

Sisäasiainministeriö
Pelastusosasto

Dnro Sm-1999-440/Tu33

Antopäivä

21.7.1999

Voimassaoloaika

1.9.1999 - 31.8.2004

Säädösperusta

Pelastustoimilaki (561/99) 23 §
ja 31 §

Laki pelastustoimen laitteiden
teknisistä vaatimuksista ja
tuotteiden paloturvallisuudesta
(562/99) 5§ ja 6§

Kumoo

SM:n päätös automaattisista
paloilmoittimista (198/752/85)

Kohderyhmät

Paloilmoitinliikkeet,
paloilmoittimien
tarkastuslaitokset,
paloilmoittimen haltijat sekä
paloviranomaiset

**Ilmoitettu neuvoston
direktiivin 98/34/EY
mukaisesti**

A:60 Paloilmoittimien hankinta, asennus, käyttöönotto, huolto, ja tarkastus

SISÄLTÖ

- [1 Soveltamisala](#)
- [2 Määritelmät](#)
- [3 Paloilmoittimen määrittelyt](#)
 - 3.1 Perusmäärittelyt
 - 3.2 Muut määrittelyt
 - 3.3 Järjestelmätason määrittely
- [4 Paloilmoitinliike](#)
 - 4.1 Paloilmoitinliikkeen toimintailmoitus
 - 4.2 Vastuuhenkilön pätevyys
 - 4.3 Pätevyyden voimassaolo
- [5 Hoito, käyttö ja huolto](#)
- [6 Tarkastus](#)
 - 6.1 Yleistä
 - 6.2 Tarkastuslaitoksen hyväksymisen ehdot ja hyväksymisen hakeminen

 - 6.3 Laadunvarmistus
 - 6.4 Määräaikaistarkastus
 - 6.5 Uusintatarkastus
 - 6.6 Tilastointi
- [7 Valvontaviranomaiset](#)
- [8 Voimaantulo ja siirtymäsäännökset](#)
- [LIITE 1 Paloilmoittimen toteutuspyytäkirjassa huomioitavia asioita](#)

1 Soveltamisala

Tämä määräys koskee hätäkeskukseen liitettävien ja/tai viranomaisten

vaatimien henkilöturvallisuutta lisäävien tai pelastustoimia helpottavien automaattisten paloilmoittimien suunnittelua, asennusta, käyttöä, huoltoa ja tarkastusta.

[Sisältö](#)

2 Määritelmät

Huollolla tarkoitetaan niitä toimenpiteitä, jotka liittyvät laitteiston toimintakunnon ylläpitoon ja korjaukseen.

Hätäkeskuksella tarkoitetaan kunnallisia aluehälytyskeskuksia ja valtion kokeiluhätäkeskuksia (laki hätäkeskuksia koskevasta kokeilusta 1257/1993).

Kunnossapitopäiväkirja on toteutuspöytäkirjan mukaisesti käyttöön otetun paloilmoittimen huolto- ja korjaustiedot sisältävä asiakirja.

Käyttöönottotarkastuksella tarkoitetaan paloilmoitinliikkeen tekemää oman työn tarkastusta, joka varmistaa ennen varmennustarkastusta, että uusi, uusittu tai laajennettu paloilmoitinlaitteisto toimii ja on määräysten mukainen .

Paloilmoitin on laitteisto, joka antaa automaattisesti ja välittömästi ilmoituksen alkavasta palosta sekä laitteiston toimintavalmiutta vaarantavista vioista.

Paloilmoitintarkastaja on tarkastustehtävään valtuutuksen saaneeseen tarkastuslaitokseen työsuhhteessa oleva tarkastaja, joka on hyväksyttävästi suorittanut vähintään sähkö tai telealan teknikon tutkinnon tai sitä vastaavan oppimäärän ja lisäksi paloilmoitintutkinnon.

Paloilmoittimen haltija on yhteisö, yritys tai luonnollinen henkilö, jolla on hallintaoikeus paloilmoittimeen. Paloilmoittimen haltijan on pidettävä paloilmoitin jatkuvasti toimintakuntoisena. Haltijalta edellytetään sopimusta hätäkeskuksen kanssa paloilmoittimen liittamisestä hätäkeskukseen.

Paloilmoitinliike on Turvatekniikan keskuksen rekisteröimä paloilmoittimien asennus, korjaus- tai huoltotoihin oikeutettu liike, jolla on palveluksessaan paloilmoitintöiden vastuuhenkilö.

Paloilmoitinvalmistaja tai -maahantuojaja on paloilmoittimia valmistava tai maahantuova yritys, joka on rekisteröity jossain Euroopan Unionin jäsenvaltiossa tai jolla on edustaja Suomessa.

Paloilmoittimen hoitaja on laitekohtaisesti nimetty ja koulutettu. Paloilmoittimen hoitaja toimii myös paloilmoittimen yhteyshenkilönä.

Seuranta-aika on kohdekohtainen paloilmoittimella varustetun kohteen hyväksytystä vastaanotosta alkava -ajanjakso, jonka aikana ilmenevien puutteiden korjauskustannuksista paloilmoitinliike ja paloilmoittimen haltija ovat etukäteen sopineet.

Paloilmoittimen toteutuspöytäkirja on kohdekohtainen, vaiheittain etenevä paloilmoittimen suunnittelua, asennusta, käyttöönottoa ja luovutusta koskeva asiakirja.

Varmennustarkastuksella tarkoitetaan kolmannen osapuolen tekemää uuden, uusitun, laajennettavan tai muutettavan paloilmoittimen tarkastusta.

Paloilmoitintöiden vastuuhenkilö on paloilmoittimen suunnittelusta,

asennuksesta tai huollosta vastaava henkilö, jolla on voimassa oleva Turvatekniikan keskuksen myöntämä pätevyystodistus.

[Sisältö](#)

3 Paloilmoittimen määrittelyt

Tämän kohdan mukaiset määrittelyt tulee tehdä ennen paloilmoittimen suunnittelun ja asentamisen aloittamista.

Paloilmoitin valvoo koko rakennusta tai sen osaa. Rakennuksen osa voi muodostaa yhden tai useamman määritellyn paloosaston. Valvonnan laajuus määritellään tapauskohtaisesti rakennuslupamenettelyn yhteydessä.

Valvonta voidaan toteuttaa myös paloosaston sisällä tarkoin määritellyn tilan osalta pelastusviranomaisen määrittelemänä kohdevalvontana.

3.1 Perusmäärittelyt

Paloilmoitintöiden vastuuhenkilön tulee kirjata toteutuspöytäkirjaan vähintään liitteen 1 osan 1 mukaiset perusmäärittelyt ja toimittaa niitä koskeva ote paikalliselle pelastusviranomaiselle. Pelastusviranomainen voi tarvittaessa asettaa lisävaatimuksia pelastustoimilain 31§ 2 momentin perusteella.

3.2 Muut määrittelyt

Pelastusviranomainen tekee yhdessä paloilmoittimen haltijan tai hänen valtuuttamansa edustajan kanssa liitteessä 1 esitetyn toteutuspöytäkirjan osien 2 ja 3 mukaiset määrittelyt.

Pelastusviranomainen voi hyväksyä erikoisilmaisimien käytön täydentävinä tai korvaavina laitteina, sekä kirjaa tehdyn valinnan toteutuspöytäkirjaan. Erikoisilmaisimia käytettäessä on valvonta toteutettava kaikilta osin vähintään samantasoisena kuin standardisoiduilla ilmaisimilla.

3.3 Järjestelmätason määrittely

Paloilmoittimen haltijan tai hänen valtuuttamansa edustajan tulee tehdä paloilmoittimen toteutuspöytäkirjan liitteen 1 osien 1, 2 ja 3 määrittelyjen lisäksi järjestelmätason määrittely, joka kirjataan toteutuspöytäkirjaan liitteen 1 osan 4 mukaisesti.

[Sisältö](#)

4 Paloilmoitinliike

Paloilmoittimen toteutukselle nimetään paloilmoitinliike. Paloilmoitinliikkeellä tulee olla paloilmoitintöiden vastuuhenkilö, jolla on voimassa oleva paloilmoitinalan pätevyystodistus. Paloilmoittimen haltija tai hänen valtuuttamansa edustaja nimeää paloilmoittimen toteuttavan paloilmoitinliikkeen. Valinta vahvistetaan allekirjoituksella paloilmoittimen toteutuspöytäkirjassa.

Paloilmoitintöiden vastuuhenkilön tehtävänä on varmistaa, että paloilmoittimen

toteutus on kaikilta osin hyvän teknisen käytännön mukainen sekä toteutuspöytäkirjaan tehtyjen perusmäärittelyjen mukainen. Vastuuhenkilö vastaa toteutuspöytäkirjasta ja siinä mainittujen toimenpiteiden tekemisestä.

4.1 Paloilmoitinliikkeen toimintailmoitus

Paloilmoittimien asennus-, korjaus- tai huoltotöistä vastaavan paloilmoitinliikkeen on valvontaa varten tehtävä ennen toiminnan aloittamista vapaamuotoinen toimintailmoitus Turvatekniikan keskukselle. Ilmoituksessa annetaan seuraavat tiedot:

- toimintaa harjoittavan nimi ja yhteystiedot sekä niiden toimipaikkojen osoitteet joissa liike toimii,
- toiminta-alue,
- toiminnan aloitusajankohta ja
- paloilmoitintöiden vastuuhenkilö(it)ä koskevat tiedot.

Ilmoitukseen tulee liittää:

- jäljennös paloilmoitintöiden vastuuhenkilön pätevyystodistuksesta,
- kaupparekisteriote tai muun vastaavan rekisterin ote taikka muu luotettava selvitys oikeushenkilön olemassaolosta. Luonnollinen henkilö voi ilmoittaa henkilötunnuksensa,
- jäljennös yhtiösopimuksesta ja viranomaisen antamasta todistuksesta perusilmoituksen jättämisestä, jos kyseessä on perustettava yhtiö,
- selvitys työvälineistä ja mittalaitteista.

Jos ilmoitus sisältää vaadittavat tiedot, Turvatekniikan keskus lähettää toiminnanharjoittajalle vahvistuksen ja Turvatekniikan keskus pitää luetteloa näistä paloilmoitinliikkeistä. Paloilmoitinliike on velvollinen ilmoittamaan Turvatekniikan keskukselle ilmoituksen antamisen jälkeen tapahtuvista liikettä koskevista muutoksista.

Jos toiminnanharjoittaja ei täytä toiminnassaan kaikkia tämän määräyksen tai muiden paloilmoittimia koskevien määräysten ehtoja eikä toiminnanharjoittaja kohtuullisessa ajassa korjaa puutetta, Turvatekniikan keskus voi kieltää paloilmoitintöiden tekemisen. Turvatekniikan keskus valvoo paloilmoitinliikkeiden toimintaa.

4.2 Vastuuhenkilön pätevyys

Paloilmoitintöiden vastuuhenkilön tulee olla toiminnan harjoittaja tai vakituisessa työsuhteessa toimintaa harjoittavaan paloilmoitinliikkeeseen.

Paloilmoitintöiden vastuuhenkilönä voi toimia vain henkilö, jolla on voimassa oleva Turvatekniikan keskuksen myöntämä pätevyystodistus. Enintään kolme vuotta kerrallaan voimassa olevaa pätevyystodistusta paloilmoittimen vastuuhenkilöksi voi hakea henkilö, joka :

- on hyväksyttävästi suorittanut vähintään sähkö- tai telealan teknikon tutkinnon tai sitä vastaavan oppimäärän ja
- osoittaa hyväksytysti suoritetulla paloilmoitintutkinnolla tuntevansa voimassa olevat paloilmoitinmääräykset

4.3 Pätevyystodistuksen voimassaolo

Pätevyystodistuksen voimassaolon jatkamisen edellytyksenä ilman uutta paloilmoitintutkintoa on, että vastuuhenkilö osoittaa toimineensa myönnetyn pätevyystodistuksen mukaisissa tehtävissä. Oikeus toimia vastuuhenkilönä loppuu ilman uutta paloilmoitintutkintoa jos:

- henkilö ei ole toiminut vastuuhenkilönä viimeksi kuluneiden kolmen vuoden aikana vähintään viidessä kohteessa tai kohteissa, joiden ilmaisimin valvotun alueen yhteenlaskettu pintaala on vähintään 15 000 m².

[Sisältö](#)

5 Hoito, käyttö ja huolto

Paloilmoittimen haltija vastaa siitä, että paloilmoittimelle on olemassa sille laadittu kunnossapito-ohjelma ja että huolto ja korjaustoiminta on järjestetty laitekohtaisen huolto-ohjeen mukaisesti. Haltijan on myös noudatettava kohdissa 6 mainittuja velvoitteita.

Paloilmoittimen haltijan tulee tehdä laitteiston liittämistä koskeva sopimus sijaintikunnan hätäkeskuksen kanssa.

Paloilmoittimen haltijan tulee nimetä paloilmoittimen hoitaja ja huolehtia siitä, että tämä saa tehtävän hoidon kannalta tarpeellisen koulutuksen. Hoitaja vastaa kunnossapitoohjelman läpiviennistä.

Paloilmoitinvalmistajalla tai maahantuojalla tulee olla laitekohtaiset huoltoohjeet ja laitteiden ylläpidossa ja huollossa tarvittavat varaosat. Huoltajalla tulee olla laitekohtainen koulutus sekä kutakin huollettavaa laitetta varten tarvittavat huoltovälineet ja -laitteet.

Huoltajan on tekemästään työstä tehtävä allekirjoituksella vahvistettu kirjallinen raportti paloilmoittimen haltijalle.

[Sisältö](#)

6 Tarkastus

6.1 Yleistä

Paloilmoitinliikkeen tulee tehdä käyttöönottotarkastus ja siitä on laadittava pöytäkirja.

Paloilmoittimen haltijan tulee huolehtia siitä, että paloilmoittimelle tehdään varmennustarkastus ja määräaikaistarkastus ja vastata kaikista tarkastuksiin liittyvistä kustannuksista.

Uuden, laajennettavan, muutettavan tai uusitun paloilmoittimen varmennustarkastuksen tekee tehtävään valtuutuksen saanut tarkastuslaitos. Aivan vähäisille muutoksille ei tarkastusta kuitenkaan tarvitse tehdä.

Varmennustarkastuksessa todetaan riittävässä laajuudessa ja pistokokein, että paloilmoitinliike on tehnyt käyttöönottotarkastuksen ja että paloilmoitin täyttää tämän määräyksen vaatimukset ja sisäasiainministeriön paloilmoittimien teknisistä ominaisuuksista antamat määräykset.

Varmennus- ja määräaikaistarkastuksissa paloilmoitin joko hyväksytään, hyväksytään korjausmääräyksellä tai hylätään.

Varmennustarkastus on tehtävä ennen paloilmoittimen kytkemistä hätäkeskukseen.

Jos kyseessä on paloilmoitin, jonka asentaminen perustuu rakennuslupamenettelyn yhteydessä esitettyyn vaatimukseen, on laitteiston varmennustarkastus suoritettava ennen rakennuksen tai sen osan käyttöönottoa (loppukatselmus). Tarkastuksesta on annettava

tarkastuspöytäkirja rakennusvalvonnalle.

Tarkastuksesta tulee laatia pöytäkirja, josta annetaan kappaleet haltijalle ja pelastusviranomaiselle, ja varmennustarkastuksesta lisäksi toteutuksesta vastaavalle.

Paloilmoitintarkastajalla on velvollisuus ilmoittaa havaitsemistaan vakavista puutteista tarkastuskohteen kunnan pelastusviranomaiselle ja Turvatekniikan keskukselle.

Turvatekniikan keskus pitää luetteloa paloilmoitintarkastukseen toimiluvan saaneista organisaatioista, joita kutsutaan jäljempänä tarkastuslaitoksiksi.

6.2 Tarkastuslaitoksen hyväksymisen ehdot ja hyväksymisen hakeminen

Hyväksyntää haetaan Turvatekniikan keskukselta. Turvatekniikan keskuksen nimeämän tarkastuslaitoksen tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- tarkastuslaitos on toiminnallisesti ja taloudellisesti riippumaton muista paloilmoittimen toteutusosapuolista,
- tarkastuslaitoksella on käytössään riittävästi ammattitaitoista henkilöstöä. Tarkastuksia tekevä henkilöstö on hyväksyttävästi suorittanut vähintään sähkö- tai telealan teknikon tutkinnon tai sitä vastaavan oppimäärän ja paloilmoitintutkinnon,
- tarkastuslaitoksella on käytössään toiminnan edellyttämät laitteet ja välineet,
- tarkastuslaitoksella on puolueettomasti arvioitu ja valvottu järjestelmä, jolla toiminnan laatu varmistetaan,
- tarkastuslaitos pitää salassa kaikki toimintaa harjoittaessaan saamansa tiedot elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuudesta, eikä käytä niitä ilman asianmukaista lupaa, jollei muualla toisin säädetä,
- tarkastuslaitoksella on toiminnan laajuus ja luonne huomioon ottaen riittävä vastuuvakuutus toiminnasta mahdollisesti aiheutuvien vahinkojen korvaamiseksi.

Laitos voi käyttää ulkopuolisia testaus-, tarkastus- ja muita palveluja. Tällöin laitoksen on huolehdittava, että kyseisen palvelun suorittaja toimii tarkastuslaitoksen laatujärjestelmän mukaisesti.

Hyväksyntähakemukseen on liitettävä:

- yhtiömuodossa toimivalta hakijalta kaupparekisteriote ja selvitys omistussuhteista,
- Mittatekniikan keskuksen tai sitä vastaavan organisaation antama todistus tai selvitys liikkeen laatujärjestelmästä tai muu todistus tai selvitys, jonka Turvatekniikan keskus harkitsee riittäväksi, sekä
- mahdollisesti edellytetyt muut selvitykset

Hyväksyntä on voimassa enintään viisi vuotta kerrallaan. Turvatekniikan keskus voi liittää hyväksyntäpäätökseen myös muita ehtoja, rajoituksia ja ohjeita.

Turvatekniikan keskuksen hyväksymän laitoksen on ilmoitettava Turvatekniikan keskukselle kaikista muutoksista, joilla on vaikutusta asetettujen vaatimusten täyttymiseen.

Tarkastuslaitoksen on lisäksi annettava Turvatekniikan keskukselle vuosittain kertomus toiminnastaan.

6.3 Laadunvarmistus

Tarkastuslaitoksen laatujärjestelmä tulee määräajoin arvioida laatujärjestelmästä annetun todistuksen ehtojen mukaisesti.

6.4 Määräaikaistarkastus

Määräaikaistarkastuksen tekee tehtävään hyväksytty tarkastuslaitos.

Paloilmoittimen haltijan tulee huolehtia siitä, että paloilmoittimen toiminta ja sen soveltuvuus kohteeseen tarkastetaan vähintään tarkastusluokasta riippuvien määräajoin seuraavan paloilmoittimen tarkastustaulukon mukaisesti. Jo olemassa olevien kohteiden tarkastusluokan määrittelee paikallinen pelastusviranomais.

TARKASTUSLUOKKA	KÄYTTÖTARKOITUS	TARKASTUSVÄLI
A	Henkilöturvallisuuden kannalta tärkeät kohteet sekä kohteet, joihin liittyy huomattava tai suuri palovaara (esimerkiksi majoitustilat ja hoitolaitokset, tilat joissa paloilmoitin on rakennusluvan ehtona).	3 vuotta
B	Muut	5 vuotta
C	Poikkeustapaukset	Kohdekohtainen

Kohdekohtaisen lyhyemmän tarkastusvälin voi määrätä pelastusviranomais.

6.5 Uusintatarkastus

Uusintatarkastus on tehtävä, jos paloilmoitin hylätään varmennus- tai määräaikaistarkastuksessa. Uusintatarkastus tehdään, kun hylkäämiseen johtaneessa tarkastuksessa annettu määräaika paloilmoittimen puutteiden korjaamiseksi on kulunut loppuun.

6.6 Tilastointi

Hätäkeskus ylläpitää pelastustoimen seuranta- ja kehittämistä varten rekisteriä paloilmoittimella varustetuista kohteista. Rekisteristä tulee ilmetä kiinteistön käyttötarkoitus ja paloilmoitinkeskuksen tyyppi.

Tarkastuslaitos ilmoittaa tiedot hätäkeskukselle varmennustarkastuksen jälkeen.

Tarkastuslaitos-- pitää lisäksi tilastoa, josta ilmenee tarkastettujen laitteistojen määrä ja tarkastuksissa havaitut puutteet. Tarkastuslaitos ilmoittaa nämä tiedot Turvatekniikan keskukselle vuosittaisen toimintaraportin yhteydessä.

[Sisältö](#)

7 Valvontaviranomais

Pelastustoimen laitteiden teknisistä vaatimuksista annetun lain 9§:n mukaisesti

Turvatekniikan keskus on tämän määräyksen valvontaviranomainen.

Pelastusviranomainen tarkistaa kohteessa tekemänsä palotarkastus- tai muun vastaavan säännöllisen tarkastustoiminnan yhteydessä, että automaattisen paloilmoittimen hätäkeskukseen liittämistä tehdyn sopimuksen ehtoja on noudatettu ja että paloilmoitinlaitteistolle on suoritettu säädetyt määräaikaistarkastukset, laitteistolla on huolto/kunnossapitoohjelma ja sitä noudatetaan ja laitteistolla on nimetty ja koulutettu hoitaja.

[Sisältö](#)

8 Voimaantulo ja siirtymäsäännökset

Määräaikaistarkastuksen tarkastusvälin muuttuessa kuudesta vuodesta kolmeen vuoteen henkilöturvallisuuden kannalta tärkeissä kohteissa ja kohteissa, joihin liittyy huomattava tai suuri palovaara, on tarkastusvälin erotus otettava kiinni siten, että vuonna 2000 tehdään määräaikaistarkastus vuosina -93 ja -94 tai aiemmin tarkastetuille kohteille. Vuonna 2001 vuosina -95 ja -96 tai aiemmin tarkastetuille kohteille ja niin edelleen, kunnes päästään tässä määräyksessä olevaan kyseisten kohteiden kolmen vuoden tarkastusväliin.

[Sisältö](#)

LIITE 1 PALOILMOITTIMEN TOTEUTUSPÖYTÄKIRJASSA HUOMIOITAVIA ASIOITA

Osa 1 PERUSMÄÄRITTELYT

Tunnistetiedot

- kohde
- osoite
- postinumero
- postitoimipaikka

Omistaja / Haltija

- henkilö
- osoite
- postinumero
- postitoimipaikka
- puhelin

Paloilmoittimen määräytyminen

- rakennuslupa / toimenpidelupa
- palo-osastoinnin ylitys
- henkilöturvallisuus
- jokin muu syy
- paloviranomaisen vaatima
- palo- osastoinnin ylitys
- henkilöturvallisuus
- jokin muu syy
- vakuutusyhtiö

- laajennus/ lisäys
- omaehtoinen

Valvonnan laajuus

- koko kiinteistö
- palo-osastot
- sprinklatut alueet
- kohdevalvonta
- muu

Tarkastusluokka

- A - henkilöturvallisuuskohteet ja toiminnot joihin liittyy huomattava tai suuri palo-vaara
- B - muut kohteet
- C - poikkeustapaukset

Seuranta-aika

- paloilmoittimella varustetun kohteen luovutuksesta..... kuukau(tta)si.

Kohteen liittäminen hätäkeskukseen

- paloilmoitin
- paloilmoitin ja sammutuslaitteisto
- uusi
- vanha

Osa2

OPERATIIVISET VAATIMUKSET

Ilmoituksen ilmaisutapa

- pistemäinen / osoitteellinen
- pistemäinen ilmaisu alueille
- paloryhmä ilmaisu alueille
- painikkeet sprinklatulle alueelle
- paloryhmillä

Ohjaukset

- osastoivat ovet
- savunpoisto
- sammutuslaitteisto
- lukitus
- palopelti
- muu

Irtikytkentä

- savuilmaisimien irtikytkentälaitte
- irtikytkentä tietylle alueelle

Hälyttimet

- kiinteistö varustetaan ulkopalohälyttimellä / sisäpalohälyttimillä
- hälyttimet ryhmitellään / ei ryhmitellä
- ryhmitellyt hälyttimet saadaan kaikki hälyttämään
- Täydentävinä hälyttiminä käytetään
- kuulutusjärjestelmää
- kutsujärjestelmiä
- ilmaisimiin sijoitettu hälytyn
- vilkkuja
- tv-järjestelmää
- infotaulut
- jokin muu

Käytölaitteen sijainti

- Palokunnan käyttölaitteen sijainti
- varustetaan putkilukolla ulko-oven lähetyville
- ohjataan ulko-ovi sähkölukolla ja sijoitetaan putkilukko tuulikaap piin
- muu kulkutapa
- Muiden käyttölaitteiden sijainti

Paikantamiskaaviot

- paloryhmillä
- osoitteilla
- paloryhmillä ja osoitteilla
- paikantamiskaavion tekijä (huom. saneerauskohteet)
- montako sarjaa paikantamiskaavioita tehdään
- mihin paikantamiskaaviot sijoitetaan ilmoituksen siirtäminen
- vartiointiliikkeeseen
- kiinteistövalvomoon
- henkilöhakulaitteeseen
- kiinteistössä sijaitseva asuntoon
- johonkin muuhun paikkaan

Osa 3

MUUT VAATIMUKSET

- Ilmainen valinta
- Valvonnan laajuus
- Muu

Opastavat kilvet ja niiden lukumäärät

- käyttölaitteelle
- painikkeille / tyyppi / koko
- hälyttimet / tyyppi / koko

Esitetyt asiakirjat

- rakennuslupa
- kiinteistön piirustukset
- jokin muu

Edellä olevat lähtötiedot on kirjattu

- suunnittelija / haltijan / haltijan edustajan allekirjoitus
- pelastusviranomaisen allekirjoitus

Osa 4

KIINTEISTÖN HALTIJAN / OMISTAJAN VELVOLLISUUDET

- paloilmoittimen liittamisestä hätäkeskukseen on tehty sopimus (liitteenä)
- paloilmoittimen siirtoyhteys on tilattu teleoperaattorilta
- paloilmoittimen kohdekortti henkilötietoineen on toimitettu paloviranomaiselle

Järjestelmätason määrittely

- automaattinen paloilmoitin, joka on varustettu koko järjestelmän toiminnan osalta analogisella tai sitä älykkäämmällä ilmaisulla.
- osoitteellinen automaattinen paloilmoitin.
- paloryhmäilmaisuuksiin perustuva automaattinen paloilmoitin.
- kiinteistön edustajan allekirjoitus

Osa 5

YKSITYISKOHTAISET JÄRJESTELMÄTIEDOT

Lähtötiedot

- kohde
- osoite
- postinumero
- postitoimipaikka

Hätäkeskus

Laitteisto

- järjestelmän rakenne
- järjestelmän koko
- järjestelmän tyyppi
- laitetoimittaja
- paloilmotintokeskus
- lisäyksiköt
- erillinen käyttölaite
- näyttölaitteita
- laitteiston ohjelmointitiedot
- ohjelman tyyppi ja päivitysversio

Liitteet

- ilmaisimien ryhmittelystä
- hälyttimien ryhmittelystä
- ohjauksista
- näyttöteksteistä
- ilmaisimien herkkyysasetuksista

Ilmaisimet ja silmukkaan kytketyt laitteet

- savuilmaisimet ja niiden lukumäärä
- lämpöilmaisimet ja niiden lukumäärä
- erikoisilmaisimet ja niiden lukumäärä
- muut ilmaisimet ja niiden lukumäärä
- sammutuslaitteisto
- sovitinlaitteet ja niiden lukumäärä
- oikosulkuerottimet ja niiden lukumäärä
- palopainikkeet ja niiden lukumäärä
- tarkkailutaulut ja niiden lukumäärä
- rinnakkaislamput
- hälyttimet
- ilmoitinteskukseen kytketyt ohjaukset

Kaapelointi

- runkokaapeli
- silmukkakaapeli
- hälytinkaapeli
- maadoitusjohdin

Muut asennustiedot

- sähkönsyötön kytkentäpiste
- ryhmäkeskuksen numero

Ilmoituksensiirtolaitteiston toimittaja

- yritys
- kytkentäpäivämäärä
- järjestelmä

Toteutuksesta vastaavan henkilön allekirjoitus

Osa 6 OHJEET

- suunnitteluohje
- asennusohje
- käyttöönotto-ohje
- käyttö- ja hoito-ohje
- huolto-ohje

Osa 7 SUUNNITTELU- JA ASENNUSASIAKIRJAT

Suunnitteluasiakirjat

- suunnitelma
- ilmaisimien ryhmittely
- hälyttimien ryhmittely
- periaatekaavio
- tasopiirustukset
- piirrosmerkit
- osoite / ryhmäkaaviot

Asennusasiakirjat

- järjestelmäkaaviot
- johdotus- ja kaapelointipiirustukset (loppupiirustukset)

Osa 8 ILMOITTIMEN LIITTÄMINEN HÄTÄKESKUKSEEN

Paloilmoittimen haltija huolehtii siitä, että

- hänen tiloihinsa asennettu paloilmoitin laitteisto on asennettu ja viimeistelty pätevän paloilmoitinliikkeen toimesta
- ennen hätäkeskukseen liittämistä on suoritettu varmennustarkastus
- laitteet ovat jatkuvasti käyttökunnossa ja että niiden huolto tapahtuu määräaikaaisesti ja asiantuntevasti huoltoohjeen mukaisesti
- laitteiden käytössä noudatetaan huolellisuutta ja varovaisuutta
- pelastuslaitos on saanut käyttöönsä kaikki tarvittavat tiedot valvotuista tiloista kohdekortilla
- kohdekortin tiedot pysyvät jatkuvasti ajan tasalla
- laitteiston käyttöönoton jälkeen paloilmoituslaitteiston hoitaja suorittaa koehälytyksen vähintään kerran kuukaudessa tai pelastuslaitoksen määräämin välein. Koehälytyksestä on ennakkoon ilmoitettava hätäkeskukselle
- toistuvien virrehälytysten sattuessa, pelastusviranomaisten antamia ohjeita laitteiden kuntoon saattamisesta tai niiden käytön asianmukaistamisesta noudatetaan
- pelastusviranomainen saa pyydettäessä kirjallisen selvityksen tapahtuneen virrehälytyksen syistä
- sopimuksessa huomioidaan paloilmoittimen epäpätevästä hoitamisesta tai muusta huolimattomuudesta johtuneista virrehälytyksistä aiheutuva paloilmoittimen haltijan korvausvelvollisuus
- tämän sopimuksen purkaminen suoritetaan kirjallisesti paikalliselle pelastuslaitokselle ja teleoperaattorille
- teleoperaattorin yleisiä tilaajaehdotuksia ja automaattisen paloilmoittimen puhelinverkkoon liittämistä koskevia erityismääräyksiä noudatetaan

Osa 9 KÄYTTÖÖNOTTO JA LUOVUTUS

Paloilmoittimen suunnittelijan tiedot

- yritys
- suunnittelija
- osoite
- postinumero

- postitoimipaikka
- puhelin no
- luovutettu osan 7 mukaiset suunnitteluasiakirjat
- allekirjoitus

Paloilmoitinliike

- yritys
- osoite
- postinumero
- postitoimipaikka
- puhelin no
- paloilmoitin on toteutettu suunnitelman mukaisesti ja hyvää asennustapaa noudattaen.
- allekirjoitus

Paloilmoitintöiden vastuuhenkilö

- yritys
- henkilö
- hyväksymisnumero
- osoite
- postinumero
- postitoimipaikka
- puhelin no
- paloilmoitin on toteutettu voimassa olevien määräysten ja ohjeiden mukaisesti.
- laitteiden toiminnan tarkistus suoritettu laitetoimittajan käyttöönotto-ohjeen mukaisesti.
- laitteiston hoitajille annettu käyttöön ja hoitoon liittyvää koulutusta.
- paloilmoitin on tarkastettu ja siitä on laadittu tarkastuspöytäkirja (liite).
- paloilmoitintarkastaja
- allekirjoitus

Automaattinen paloilmoitin on luovutettu haltijalle

- Paloilmoitintöiden vastuuhenkilö
- allekirjoitus
- haltija/omistaja
- allekirjoitus

Osa 10**HUOLTO- JA KORJAUSTIEDOT**

- huoltoreportit
- korjausreportit

[Sisältö](#)