefter, men senast den 30 september 2007, räknas ut anses som jämförelsevärde för aktier enligt 5 och 6 § deras beskattningsvärde enligt förmögenhetsskattelagen vilket räknats ut enligt bokslutet för den räkenskapsperiod som löpt ut 2005.

När andra företags nettoförmögenhet enligt bokslutet för den räkenskapsperiod som löper ut 2006 räknas ut anses som jämförelsevärde för aktier enligt 5 och 6 § deras beskattningsvärde enligt förmögenhetsskattelagen vilket räknats ut enligt bokslutet för den räkenskapsperiod som löpt ut 2005.

Jämförelsevärdet för skatteåret 2007 för aktier som avses i 5 § får vara högst 50 procent högre än beskattningsvärdet enligt förmögenhetsskattelagen vilket räknats ut enligt bokslutet för den räkenskapsperiod som löpt ut 2005.

Finansminister *Eero Heinäluoma*

## Nr 1143

## Lag

## om ändring av inkomstskattelagen

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
*upphävs* i inkomstskattelagen av den 30 december 1992 (1535/1992) 41 § 2 och 3 mom. samt 136 § 1 och 2 mom.,  
 av dem 136 § 1 mom. sådant det lyder i lag 716/2004 och 136 § 2 mom. sådant det lyder i lag 1565/1995, och  
*ändras* 33 b § 1 mom., 33 c § 3 mom., 41 § 1 mom. och 123 § 1 mom.,  
 av dem 33 b § 1 mom. och 33 c § 3 mom. sådana de lyder i nämnda lag 716/2004 och 123 § 1 mom. sådant det lyder i lag 1734/1995, som följer:

## 33 b §

*Dividender från bolag som inte är offentligt noterade*

Dividender från bolag som inte är offentligt noterade är skattefri inkomst upp till det belopp som motsvarar en årlig nio procents avkastning beräknad på det i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen (1142/2005) angivna matematiska värdet för skatteåret för aktierna. Till den del beloppet av sådana dividender som den skatteskyldige får överstiger 90 000 euro utgör 70 procent av dividenderna kapitalinkomst och 30 procent skattefri inkomst.

## 33 c §

*Dividend från utländska samfund*

Den i 33 b § 1 mom. avsedda årliga avkastningen på aktier i utländska bolag beräknas på aktiernas gängse värde som de hade i ägarens besittning vid utgången av

skatteåret före dividendutdelningsåret. Med gängse värde avses egendomens sannolika överlåtelsepris.

## 41 §

*Uträkning av nettoförmögenhet*

När kapitalinkomstandelen enligt 38—40 § beräknas skall nettoförmögenheten räknas ut samt tillgångarna och skulderna värderas så som lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen föreskriver.

## 123 §

*Fusioners och fissioners inverkan på rätten att dra av förluster*

Vid fission av samfund överförs det överlåtande samfundets förluster till de övertagande samfunden i samma proportion som det överlåtande samfundets nettoförmögenhet enligt 2 kap. i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen överförs till de övertagande samfunden. Om det i det överlåtande sam-

fundets beskattning finns flera inkomstkällor, överförs de förluster som har fastställts för en viss inkomstkälla till de övertagande bolag som har motsvarande inkomstkälla.

— — — — —  
—————

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006. Ändringen av 123 § 1 mom. och 136 § 1 mom. tillämpas första gången vid beskattningen för skatteåret 2006. De övriga ändringarna tillämpas första gången vid beskattningen för 2007.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

Finansminister *Eero Heinäluoma*

## Nr 1144

## Lag

## om ändring av lagen om skatt på arv och gåva

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
ändras i lagen av den 12 juli 1940 om skatt på arv och gåva (378/1940) 9 § 1 mom., 10 § och 55 § 2 mom.,  
av dem 9 § 1 mom. sådant det lyder i lag 520/1959 och 55 § 2 mom. sådant det lyder i lag 559/2005, samt  
fogas till 55 §, sådan den lyder i lagarna 1110/1994, 507/1998, 909/2001 och i nämnda lag 559/2005, nya 3 och 4 mom., varvid de nuvarande 3—6 mom. blir 5—8 mom., som följer:

9 §	Den skattskyldiges ålder	Det tal varmed årsinkomstens belopp multipliceras
Till grund för arvsskatten läggs det gängse värde som egendomen hade vid skattskyldighetens inträde. Med gängse värde avses egendomens sannolika överlåtelsepris.	73—76 år	6
	77—81 år	5
	82—86 år	4
	87—91 år	3
	92 år eller högre	2

10 §  
En räntefri fordran som inte har förfallit till betalning vid skattskyldighetens inträde ges med avvikelse från 9 § 1 mom. det värde som den hade vid skattskyldighetens inträde, beräknat enligt en räntesats om åtta procent och med beaktande av endast hela år.

Värdet av en nyttjanderätt, pension och annan förmån för den skattskyldige under dennes återstående livstid uträknas genom att årsinkomsten av förmånen multipliceras med en koefficient som fastställs enligt den förmånsberättigades ålder, som följer:

Den skattskyldiges ålder	Det tal varmed årsinkomstens belopp multipliceras
under 44 år	12
44—52 år	11
53—58 år	10
59—63 år	9
64—68 år	8
69—72 år	7

En förmån som tillkommer den skattskyldige för vissa år uppskattas till det kapitalvärde som den har vid skattskyldighetens inträde, beräknat enligt antalet hela år som återstår av den tid förmånen varar och en räntesats om åtta procent.

## 55 §

För beräkning av den del av skatten som skall lämnas odebiterad avdras från skatt som påförts enligt denna lag den skatt som borde påföras för arvsandelen eller gåvan, om gårdsbruksenhetens jordbruksjord och den motsvarande rättigheten till samlat gårdsstöd inom ramen för GJP, byggnader, konstruktioner, maskiner, redskap och anordningar samt skulder som hänför sig till dem, även om till ett annat företag än en gårdsbruksenhet hörande företagsförmögenhet skulle värderas till ett belopp som motsvarar 40

procent av beloppet enligt de grunder i 3 och 4 kap. i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen (1142/2005) som skall iakttas eller har iakttagits vid den inkomstbeskattning som skall verkställas eller har verkställts för året före skattskyldighetens inträde. Aktiebolags företagsförmögenhet värderas till ett belopp som motsvarar 40 procent av det belopp som uträknats enligt grunderna i 4 och 5 § i nämnda lag.

Tillgångar som inte räknas till nettoförmögenheten värderas som följer:

1) skog som hör till en gårdsbruksenhet till 40 procent av sitt värde enligt 7 § i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen,

2) bostadsbyggnaden på en gårdsbruksenhet och byggplatsen för en produktionsbyggnad inom skogsbruket till 40 procent av beloppet enligt grunderna i 5 kap. i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen,

3) produktionsbyggnader, maskiner och anordningar inom skogsbruket till 40 procent av den del av anskaffningsutgiften för dem som inte avskrivits vid beskattningen, och

4) andra tillgångar till 40 procent av sitt gängse värde.

Den skillnad som avses i 2 mom. eller, om den är större än den del av den i 1 mom. 3 punkten avsedda arvs- och gåvoskatten som överstiger 850 euro, det sistnämnda beloppet, debiteras inte.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.

Lagen tillämpas när skattskyldigheten har inträtt den 1 januari 2006 eller därefter. Lagens 55 § tillämpas på de generationsväxlingar där skattskyldigheten har inträtt den 1 januari 2007 eller därefter.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

*Finansminister Eero Heinäluoma*



## Nr 1145

## Lag

## om ändring av lagen om beskattningsförfarande

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
ändras i lagen av den 18 december 1995 om beskattningsförfarande (1558/1995) 1 § 2 mom., 3 § 1 och 2 mom., 7, 10 och 58 §, 84 § 1 mom. och 85 § 1 mom.,  
av dem 1 § 2 mom. sådant det lyder delvis ändrat i lag 997/1996, 7, 10 och 58 § sådana de lyder i lag 1079/2005, 84 § 1 mom. sådant det lyder i lag 536/1996 och 85 § 1 mom. sådant det lyder i lag 505/1998, som följer:

## 1 §

*Lagens tillämpningsområde*

Lagen tillämpas på följande skatter och avgifter:

- 1) skatt som skall betalas till staten på inkomst (*statskatt*),
- 2) skatt som skall betalas till kommunen på inkomst (*kommunalskatt*),
- 3) skatt som skall betalas på ett samfunds och en samfällid förmåns inkomst (*samfunds inkomstskatt*),
- 4) skatt som skall betalas till den evangelisk-lutherska kyrkan och ortodoxa kyrkosamfundet (*kyrkoskatt*), och
- 5) försäkrads premie till Folkpensionsanstalten (*sjukförsäkringspremie*).

## 3 §

*Skatteåret*

Skatt skall betalas på inkomst som den skattskyldige har haft under skatteåret.

Skatteåret sammanfaller med kalenderåret eller, om den räkenskapsperiod som avses i

bokföringslagen (1336/1997) inte utgörs av ett kalenderår, med den eller de räkenskapsperioder som har löpt ut under kalenderåret.

## 7 §

*Skyldighet att lämna in skattedeklaration eller annan deklaration*

För beskattningen skall en skattskyldig meddela skattemyndigheten sina skattepliktiga inkomster, de avdrag som skall göras från dessa, uppgifter om sina tillgångar och skulder samt övriga uppgifter som påverkar beskattningen.

Till fysiska personer och dödsbon, som kan antas ha haft skattepliktig inkomst eller i 10 § 2 och 3 mom. avsedda tillgångar eller skulder under skatteåret, skickar skattemyndigheten en förhandsifylld skattedeklaration som baserar sig på de uppgifter som finns hos skattemyndigheten.

Den skattskyldige skall granska uppgifterna i den förhandsifyllda skattedeklarationen. Om uppgifterna är bristfälliga eller felaktiga, skall den skattskyldige rätta och komplettera uppgifterna samt återsända skat-

tedeklarationen. Om uppgifterna är riktiga och den skattskyldige inte har några andra skattepliktiga inkomster, avdrag, tillgångar eller skulder eller några andra uppgifter eller yrkanden som påverkar beskattningen, återsänds inte skattedeklarationen, om skattemyndigheten inte kräver det särskilt. För näringsverksamhet och jordbruk skall dock en skattedeklaration alltid lämnas in. En skattskyldig som bedriver skogsbruk skall lämna in en skattedeklaration för skogsbruk. Ingen skattedeklaration behöver dock lämnas in för skogsbruk, om den skattskyldige under skatteåret inte har haft inkomst av eller avdrag för skogsbruket eller andra uppgifter som påverkar beskattningen.

Om den skattskyldige inte återsänder den förhandsifyllda skattedeklarationen, anses han ha lämnat in en skattedeklaration som överensstämmer med uppgifterna i den förhandsifyllda skattedeklarationen.

Fysiska personer och dödsbon som inte fått en förhandsifylld skattedeklaration enligt 2 mom. och som under skatteåret har haft skattepliktiga inkomster eller i 10 § 2 och 3 mom. avsedda tillgångar eller skulder eller andra uppgifter som påverkar beskattningen, skall utan uppmaning lämna in en skattedeklaration.

Samfund, sammanslutningar och alla andra skattskyldiga som under skatteåret har haft skattepliktig inkomst eller tillgångar eller skulder eller som har andra uppgifter som påverkar beskattningen, skall för beskattningen utan uppmaning lämna in en skattedeklaration. Samfund som avses i 20—22 § i inkomstskattelagen, samfällda förmåner, bostadsaktiebolag samt sådana fastighetsaktiebolag och bostadsandelslag vars aktier eller andelar medför rätt att besitta en viss lägenhet behöver dock inte utan uppmaning lämna in en skattedeklaration enbart över sina tillgångar och skulder, om det inte är fråga om uppgifter som förändrats under skatteåret och som inverkar på fastighetsbeskattningen. Vad som föreskrivs i detta moment gäller inte fysiska personer eller dödsbon.

Skyldig att lämna in en skattedeklaration är dessutom var och en som skattemyndigheten särskilt avkräver en sådan.

Den skattskyldige skall för beskattningen lämna in också andra deklarerationer som rör

beskattningen än de ovan nämnda. Skattestyrelsen utfärdar närmare föreskrifter om när och hur deklarerationerna skall lämnas in samt om deklarerationsförfarandet i övrigt.

## 10 §

### *Innehållet i en skattedeklaration eller annan deklareration*

I en skattedeklaration och dess bilaga eller i en annan deklareration skall lämnas de uppgifter som avses i 7 § 1 mom. och utredningar om dem. Skattestyrelsen utfärdar närmare föreskrifter om uppgifterna och utredningarna samt på vilket sätt de skall lämnas. Till skattedeklarationen fogas inga verifikationer, om Skattestyrelsen inte bestämmer något annat av orsaker som hänförs till skattekontrollen.

Fysiska personer och dödsbon skall i sin skattedeklaration lämna uppgifter och utredningar om dem endast om följande tillgångar i sin ägo:

1) fastigheter samt i 2 § 2 mom. 1 och 2 punkten i fastighetskattelagen (654/1992) avsedda tillgångar,

2) aktier i bostadsaktiebolag och ömsesidiga fastighetsaktiebolag samt i andra aktiebolag och andelar i andra samfund,

3) andra värdepapper och värdeandelar, dock inte masskuldebrev som avses i lagen om källskatt på ränteinkomst (1341/1990),

4) andelar i öppna bolag, kommanditbolag och andra sammanslutningar,

5) besittnings- och nyttjanderätt till förmögenhet,

6) tillgångar som hör till affärs- och yrkesverksamhet samt gårdsbruk.

Fysiska personer och dödsbon skall i sin skattedeklaration lämna uppgifter endast om följande skulder:

1) lån som beviljats av kreditinstitut och finansiella institut samt av andra instanser som avses i 16 § 5 mom.,

2) andra lån vars ränta är avdragbar i beskattningen.

Skattestyrelsen kan utfärda närmare föreskrifter om deklarerering av tillgångar och skulder som avses i 2 och 3 mom.

## 58 §

*Avstående från rättelse av beskattningen*

Rättelse av beskattningen till den skattskyldiges nackdel behöver inte verkställas, om den inkomst som inte beskattas är obetydlig och om inte kravet på jämlikhet vid beskattningen eller någon annan orsak kräver att beskattningen rättas.

## 84 §

*Ansökan om förhandsavgörande hos centralskattenämnden*

Centralskattenämnden kan på skriftlig ansökan av den skattskyldige eller sammanslutningen meddela förhandsavgörande om in-

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

komstbeskattningen så som lagen om centralskattenämnden (535/1996) föreskriver.

## 85 §

*Sökande av förhandsbesked hos skatteverket*

Skatteverket kan på skriftlig ansökan av den skattskyldige eller sammanslutningen i fråga om inkomstskatt meddela besked om hur skatteverket kommer att förfara i det ärende som avses i ansökan (*förhandsbesked*).

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.  
Lagen tillämpas första gången vid beskattningen för 2006.

Finansminister *Eero Heinäluoma*

Nr 1146

**L a g****om ändring av 51 c och 52 c § i lagen om beskattning av inkomst av näringsverksamhet**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
*ändras* i lagen av den 24 juni 1968 om beskattning av inkomst av näringsverksamhet  
 (360/1968) 51 c § och 52 c § 3 mom.,  
 sådana de lyder, 51 c § i lag 661/1989 och 52 c § 3 mom. i lag 1733/1995, som följer:

## 51 c §

Vid ändringar av företagsform skall iakttas vad 24 och 28 § i inkomstskattelagen föreskriver om ändringar av verksamhetsformen.

## 52 c §

Reserver som dragits av vid beskattningen av det överlåtande bolaget och som hänför sig till en viss verksamhet överförs till det övertagande bolag som har övertagit den verksamhet som reserven hänför sig till. Övriga reserver överförs till de övertagande bolagen i samma proportion som det över-

låtande bolagets nettoförmögenhet överförs till de övertagande bolagen. Med nettoförmögenhet avses bolagets nettoförmögenhet enligt 2 kap. i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen (1142/2005) vid fissionsögonblicket.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.

Lagen tillämpas första gången vid beskattning för 2006. Lagens 52 c § tillämpas på delningar som har skett den 1 januari 2006 eller därefter.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President****TARJA HALONEN**Finansminister *Eero Heinäluoma*

**Nr 1147**

**L a g**

**om ändring av 37 § i tonnageskattelagen**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
ändras i tonnageskattelagen av den 5 juni 2002 (476/2002) 37 § som följer:

37 §

*Det matematiska värdet för aktierna i ett  
bolag*

Vid uträknandet av beloppet av ett bolags  
nettoförmögenhet enligt 2 kap. i lagen om  
värdering av tillgångar vid beskattningen  
(1142/2005) och vid värderingen av

egendomsposter som hör till nettoförmögen-  
heten anses avdrag från egendomsposter i  
fråga om tillgångar som hör till tonnagebe-  
skattad verksamhet ha gjorts till de belopp  
som anges i 36 § i denna lag.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.  
Lagen tillämpas första gången vid beskatt-  
ning för 2006.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

Finansminister *Eero Heinäluoma*



Nr 1148

**L a g****om ändring av 1 och 4 § i lagen om undanröjande av internationell dubbelbeskattning**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
*upphävs* i lagen av den 18 december 1995 om undanröjande av internationell dubbelbeskattning (1552/1995) 4 § 5 mom., sådant det lyder i lag 1178/2004, och  
*ändras* 1 § som följer:

1 §

*Undanröjande av internationell dubbelbeskattning*

I denna lag föreskrivs om undanröjande av internationell dubbelbeskattning av inkomst som förvärvats i en främmande stat.

Denna lag tillämpas också när ett internationell avtal innehåller en bestämmelse om undanröjande av dubbelbeskattning av inkomst, om inte något annat bestäms i avtalet.

Denna lag tillämpas på de statliga inkomstskatterna, kommunalskatten, kyrkoskatten och inkomstskatten för samfund.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.  
Den ändring som avser 4 § 5 mom. tillämpas första gången vid beskattningen för 2006.

På fall som gäller undanröjande av internationell dubbelbeskattning 2005 och tidigare år tillämpas dock fortfarande de bestämmelser som gällde vid lagens ikraftträdande.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President****TARJA HALONEN**Finansminister *Eero Heinäluoma*

## Nr 1149

**Lag****om ändring av lagen om beskattning av begränsat skattskyldig för inkomst och förmögenhet**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
*upphävs* i lagen av den 11 augusti 1978 om beskattning av begränsat skattskyldig för inkomst och förmögenhet (627/1978) 14 §, sådan den lyder delvis ändrad i lagarna 1544/1992 och 719/2004, och

*ändras* lagens rubrik samt 1 § 1 och 2 mom., 2 § 2 mom., 16 § 1 mom. och 21 § 2 mom., sådana de lyder, 1 § 1 mom., 2 § 2 mom. och 21 § 2 mom. i lag 856/2005, 1 § 2 mom. i lag 1544/1992 samt 16 § 1 mom. i lag 1563/1995, som följer:

**Lag****om beskattning av begränsat skattskyldig för inkomst**

## 1 §

En begränsat skattskyldig skall betala inkomstskatt till staten samt kommunen enligt denna lag.

Angående begränsad skattskyldighet föreskrivs i inkomstskattelagen (1535/1992).

## 2 §

Om inte något annat föreskrivs i denna lag, iakttas på motsvarande sätt vad som på annat ställe i skattelagstiftningen föreskrivs om skatteplikt för en begränsat skattskyldigs inkomster samt om avdrag från dem. Vid

uppbörd av källskatt görs från inkomsten endast det avdrag som avses i 6 §.

## 16 §

Skatt på inkomst som avses i 13 § skall påföras den skattskyldige i den ordning som anges i lagen om beskattningsförfarande. Angående användning av förskott samt i fråga om straffbestämmelser gäller i tillämpliga delar vad som bestäms i eller med stöd av lagen om beskattningsförfarande. Angående skatteuppbörd och redovisning av skatter gäller i tillämpliga delar vad som bestäms i eller med stöd av lagen om skatteuppbörd (609/2005).

21 §

-----  
På sökande av ändring i beskattning i fråga om inkomst som avses i 13 § liksom på bestämmande av andel som avses i 13 § 1 mom. 3 punkten tillämpas lagen om beskattningsförfarande.  
-----  
-----

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.  
Lagen tillämpas första gången vid beskattningen för 2006.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**  
**TARJA HALONEN**

Finansminister *Eero Heinäluoma*



## Nr 1151

**L a g****om ändring av lagen om förskottsuppbörd**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
ändras i lagen av den 20 december 1996 om förskottsuppbörd (1118/1996) 1 § 1 mom.,  
3 § 1 mom. och 23 § 1 mom.,  
av dem 1 § 1 mom. sådant det lyder i lag 707/2003 och 23 § 1 mom. sådant det lyder i  
lag 859/2001, som följer:

## 1 §

*Lagens tillämpningsområde*

Förskottsuppbörd verkställs för betalning av de skatter och avgifter som enligt vad som föreskrivs i lagen om beskattningsförfarande (1558/1995) skall betalas till staten, kommunerna, församlingarna och Folkpensionsanstalten på grundval av den skattepliktiga inkomsten enligt inkomstskattelagen (1535/1992). Bestämmelser om arbetsgivarens skyldighet att verkställa förskottsinnehållning för betalning av den försäkrades sjukförsäkringspremie även då den lön som betalas till den försäkrade är skattefri utlandsarbetsinkomst med stöd av 77 § i inkomstskattelagen finns i 18 kap. 11 § 2 mom. i sjukförsäkringslagen (1224/2004).

som möjligt motsvara de sammanlagda belopp av skatter och avgifter som den skattskyldige, enligt den lag om skatteskalorna som gäller för skatteåret och de övriga skattegrunder som skall tillämpas under skatteåret, skall betala för sin inkomst som är underkastad förskottsinnehållning. Vid förskottsbetalning påförs den skattskyldige ett belopp som så noggrant som möjligt motsvarar det sammanlagda belopp av skatter och avgifter som den skattskyldige, enligt de skattegrunder som skall tillämpas under skatteåret, skall betala för sina inkomster, minskat med det belopp som beräknas inflyta i form av förskottsinnehållning och gottgörelse för bolagsskatt.

## 23 §

*Verkställande av förskottsbetalning*

För betalning av skatt som debiteras på grund av inkomst av näringsverksamhet, jordbruk eller annan förvärvsverksamhet, såsom uthyrningsverksamhet och vinst av egendomsöverlåtelse verkställs förskottsbetalning,

## 3 §

*Kravet på motsvarighet*

Om något annat inte följer av 4 §, skall förskottsinnehållningens belopp så noggrant



om inte något annat föreskrivs i denna lag eller bestäms med stöd av denna lag. Förskottsbetalning verkställs också om förskotts- innehållning inte kan verkställas, till exempel om betalaren inte är skyldig att verkställa förskottsinnehållning eller om han har befriats från innehållningsskyldigheten. Förskottsbe-

talning verkställs dock inte på en inkomst som fåtts på grundval av en i 66 § i inkomstskattelagen avsedd anställningsoption, förutom på den skattskyldiges egen begäran.

—————  
Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

Finansminister *Eero Heinäluoma*

## Nr 1152

## Lag

## om ändring av fastighetsskattelagen

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
 ändras i fastighetsskattelagen av den 20 juli 1992 (654/1992) 2 § 1 mom., 5 § 2 mom., 15 §  
 och 25 § 2 mom.,  
 av dem 5 § 2 mom. sådant det lyder delvis ändrat i lag 1084/1993, 15 § sådan den lyder  
 i sistnämnda lag och 25 § 2 mom. sådant det lyder i lag 1087/2005, som följer:

2 §

*Fastighet*

Med *fastighet* avses i denna lag sådan tomt, lägenhet och annan självständig enhet för jordinnehav i Finland som har införts eller bör införas som fastighet i det fastighetsregister som avses i fastighetsregisterlagen (392/1985).

5 §

*Ägare och innehavare som är likställd med ägare*

Med *innehavare som är likställd med ägare* avses den som vid ingången av kalenderåret

1) har ständig besittningsrätt till fastigheten, eller

2) har vederlagsfri besittningsrätt till fastigheten med stöd av 3 kap. 1 a § 2 mom. i ärvdabalken (40/1965), testamente eller någon annan sådan grund, vars giltighet inte grundar sig på ett avtal som ingåtts av fastighetens ägare eller tidigare ägare.

15 §

*Värdering av fastighet*

Vid tillämpningen av denna lag anses som en fastighets värde det värde som enligt 5 kap. i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen (1142/2005) samt de bestämmelser och beslut som meddelats med stöd av den räknas ut för kalenderåret före det år då fastighetsskatten påförs. Värdet av en fastighet som hör till företagsförmögenhet räknas ut enligt samma grunder.

25 §

*Skatteförhöjning, rättelse av beskattningen och följdändring*

Såsom uppgifter som den skattskyldige lämnat beaktas vid bedömningen av förutsättningarna för skatteförhöjning eller rättelse av beskattningen, förutom uppgifter som lämnats på sådan uppmaning som avses i 16 §, även uppgifter och handlingar som den skattskyldige har lämnat för verkställande av inkomstbeskattning eller som han lämnat om

5126

Nr 1152

sin förmögenhet med stöd av lagen om  
beskattningsförfarande.  
\_\_\_\_\_

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.  
Lagen tillämpas första gången när fastig-  
hetskatten påförs för 2007.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

Finansminister *Eero Heinäluoma*

**Nr 1153**

**L a g**

**om ändring av 5 § i lagen om centralskattenämnden**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
ändras i lagen av den 26 juli 1996 om centralskattenämnden (535/1996) 5 § 3 mom. som  
följer:

5 §

*Förhandsavgörande*

— — — — —  
Ett lagakraftvunnet förhandsavgörande  
som gäller inkomstskatt och mervärdesskatt  
skall på yrkande av sökanden iakttas med  
bindande verkan vid den beskattning för  
vilken det har meddelats. Den som är skyldig

att uppbära skatt skall dock iakttas avgöranden  
enligt lagen om källskatt på ränteinkomst  
(1341/1990) och lagen om beskattning av  
begränsat skattskyldig för inkomst  
(627/1978) efter att ha fått del av beslutet  
eller, om sökanden är skattskyldig, sedan  
denne yrkat att beslutet skall iakttas.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

Finansminister *Eero Heinäluoma*

## Nr 1154

**L a g****om ändring av 5 och 6 § i lagen om offentlighet och sekretess i fråga om beskattningsuppgifter**

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
ändras i lagen av den 30 december 1999 om offentlighet och sekretess i fråga om beskattningsuppgifter (1346/1999) rubriken för 5 §, 5 § 1 och 2 mom. samt 6 §, av dem 6 § sådan den lyder delvis ändrad i lag 477/2002, som följer:

## 5 §

*Offentliga inkomstbeskattningsuppgifter*

I den årligen verkställda beskattningen är den skattskyldiges namn, födelseår och hemkommun offentliga beskattningsuppgifter i inkomstbeskattningen, om inte något annat följer av 24 § 1 mom. 31 punkten i lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet eller av 25 § 4 mom. i befolkningsdatalagen (507/1993). Offentliga är dessutom uppgifterna om

- 1) den beskattningsbara förvärvsinkomsten vid statsbeskattningen,
- 2) den beskattningsbara kapitalinkomsten vid statsbeskattningen,
- 3) den beskattningsbara inkomsten vid kommunalbeskattningen,
- 4) inkomstskatten, kommunalskatten samt det sammanlagda beloppet debiterade skatter och avgifter,
- 5) det sammanlagda beloppet förskott,
- 6) det belopp som skall betalas eller återbäras vid skatteuppbörden.

Av beskattningsuppgifterna för samfund och samfällda förmåner är i den årligen verkställda beskattningen den skattskyldiges

namn, hemkommun samt företags- och organisationsnummer offentliga. Offentliga är dessutom uppgifterna om

- 1) den beskattningsbara inkomsten,
- 2) det sammanlagda beloppet debiterade skatter,
- 3) det sammanlagda beloppet förskott,
- 4) det belopp som skall betalas eller återbäras vid skatteuppbörden.

## 6 §

*Offentliga fastighetsbeskattningsuppgifter och vissa andra offentliga beskattningsuppgifter*

Offentliga beskattningsuppgifter är

- 1) den kalkylerade fastighetsskatten för en fastighet, fastighetsskatten samt den fastighetsskattskyldiges namn,
- 2) de handlingar om skatteklassificering som enligt 67 § i beskattningslagen (482/1958) har framlagts till påseende, jämte uppdateringsanteckningar,
- 3) namnet på samfund som beviljats skattelättnader med stöd av lagen om skattelättnader för vissa allmännyttiga samfund

(680/1976) samt uppgift om vilka skatteår skattelättnaden gäller,

4) namnet på ett bolag som godkänts som tonnageskattskyldigt med stöd av tonnageskattelagen (476/2002), när tonnageskatteperioden börjat samt återkallandet av godkännande.

En uppgift som avses i 1 mom. 1 punkten är offentlig sådan den är när beskattningen

slutförs och blir offentlig när fastighetsbeskattningen har slutförts.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.

På offentligheten i fråga om uppgifter om förmögenhetsbeskattning som verkställts för skatteåret 2005 och tidigare skatteår tillämpas de bestämmelser som gällde vid lagens ikraftträdande.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

Finansminister *Eero Heinäluoma*

## Nr 1155

## Lag

## om ändring av inkomstskattelagen

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut  
*upphävs* i inkomstskattelagen av den 30 december 1992 (1535/1992) 61 § 3 mom. och  
*ändras* 43 § 1 och 2 mom. samt rubriken för 140 § och 140 § 6 mom. som följer:

## 43 §

*Kapitalinkomst av skogsbruk*

Skattepliktig kapitalinkomst är inkomsten av den första överlåtelsen mot vederlag av rätten att avverka stamvirke i den skattskyldiges skog (*rotförsäljning*) samt kapitalinkomstandelen vid leveransförsäljning av trävaror, såsom stockar, stolpar, massaved och brännved, som skall tillverkas eller har tillverkats av stamvirke och flis. Såsom kapitalinkomstandelen av inkomst som förvärvats genom leveransförsäljning anses försäljningsinkomsten med avdrag för värdet av leveransarbetet. Kapitalinkomst av skogsbruk är även annan skogsbruksinkomst än inkomst av stamvirke, såsom inkomst av överlåtelse av avverkningsrester, stubbar, andra skogsbränslen, barrträdkvistar till dekorationer, vägkäppar, julgranar eller motsvarande. Vad som föreskrivs ovan i detta moment skall också tillämpas på sådan inkomst av virkesförsäljning som har förvärvats med stöd av rätt till skogsavverkning som förbehållits vid överlåtelse av en fastighet.

Såsom kapitalinkomst av skogsbruk betraktas också försäkringsersättning eller an-

nan ersättning för skog och likaså rotprisvärdet eller det gängse värdet av virke som tagits ut för användning i privathushåll eller som överförs till någon annan inkomstkälla. Till kapitalinkomst av skogsbruk räknas också understöd och bidrag som erhållits för skogsbruk. Vederlagsfri överlåtelse av avverkningsrätt utan överlåtelse av marken anses som skattepliktigt uttag för eget bruk enligt rotprisvärdet.

## 140 §

*Övergångsskede för skogsbeskattningen och övergångsskedets upphörande*

Såsom en enligt denna lag för kapitalinkomst av skogsbruk beskattad skattskyldigs anskaffningsutgift för sådana före ikraftträdandet inom skogsbruket använda maskiner, redskap, byggnader och övriga nyttigheter, som inte har kunnat hänföras till jordbruk eller näringsverksamhet, anses deras gängse värde det år denna lag träder i kraft. När det gäller skattskyldiga som omfattas av kapitalinkomstbeskattningen från och med ingången

av 2006 anses såsom anskaffningsutgifter för de nämnda nyttigheterna deras gängse värde 2006.

-----  
-----

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006. Lagen tillämpas första gången vid beskattningen för 2006.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**  
**TARJA HALONEN**

Andra finansminister *Ulla-Maj Wideroos*



FÖRFS/ELEKTRONISK VERSION  
Nr 1156

## Lag

### om upphävande av vissa bestämmelser som hänför sig till nettoinkomsten av skogsbruk

Given i Helsingfors den 22 december 2005

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

#### 1 §

Genom denna lag upphävs

1) i inkomstskattelagen för gårdsbruk av den 15 december 1967 (543/1967) 1 § 4 mom., 7 § 4 punkten, 11 § och mellanrubriken före 11 §, 11 a, 12—14, 14 a, 15 b och 20 §,

av dem 1 § 4 mom., 7 § 4 punkten och 12 § sådana de lyder i lag 1541/1992, 11 och 20 § sådana de lyder i lag 718/1990 och i nämnda lag 1541/1992, 11 a § sådan den lyder i lag 335/2005, 13 § sådan den lyder i lagarna 899/2001 och 869/2003 och i nämnda lagar 718/1990 och 1541/1992, 14 § sådan den lyder delvis ändrad i lag 131/1987, 14 a § sådan den lyder i nämnda lagar 718/1990 och 1541/1992 och i lag 726/1998 samt 15 b § sådan den lyder i nämnda lagar 718/1990, 1541/1992 och 726/1998,

2) i lagen av den 18 december 1995 om beskattningsförfarande (1558/1995) 15 § 3 mom. och 96 § 1 mom. 2 punkten, av dem 15 § 3 mom. sådant det lyder i lag 565/2004,

3) i lagen av den 30 december 1999 om offentlighet och sekretess i fråga om beskattningsuppgifter (1346/1999) 6 § 1 mom. 2 punkten, sådan den lyder i lag 1154/2005, samt

4) i lagen av den 24 augusti 1990 om ändring av inkomstskattelagen för gårdsbruk (718/1990) 3—6 mom. i ikraftträdandebestämmelsen.

#### 2 §

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2006.

Helsingfors den 22 december 2005

**Republikens President**

**TARJA HALONEN**

*Andra finansminister Ulla-Maj Wideroos*

RP 212/2005  
FiUB 43/2005  
RSv 215/2005

UTGIVARE: JUSTITIEMINISTERIET

Nr 1141—1156, 4 ark